福岡東5—7	二又瀬2番2「二又瀬5—1—2」	109,000	363	1：2.5	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西32m国道	水道、下水	箱崎1.6km	準工（60、200）
9—1	松島1丁目8区6番「松島1—28—13」	67,300	1,765	1：2	倉庫兼事務所　S2	倉庫、事務所のほかに住宅も見られる工業地域	南西８m市道、北西側道	水道、ガス、下水	箱崎1.4km	工業（60、200）
9—2	松島5丁目10区4番1「松島5—16—17」	63,000	1,447	台形1：1.2	倉庫兼事務所　S3	倉庫、営業所、作業所等が建ち並ぶ工業地域	北西９m市道、南西側道	水道、下水	貝塚2km	工業（60、200）
9—3	箱崎ふ頭6丁目5番1「箱崎ふ頭6—8—54」	57,900	13,223	1.2：1	工場兼事務所　S2	中規模工場、倉庫等が混在する臨海工業地域	東30m道路、南側道	水道、下水	箱崎九大前1.7km	工業（60、200）
9—4	東浜2丁目32番外「東浜2—6—51」	68,300	1,838	台形1：2	事務所兼倉庫　S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東25m道路	水道、下水	箱崎宮前1.3km	工業（60、200）
9—5	二又瀬新町940番1外「二又瀬新町14—18」	72,700	3,907	1：2.5	事務所兼倉庫　RC2	マンション、事務所、倉庫が混在する工業地域	南西12.5m市道	水道、ガス、下水	柚須500m	準工（60、200）
9—6	多の津4丁目1637番4外「多の津4—13—13」	55,400	1,492	台形1：2.5	事務所兼倉庫　S2	営業所、倉庫、店舗併用共同住宅が混在する地域	南東７m市道、背面道	水道、下水	箱崎2.7km	準工（60、200）
9—7	箱崎ふ頭5丁目12番6「箱崎ふ頭5—7—6」	70,600	1,494	1：2	事務所兼倉庫　RC3	営業所、倉庫、工場等が混在する工業地域	南西20m道路	水道、下水	貝塚2km	準工（60、200）
博多—1	博多区山王1丁目84番「山王1—14—35」	143,000	780	1：1	共同住宅　RC5	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西7.5m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多1.8km	２住居（60、200）
2	浦田2丁目257番25「浦田2—6—24」	61,500	190	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	福岡空港5.2km	１低専（50、80）
※3	那珂1丁目118番「那珂1—8—25」	99,300	181	台形1：1	住宅　W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	竹下900m	１住居（60、200）
4	東月隈1丁目52番100「東月隈1—7—9」	66,500	238	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	福岡空港3.5km	１低専（50、80）
5	美野島1丁目824番11「美野島1—23—14」	129,000	172	1：1.5	住宅　W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	博多1.5km	１住居（60、300）　準防
6	諸岡5丁目472番「諸岡5—27—45」	99,500	189	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	笹原460m	１住居（60、200）
7	麦野3丁目5番3「麦野3—17—24」	90,000	1,170	2：1	共同住宅　RC4	一般住宅のほかに営業所等が混在する住宅地域	南西９m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈1km	１住居（60、200）
8	昭南町3丁目25番3「昭南町3—4—30」	98,400	542	台形1：2	共同住宅　RC7	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	南福岡450m	２住居（60、200）
9	吉塚2丁目587番1外「吉塚2—18—20」	108,000	145	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	吉塚700m	１住居（60、200）　準防
10	三筑1丁目4番4「三筑1—3—8」	99,400	1,480	1：2	共同住宅　RC6	中層共同住宅、営業所等が混在する住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	笹原700m	１住居（60、200）
11	諸岡1丁目5番4「諸岡1—10—33」	92,400	226	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	笹原1.7km	１住居（60、200）
12	上呉服町315番「上呉服町6—12」	135,000	114	1：4.5	住宅　S2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西3.4m市道	水道、ガス、下水	呉服町420m	１住居（60、300）　準防
13	南八幡町2丁目7番3「南八幡町2—6—34」	101,000	191	1：1.5	住宅　S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈720m	１住居（60、200）
14	吉塚本町57番1外「吉塚本町5—14」	115,000	92	1：1	住宅　S2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	北東７m市道	水道、ガス、下水	吉塚390m	２住居（60、200）　準防
15	金の隈3丁目198番12「金の隈3—6—19」	61,200	149	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、下水	雑餉隈2.6km	１住居（60、200）
5—1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3—2—1」	2,460,000	3,322	1：1.2	店舗兼事務所　SRC15F3B	高層事務所ビル、金融機関等が多い駅前商業地域	東40m市道、三方路	水道、ガス、下水	博多300m	商業（80、800）　防火
※5—2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1—12—6」	1,910,000	719	1：3.5	店舗兼事務所　SRC9	中高層事務所、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西30m国道、背面道	水道、ガス、下水	博多150m	商業（80、600）　防火
5—3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2—17—11」	739,000	695	1：1	事務所兼倉庫　RC4F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多350m	商業（80、600）　防火
5—4	奈良屋町248番1「奈良屋町12—18」	237,000	326	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC8	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北西15m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町650m	商業（80、500）　準防
5—5	博多駅南3丁目133番「博多駅南3—13—30」	216,000	850	1：1	事務所兼倉庫　SRC3	事務所、倉庫等が多い幹線道路背後の商業地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	博多1.3km	商業（80、400）　準防
5—6	博多駅前2丁目172番外「博多駅前2—8—11」	1,330,000	1,586	台形1.5：1	ホテル　SRC13F1B	高層のホテル、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西27m市道、東側道	水道、ガス、下水	博多600m	商業（80、600）　防火
5—7	博多駅南1丁目149番1「博多駅南1—14—14」	483,000	549	1.5：1	店舗兼事務所　SRC8	中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	博多800m	商業（80、500）　防火
5—8	諸岡1丁目19番5「諸岡1—23—27」	126,000	899	1：1.2	店舗　S1	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南西20m県道	水道、下水	笹原1.2km	準住居（60、200）
5—9	中洲5丁目23番1外「中洲5—2—6」	413,000	192	1.5：1	店舗兼事務所　RC6F1B	飲食店舗、小売店舗、ホテルが混在する商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	中洲川端150m	商業（80、700）　防火
5—10	店屋町210番1外「店屋町7—3」	329,000	380	1：2	店舗兼車庫　SRC5F1B	中層事務所、店舗等が混在する商業地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	呉服町200m	商業（80、400）　防火
※5—11	博多駅東3丁目31番「博多駅東3—3—16」	383,000	807	1：1	事務所兼共同住宅RC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東８m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多700m	商業（80、400）　準防
5—12	竹丘町2丁目10番「竹丘町2—1—11」	131,000	194	1：2	店舗兼共同住宅　RC7	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北11m県道	水道、ガス、下水	雑餉隈400m	商業（80、400）　準防
5—13	千代4丁目33番外「千代4—29—50」	260,000	247	1：3	事務所　SRC6	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東25m県道、背面道	水道、ガス、下水	千代県庁口480m	商業（80、400）　準防
5—14	奈良屋町120番外「奈良屋町7—20」	366,000	428	1：1.2	事務所　SRC9	中高層事務所ビル、マンション等が多い商業地域	北東50m県道	水道、ガス、下水	呉服町400m	商業（80、600）　防火
5—15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1—21—4」	511,000	598	1：1.5	校舎　S7	事務所ビル、店舗、ホテル等が混在する商業地域	南西16m市道、北西側道	水道、ガス、下水	博多500m	商業（80、500）　防火
5—16	博多駅前4丁目102番外「博多駅前4—20—16」	294,000	565	1：1.2	事務所兼共同住宅RC6	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多750m	商業（80、500）　準防
5—17	綱場町9番外「綱場町2—21」	877,000	652	不整形1：2.5	店舗兼事務所　SRC9	中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町60m	商業（80、600）　防火