安佐南−32	川内2丁目1520番2「川内2−29−30」	102,000	188	台形 1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	古市 1㎞	１住居（60、200）
33	八木9丁目4140番「八木9−29−8」	72,400	254	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	上八木 650m	２中専（60、200）
34	沼田町大字伴字堀6611番	29,300	340	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	大原 1.1㎞	調区（50、100）
※5−1	西原5丁目384番5外「西原5−13−1」	163,000	663	1：3	店舗　RC3	小売店舗、展示場、事業所等が建つ路線商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	西原 700m	近商（80、300）準防
5−2	緑井2丁目4003番13「緑井2−12−9」	151,000	457	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	銀行、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西16m県道	水道、下水	緑井 600m	近商（80、300）準防
5−3	緑井6丁目1566番1外「緑井6−37−8」	108,000	469	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域	南東６ｍ県道	水道、下水	七軒茶屋 180m	近商（80、300）準防
5−4	八木5丁目2309番1外「八木5−5−16」	141,000	894	台形 1：1.5	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 20m 国道、背面道	水道、下水	梅林 190m	準工（60、200）
9−1	沼田町大字伴字乗越1272番2外	43,000	5,801	不整形 1：1.5	工場	中規模工場等が建ち並ぶ住宅団地隣接の工業地域	南8.5m市道、西側道	水道、下水	伴中央 1㎞	工業（60、200）
9−2	西原2丁目2189番3外「西原2−27−7」	124,000	923	1：1.2	倉庫　S2	倉庫、中小工場、一般住宅等の混在する地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	下祇園 1㎞	準工（60、200）
9−3	伴南2丁目8005番19「伴南2−5−34」	52,500	3,881	1：1	倉庫兼事務所　S2	中規模流通業務倉庫、工場等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道、ガス、下水	大塚 4.1㎞	工業（60、200）
安佐北−1	安佐北区可部町大字桐原字小畠452番15	16,900	241	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道	可部 5.6㎞	都計外
2	口田南7丁目1950番1「口田南7−10−5」	75,900	201	台形 1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 450m	１住居（60、200）
3	落合2丁目17番3「落合2−17−5」	87,200	205	台形 1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	玖村 200m	１住居（60、200）
4	口田南9丁目48番4「口田南9−5−27」	76,700	189	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.9㎞	１低専（50、100）
5	深川5丁目1910番1「深川5−44−4」	67,000	304	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、作業所、農地が混在する住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	中深川 750m	１住居（60、200）
6	亀山8丁目3994番7外「亀山8−15−29」	35,700	117	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	可部 3.9㎞	１低専（50、100）
7	可部南3丁目715番1「可部南3−16−30」	70,400	274	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西３ｍ市道	水道、下水	中島 250m	１住居（60、200）
8	可部東3丁目200番43「可部東3−23−5」	43,500	167	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	可部 1.4㎞	１低専（50、100）
9	亀山3丁目1288番1「亀山3−1−32」	69,300	237	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道に近い住宅地域	西3.3m市道	水道、下水	可部 2.1㎞	１住居（60、200）
10	亀山南4丁目203番「亀山南4−7−18」	46,300	252	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	可部 2.7㎞	１低専（50、100）
11	口田南3丁目1516番25外「口田南3−13−7」	82,200	104	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅やマンションの混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.2㎞	１住居（60、200）
12	三入7丁目1364番48「三入7−6−7」	33,200	148	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	可部 4.7㎞	１低専（50、100）
13	可部南4丁目2291番7「可部南4−7−18」	71,800	103	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西３ｍ市道	水道、下水	可部 650m	１住居（60、200）
14	可部6丁目1748番3外「可部6−19−12」	61,300	205	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅を中心にアパート等も混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	可部 2㎞	１住居（60、200）
15	可部4丁目195番4「可部4−6−14」	88,800	242	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶバイパスに近い住宅地域	南４ｍ私道	水道、下水	可部 1㎞	２住居（60、200）準防
16	口田5丁目1番496「口田5−21−7」	75,700	167	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.4㎞	１低専（50、100）
17	落合南4丁目1528番5「落合南4−31−5」	69,300	183	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	玖村 2.5㎞	１低専（50、100）
18	落合南2丁目196番2「落合南2−4−32」	68,900	288	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多く建つ既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	玖村 2㎞	１低専（50、100）
19	深川1丁目743番5「深川1−6−6」	69,000	336	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	東3.5m市道	水道、ガス、下水	下深川 380m	１住居（60、200）
20	可部東1丁目1210番4「可部東1−4−20」	64,500	188	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	中島 1.2㎞	２中専（60、200）
21	大林1丁目1552番「大林1−1−37」	41,300	598	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域	北西３ｍ市道	水道、下水	可部 5.7㎞	１住居（60、200）
22	小河原町字長崎226番10	35,700	170	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	上深川 2㎞	１住居（60、200）
23	三入3丁目297番12「三入3−7−28−4」	48,500	104	1：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北４ｍ私道	水道、下水	可部 3.6㎞	１住居（60、200）
24	可部3丁目26番12「可部3−46−3」	75,300	133	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.2m市道	水道、下水	可部 900m	１住居（60、200）
25	深川4丁目2207番2「深川4−31−18」	46,700	201	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	中深川 650m	２中専（60、200）
26	亀崎1丁目200番4「亀崎1−8−7」	79,900	202	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	下深川 1.3㎞	１低専（50、100）
27	大林町字代田2464番	29,500	347	2：1	住宅　W2	一般住宅等が見られる農地の多い住宅地域	南東2.5m市道	水道	可部 5.3㎞	調区（50、100）
28	落合南5丁目1125番「落合南5−13−17」	40,900	310	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北東3.2m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 3㎞	調区（50、100）
5−1	可部3丁目320番5「可部3−19−20」	147,000	172	1：3	店舗兼事務所　S4	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西16m国道	水道、下水	可部 1㎞	商業（80、300）準防
5−2	亀山5丁目1324番5「亀山5−2−15」	101,000	197	台形 1：2	店舗兼住宅　S2	中小規模の店舗等が多い国道沿いの商業地域	南９ｍ国道、背面道	水道、下水	可部 2㎞	近商（80、200）準防
5−3	可部4丁目180番2「可部4−4−28」	125,000	340	不整形 2：1	店舗兼共同住宅　RC6	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北16m市道	水道、下水	可部 1㎞	近商（80、300）準防