若松−5	用勺町11番5「用勺町8−16」	41,500	228	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	奥洞海 850m	1中専（60、200）
6	宮前町8番22外「宮前町7−20」	41,700	200	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西3.9m市道	水道、ガス、下水	若松 2.8km	1中専（60、200）
※ 7	深町1丁目6番15「深町1−5−9」	51,100	212	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西5.8m市道	水道、ガス、下水	若松 1.9km	1住居（60、200）
8	上原町12番15「上原町7−14」	49,600	157	1.2：1	住宅　LS2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	若松 2.5km	1中専（60、200）
9	百合野町109番43「百合野町2−25」	27,300	197	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	藤ノ木 400m	1低専（50、80）
10	修多羅1丁目720番6「修多羅1−5−12」	50,400	199	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が密集する住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	若松 300m	1中専（60、200）
11	大字蜑住字宮ノ向990番8	29,000	232	1：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	折尾 7.6km	調区（70、200）
12	東二島4丁目841番3「東二島4−6−34」	45,600	180	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	二島 350m	1住居（60、200）
13	青葉台南2丁目12番113「青葉台南2−12−13」	49,600	250	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	折尾 5km	1低専（40、60）
14	西小石町3番3「西小石町12−4」	48,400	272	1.2：1	住宅　W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	若松 2.6km	1住居（60、200）
15	修多羅3丁目656番1「修多羅3−6−7」	27,400	170	不整形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	若松 1km	1低専（50、80）
16	桜町2番38外「桜町22−6」	47,100	409	1：1	事務所兼共同住宅RC3	一般住宅、事務所、工場が混在する住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	若松 1.3km	準工（60、200）
17	大字有毛字西ノ上2528番1	19,300	351	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南５m市道、東側道	水道、下水	折尾 9.2km	調区（70、200）
5−1	本町2丁目731番「本町2−7−14」	90,900	132	1：2.5	店舗　S1	小売店舗等の建ち並ぶアーケード街の商業地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	若松 550m	商業（80、400）防火
5−2	古前1丁目13番6「古前1−9−8」	69,900	425	台形 1：1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南東20m国道	水道、ガス、下水	若松 1.2km	近商（80、200）準防
5−3	本町2丁目389番4「本町2−6−16」	71,500	82	1.2：1	店舗兼住宅 S2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ古くからの商業地域	西15m市道、北側道	水道、ガス、下水	若松 700m	商業（80、400）準防
5−4	下原町3番2「下原町4−2」	54,300	208	1：1.2	店舗兼住宅 LS2	低層小売店舗等の建ち並ぶ路線商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	若松 2.4km	近商（80、200）準防
※ 5−5	中川町37番4外「中川町4−6」	75,900	314	台形 1：1.2	事務所RC4	小売店舗のほか事務所等が混在する商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	若松 700m	商業（80、400）準防
5−6	浜町2丁目59番14「浜町2−4−21」	74,700	226	1：1	事務所RC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ普通商業地域	東25m国道、北側道	水道、ガス、下水	若松 900m	商業（80、400）準防
5−7	鴨生田2丁目6番104「鴨生田2−6−5」	67,800	450	1：1.2	事業所　S2	低層店舗のほか、住宅等が見られる路線商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	二島 1.6km	2住居（60、200）
9−1	北湊町11番1外	22,900	14,149	1：1.5	工場	大規模工場が建ち並ぶ臨海部の工業地域	西20m市道、三方路	水道、下水	若松 2.2km	工専（60、200）
9−2	響町1丁目29番	21,000	2,344	1：1.5	工場	大小の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海部の工業地域	南東13m道路	水道、下水	若松 6.5km	工専（60、200）
9−3	大字安瀬20番1外	21,500	2,678	1：1.5	工場兼事務所 S1	中小規模工場、事業所が建ち並ぶ臨海工業地域	東９m市道	水道、下水	若松 3.3km	工専（60、200）
9−4	南二島2丁目557番30外「南二島2−16−17」	30,400	1,892	1：1.2	工場兼事務所 S2	中小規模工場、倉庫等が多い工業地域	北西11m市道	水道、下水	二島 1.3km	工業（60、200）
9−5	藤ノ木3丁目1513番1「藤ノ木3−4−14」	28,300	1,041	台形 1：1	工場兼事務所 LS2	中小規模の工場のほか社宅等も見られる工業地域	南西7.4m市道	水道、下水	奥洞海 1km	準工（60、200）
戸畑−1	戸畑区天籟寺1丁目69番外「天籟寺1−5−27」	95,500	267	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	戸畑 1.8km	1中専（60、200）
2	丸町3丁目18番4「丸町3−8−11」	42,100	137	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	戸畑 1.6km	1中専（60、200）
3	浅生1丁目51番「浅生1−7−4」	96,400	316	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にマンションも見られる住宅地域	東７m市道	水道、ガス、下水	戸畑 1.2km	1住居（60、200）準防
4	中原東2丁目4番2「中原東2−4−2」	71,500	148	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	九州工大前 750m	1住居（60、200）準防
5	東大谷1丁目13番5「東大谷1−12−19」	67,200	259	1：2	住宅　W1	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	戸畑 2.5km	1住居（60、200）
6	境川2丁目8番21「境川2−8−25」	76,300	169	1.2：1	住宅　LS2	中規模住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	九州工大前 1.2km	1住居（60、200）
7	銀座2丁目66番「銀座2−6−18」	65,200	180	1：2	住宅　W2	一般住宅、倉庫、営業所等が混在する住宅地域	北西10.5m市道	水道、ガス、下水	戸畑 550m	準工（60、200）
5−1	中本町154番「中本町10−29」	99,000	105	1：4	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ駅前のアーケード商業地域	東８m市道	水道、ガス、下水	戸畑 350m	商業（80、400）防火
5−2	新池2丁目5538番8「新池2−5−35」	103,000	154	1：1.5	店舗兼住宅 RC2	低層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	北11m国道	水道、ガス、下水	戸畑 900m	近商（80、200）準防
5−3	浅生3丁目16番「浅生3−16−16」	110,000	247	1：2	事務所RC2	店舗、金融機関等が建ち並ぶ路線沿いの商業地域	北西22m市道	水道、ガス、下水	戸畑 450m	商業（80、400）防火
※ 5−4	天神1丁目229番「天神1−12−6」	109,000	193	1：1.2	診療所兼住宅 RC2	店舗、マンションが混在する近隣商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	九州工大前 1.2km	近商（80、300）準防
5−5	銀座2丁目232番「銀座2−4−28」	71,700	106	1：3	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が建ち並ぶ既成近隣商業地域	北東25m県道	水道、ガス、下水	戸畑 380m	商業（80、400）準防
5−6	中本町202番外「中本町8−14」	134,000	1,117	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC14	店舗等が建ち並ぶ駅に近い県道沿いの商業地域	北西30m県道、南西側道	水道、ガス、下水	戸畑 200m	商業（80、400）準防
9−1	牧山海岸3番24外「牧山海岸4−28」	35,700	3,473	1：1.2	工場	中規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業団地	南東15m市道	水道、ガス、下水	戸畑 700m	工専（60、200）
9−2	中原新町46番114「中原新町1−2」	41,000	3,501	1：1	事務所　S2	事務所、工場が進出しつつある工業地域	東12.5m市道	水道、ガス、下水	九州工大前 2.1km	工専（60、200）