鳥取—3	行徳3丁目976番	57,000	187	1：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.2km	1住居(60、200) 準防
4	東今在家字五反田87番33	50,300	218	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.8km	1低専 (50、80)
※ 5	吉成字下池田1022番	64,500	224	台形 1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.2km	1住居 (60、200)
6	浜坂3丁目1572番「浜坂3—10—8」	42,800	245	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 4.8km	1低専 (50、80)
7	湖山町東1丁目769番	60,000	218	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	湖山 350m	1住居 (60、200)
※ 8	立川町3丁目317番	52,000	130	1：3.5	住宅	W2	一般住宅の中に小売店舗が見られる既成住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.9km	1住居(60、200) 準防
9	田島751番	60,000	265	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 2.6km	1住居(60、200) 準防
10	卯垣2丁目618番	52,000	165	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南4.5m道路	水道、ガス、下水	鳥取 2.5km	1住居 (60、200)
11	中町40番12外	79,800	262	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.8km	1低専(60、100) 準防
12	材木町179番	71,800	261	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.9km	1住居(60、200) 準防
13	西町3丁目411	86,000	246	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が立ち並ぶ旧市街地の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.7km	1住居(60、200) 準防
14	青谷町青谷字八軒屋3766番1外	20,000	261	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに小売店舗等が混在する住宅地域	南東5.5m県道	水道、下水	青谷 700m	㊎ (70、400)
15	岩倉字上樋掛446番49	56,800	222	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.3km	1住居 (60、200)
16	南安長2丁目103番	45,500	193	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	北東6m市道	水道	鳥取 2.7km	2中専 (60、200)
17	西品治字柳原703番	51,500	419	1：3.5	住宅	W2	一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.8km	1住居(60、200) 準防
18	大杙字横長258番26	51,800	220	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	鳥取 2.9km	2中専 (60、200)
19	宮長字下宝殿239番20	60,000	161	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、下水	鳥取 2.5km	工業 (60、200)
20	河原町曳田字下土居215番2外	14,500	439	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	南東7m県道、北東側道	水道、下水	河原 3.3km	㊎ (70、400)
21	賀露町北2丁目3287番外「賀露町北2—8—10」	30,000	330	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ちつつある区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、下水	湖山 2.6km	2中専 (60、200)
22	山城町631番33「山城町10—24」	55,800	217	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.7km	1住居 (60、200)
23	新字上大樋井83番30	63,300	204	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.9km	1住居 (60、200)
24	気高町浜村字西浜783番1205外	21,000	161	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる新興住宅地域	南6m市道	水道、下水	浜村 850m	㊎ (70、400)
25	国府町宮下字中土居前277番	35,600	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北7m県道	水道、下水	鳥取 4.4km	1住居 (60、200)
26	青谷町吉川字菅田36番6	10,900	238	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	青谷 1.2km	㊎ (70、400)
27	福部町高江字東土居56番11	28,500	175	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地	南西5m市道	水道、下水	福部 350m	㊎ (70、400)
28	福部町細川字下屋敷314番	14,600	693	1：2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い国道背後の既成住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	福部 1.8km	㊎ (70、400)
29	鹿野町鹿野字下町北裏1327番	19,500	175	1：6	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	南5m市道	水道、下水	浜村 6.5km	㊎ (70、400)
30	鹿野町末用字今在家413番2	4,200	327	1：2	住宅	W2	中規模農家住宅が見られる既成住宅地域	北東10m県道	水道、下水	浜村 8km	㊎ (70、400)
31	伏野字屋敷ノ壱1098番	19,000	115	2：1	住宅	W2	農家住宅が多い国道背後の既成住宅地域	南東4m市道	水道、下水	末恒 900m	調区 (70、400)
32	中村字椎木下分390番	10,400	322	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの既成農家住宅地域	北西8.5m県道	水道、下水	鳥取 7km	調区 (70、400)
33	松原字東前田西ノ切75番3外	23,700	224	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	西8m県道	水道、下水	鳥取 9.5km	調区 (70、400)
34	馬場字東屋敷274番2外	22,900	720	1.5：1	住宅	W2	中規模農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	鳥取 3.7km	調区 (70、400)
35	菖蒲字東土居326番1	24,700	525	1：1.5	住宅	W2	中規模農家住宅が多い県道沿いの住宅地域	南東7m県道	水道、下水	鳥取 2.7km	調区 (70、400)
36	生山字上土居44番	22,500	712	1：1.5	住宅	W1	中規模農家が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.5m市道	水道、下水	津ノ井 1.3km	調区 (70、400)
5—1	弥生町266番	110,000	70	1：2.5	店舗	S2	小規模飲食店の建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	鳥取 550m	商業 (80、400) 準防
※ 5—2	瓦町605番	76,300	165	1：4.5	旅館	S4	小規模店舗を中心とした既成商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	鳥取 500m	商業 (80、400) 準防
5—3	栄町710番	162,000	100	1：1.5	店舗兼事務所	SRC3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東27m県道	水道、ガス、下水	鳥取近接	商業 (80、600) 防火
※ 5—4	末広温泉町129番	120,000	163	1：5	店舗兼住宅	RC2	小売店舗が建ち並ぶ市街地中心部の商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	鳥取 400m	商業 (80、500) 防火
5—5	西町1丁目202番2外	99,500	191	1：5	店舗兼事務所	RC3	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ既成商業地域	南東26m国道	水道、ガス、下水	鳥取 1.2km	商業 (80、500) 防火
5—6	今町2丁目285番	94,000	353	1：2.5	店舗兼住宅	S3	小売店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	鳥取 300m	商業 (80、600) 防火
5—7	吉方町2丁目522番1	65,000	182	1：2	店舗兼住宅	RC2	小売店舗のほか一般住宅も混在する近隣商業地域	北15m県道	水道、ガス、下水	鳥取 1.3km	近商 (80、300) 準防
5—8	富安1丁目23番1	110,000	527	1：1.5	店舗	S1	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	鳥取 800m	商業 (80、400)