※佐賀－5	城内1丁目296番「城内1－12－7」	60,000	294	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	佐賀 2.5km	１住居（60、200）準防
6	諸富町大字為重字石塚外搦1764番10	18,500	196	1.2：1	住宅　W2	漁家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	佐賀 9.4km	準工（60、200）
7	八幡小路130番外「八幡小路5－19」	62,900	513	1：2.5	住宅　W2	住宅、事務所等が混在する中心部に近い住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	佐賀 1.5km	１住居（60、200）　準防
8	高木瀬西4丁目1623番10「高木瀬西4－5－6」	47,300	214	1：1	住宅　W1	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、下水	佐賀 3km	１低専（50、80）
9	天祐1丁目301番11「天祐1－5－37」	45,900	235	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	佐賀 2.5km	１中専（60、200）
10	本庄町大字袋字円蔵院角365番24	49,800	249	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	佐賀 2.8km	１中専（60、200）
11	鍋島町大字八戸溝字四本杉166番29	46,200	248	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４m市道	水道、下水	佐賀 3.2km	１住居（60、200）
12	高木瀬東6丁目406番35「高木瀬東6－1－9」	41,600	229	1：1	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	佐賀 3.2km	１低専（50、80）
13	松原4丁目131番「松原4－5－19」	61,000	185	1：2.5	住宅　W2	住宅、マンション、病院等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	佐賀 2.1km	商業（80、400）準防
14	末広1丁目411番17「末広1－11－57」	47,300	177	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北５m道路	水道、下水	佐賀 3.8km	１住居（60、200）
15	鍋島1丁目174番「鍋島1－13－2」	52,200	208	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	佐賀 4.3km	１低専（50、80）
16	水ケ江2丁目188番2「水ケ江2－5－8」	59,700	288	1：2	住宅　W2	中規模住宅等が建ち並ぶ環境の良い既成住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	佐賀 2.5km	２中専（60、200）　準防
17	鍋島町大字八戸溝字一本椿1274番18	44,200	211	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	鍋島 400m	１中専（60、200）
18	大和町大字久池井字四本松1839番25	39,400	264	1.2：1	住宅　W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	佐賀 6.5km	１住居（60、200）
19	諸富町大字徳富字三本黒木六2024番16	30,100	175	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m市道	水道、下水	佐賀 8.9km	１住居（60、200）
20	大和町大字久池井字二本松1543番41	30,500	278	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南４m市道	水道、下水	佐賀 7km	１低専（50、80）
21	高木瀬町大字長瀬字二本杉2284番2	20,300	543	1：1.2	住宅　W1	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東４m市道	水道、下水	佐賀 4.1km	調区（60、100）
22	大和町大字川上字渡内四割693番3	14,000	372	1：2	住宅　W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北4.5m市道、背面道	水道	佐賀 8.1km	調区（60、100）
23	金立町大字金立字ニ本黒木398番1外	15,600	543	台形 1.2：1	住宅　LS2	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域	北４m市道	水道	佐賀 6.8km	調区（60、100）
24	川副町大字犬井道字四本谷332番2	18,700	281	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、下水	佐賀10km	調区（60、200）
25	川副町大字南里字一本杉1157番21	23,500	209	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北５m市道	水道	佐賀 5.5km	調区（60、100）
5－1	神野東2丁目2658番「神野東2－1－3」	131,000	816	1：1.5	事務所　SRC5	事務所ビルのほかに店舗が混在する商業地域	南16m市道、西側道	水道、ガス、下水	佐賀 100m	商業（80、500）準防
5－2	柳町17番1「柳町2－21」	77,300	182	1：1.5	専門学校兼住宅　RC4	小売店舗等を中心とした県道沿いの商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	佐賀 1.7km	商業（80、400）準防
5－3	神野東4丁目2266番「神野東4－7－21」	65,500	666	1.5：1	店舗兼共同住宅　RC4	中小規模の事務所、店舗併用住宅が多い商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	佐賀 650m	近商（80、200）
5－4	天祐1丁目258番3「天祐1－3－30」	64,800	350	1：1.5	店舗兼共同住宅　S2	小規模な小売店舗等が多い近隣商業地域	北16m市道、西側道	水道、ガス、下水	佐賀 2.1km	近商（80、200）
5－5	中央本町153番「中央本町4－1」	83,200	273	1：2	店舗兼住宅　RC3	小売店舗、飲食店等が混在する既成商業地域	南10m市道、西側道	水道、ガス、下水	佐賀 1.4km	商業（80、400）準防
5－6	若宮2丁目208番9「若宮2－5－54」	62,600	1,156	1：1.5	店舗兼作業所　S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北24m国道、背面道	水道、ガス、下水	佐賀 1.7km	近商（80、200）
5－7	唐人2丁目104番「唐人2－3－33」	66,600	184	1：2	店舗　S2	飲食店、駐車場等が多い歓楽街に近い商業地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	佐賀 800m	商業（80、400）準防
※5－8	天神2丁目12番1「天神2－1－15」	72,000	269	1：2.5	事務所兼店舗　S3	事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	佐賀 700m	商業（80、400）準防
5－9	中央本町86番外「中央本町3－1」	188,000	1,127	1.5：1	店舗兼事務所RC6F1B	中層の店舗、事務所ビル等が多い中心商業地域	西20m県道、北側道	水道、ガス、下水	佐賀 1.2km	商業（80、500）防火
※5－10	駅前中央1丁目152番1「駅前中央1－5－10」	208,000	1,272	1：1	事務所　SRC8	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西28m県道	水道、ガス、下水	佐賀 250m	商業（80、500）準防
5－11	木原2丁目568番8「木原2－3－27」	56,200	554	台形 1：1.5	銀行　S1	低層店舗、事務所等が混在する商業地域	東22m県道、北側道	水道、下水	佐賀 4.2km	準住居（60、200）
5－12	高木瀬町大字長瀬字坪ノ上一本杉986番1	60,900	979	台形 1.5：1	店舗兼事務所　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 25m 国道、南側道	水道、下水	佐賀 3.2km	準工（60、200）
5－13	諸富町大字山領字山領分四本谷一角806番6外	34,500	1,022	台形 1：1.5	店舗　S1	店舗、事業所、倉庫等が見られる路線商業地域	南西10.5m国道	水道、下水	佐賀 6.3km	準工（60、200）
5－14	本庄町大字袋字一本柳302番3外	63,800	753	台形 1：1	店舗　S1	店舗、事務所が混在する路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	佐賀 3km	準工（60、200）
唐津－1	唐津市東城内47番外「東城内2－30」	60,200	397	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に旅館等が見られる閑静な住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	唐津 1.1km	㊞１低専（50、80）準防
※2	鏡字宮ノ原1830番45	36,000	306	1：1	住宅　W1	中規模一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	東唐津 1.6km	㊞１中専（60、200）
3	唐房6丁目4974番3	22,100	202	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西５m市道	水道、下水	西唐津 4.3km	㊞１中専（60、200）
4	二夕子1丁目198番5「二夕子1－6－42」	35,400	190	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	西唐津 800m	㊞１中専（60、200）
5	町田4丁目570番108「町田4－7－27」	49,900	267	1：1	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	唐津 1.2km	㊞１中専（60、200）