福岡東－11	松香台1丁目168番1「松香台1－9－21」	77,400	488	1.2：1	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	香椎 1.2㎞	１中専（60、100）
12	香椎3丁目910番33「香椎3－46－5」	65,000	210	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	香椎 1.6㎞	１低専（50、80）
13	香椎4丁目2083番19「香椎4－1－36」	104,000	1,191	1：1.5	共同住宅 RC6	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南西15.5m県道、背面道	水道、下水	香椎 900m	２住居（60、200）
14	名島1丁目2385番21「名島1－19－22」	76,400	132	1.5：1	住宅 W2	小規模住宅のほかマンションも見られる住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	名島 900m	１中専（60、150）
15	若宮4丁目247番「若宮4－3－9」	80,100	235	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	千早 1㎞	１低専（50、80）
16	八田3丁目101番101「八田3－21－24」	73,700	229	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な既成住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	舞松原 900m	１低専（50、80）
17	松崎4丁目459番31「松崎4－24－6」	91,200	226	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	千早 600m	１中専（60、100）
18	筥松3丁目2219番2「筥松3－13－21」	92,400	455	1：2	共同住宅 RC3	アパート、マンション等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	箱崎 910m	１住居（60、200）
19	唐原3丁目826番30「唐原3－8－6」	75,300	199	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	唐の原 500m	１住居（60、200）
20	香住ヶ丘3丁目4番14「香住ヶ丘3－1－24」	79,000	283	1.2：1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
21	箱崎1丁目2666番外「箱崎1－26－1」	107,000	175	1：1	住宅 W2	一般住宅、マンションが密集する既成住宅地域	南東4.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	箱崎 400m	１住居（60、200）　準防
22	馬出1丁目290番「馬出1－24－18」	103,000	142	1：1.5	共同住宅 S4	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前 480m	１住居（60、200）準防
23	和白丘2丁目664番17外「和白丘2－17－8」	58,300	273	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	和白 840m	１低専（50、80）
24	香椎駅東4丁目530番58「香椎駅東4－19－4」	65,000	210	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	香椎 1.9㎞	１低専（50、80）
25	御島崎2丁目710番12「御島崎2－6－19」	98,000	330	1：1	共同住宅 W2	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	西鉄香椎 480m	１住居（60、200）
26	和白丘4丁目216番27「和白丘4－9－12」	65,400	182	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福工大前 950m	１低専（50、80）
27	松崎3丁目852番64「松崎3－40－26」	75,200	207	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	名島 1.1㎞	１中専（60、100）
28	青葉5丁目864番86「青葉5－17－27」	79,400	204	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	舞松原 1.5㎞	１低専（50、80）
29	三苫5丁目836番1「三苫5－5－23」	61,600	1,079	1：2	共同住宅 RC4	マンション、アパート、一般住宅が多い住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	三苫 320m	１住居（60、200）
30	和白東4丁目88番8「和白東4－4－25」	60,100	181	1：1.5	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス、下水	福工大前 630m	１低専（50、80）
31	下原2丁目1327番98「下原2－8－4」	59,900	204	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	香椎 2.2㎞	１低専（50、80）
32	馬出4丁目128番「馬出4－4－26」	104,000	278	1：2	共同住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	箱崎宮前 370m	１住居（60、200）　準防
33	若宮2丁目480番「若宮2－13－18」	58,400	243	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	千早 2.3㎞	１低専（50、80）
34	水谷2丁目209番121「水谷2－27－16」	85,500	206	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	千早 800m	１住居（60、200）
35	八田1丁目500番38「八田1－9－7」	71,500	173	1：1.5	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東4.6m市道	水道、ガス、下水	土井 920m	１住居（60、200）
36	奈多3丁目424番「奈多3－10－10」	50,400	218	1：2.5	住宅 W1	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	奈多 350m	１中専（60、100）
37	青葉2丁目192番55「青葉2－16－9」	78,200	181	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	舞松原 560m	１低専（50、80）
38	香椎駅東1丁目618番9「香椎駅東1－7－41」	66,400	151	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	香椎 450m	１中専（60、100）
39	下原3丁目679番3外「下原3－1－41」	56,100	366	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	九産大前 1.7㎞	１低専（50、80）
40	筥松2丁目2191番1外「筥松2－27－13」	109,000	690	1：1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、店舗等が混在する住宅地域	西11.8m市道	水道、ガス、下水	箱崎 400m	準工（60、200）
41	蒲田2丁目940番5外「蒲田2－27－4」	48,700	231	台形 1：1.2	住宅 W1	一般住宅のほか倉庫等も見られる郊外の住宅地域	北東8.5m市道	水道、下水	土井 2㎞	調区（40、50）
5－1	箱崎3丁目3212番1外「箱崎3－13－15」	133,000	214	1：2	事務所兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅が多い既成の近隣商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	箱崎九大前 350m	商業（80、400）　準防
5－2	名島3丁目2829番「名島3－2－16」	137,000	1,508	1：1.5	店舗、事務所兼工場 S3	小売店舗、営業所等が多い路線商業地域	北西36m国道、三方路	水道、ガス、下水	名島 200m	近商（80、200）準防
5－3	香椎駅前1丁目271番6外「香椎駅前1－17－56」	268,000	123	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	香椎 150m	商業（80、400）　準防
5－4	馬出2丁目615番「馬出2－20－6」	152,000	122	1：3	店舗兼共同住宅 SRC5	低層店舗の中に共同住宅等が混在する商業地域	北西6.8m県道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前 300m	商業（80、400）準防
5－5	和白丘1丁目541番5外「和白丘1－2－13」	113,000	1,372	台形 2：1	店舗 S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北西12m国道	水道、ガス、下水	福工大前 900m	準工（60、200）
5－6	箱崎4丁目4105番2外「箱崎4－9－30」	170,000	429	1.2：1	店舗、作業所兼共同住宅 RC4	飲食店を中心に共同住宅等も存する路線商業地域	南東28m国道	水道、ガス、下水	箱崎九大前 330m	準工（60、200）