| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 奈良−25 | 西九条町3丁目8番4 | 65,400 | 100 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 奈良 4.6km | １住居 (60、200) |
| 26 | 菅原町610番5 | 71,900 | 213 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1.5km | １低専 (40、60) |
| 27 | あやめ池南7丁目555番31 | 93,300 | 246 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 950m | １低専 (40、60) |
| 28 | 登美ヶ丘6丁目805番43「登美ヶ丘6−8−7」 | 99,800 | 234 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 2.3km | １低専 (40、60) |
| ※ 29 | 南登美ヶ丘3336番25「南登美ヶ丘24−19」 | 102,000 | 296 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.5km | １低専 (40、60) |
| 30 | 富雄元町1丁目561番72「富雄元町1−10−17」 | 106,000 | 299 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 富雄 500m | １中専 (60、200) |
| 31 | 朱雀5丁目3番12 | 106,000 | 252 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高の原 900m | １低専 (40、60) |
| 32 | 四条大路4丁目128番「四条大路4−2−36」 | 60,400 | 522 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 農家住宅の中にアパートもある住宅地域 | 南３ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尼ヶ辻 1.1km | １低専 (50、80) |
| 33 | 平松2丁目264番9「平松2−4−20」 | 70,300 | 198 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 850m | １低専 (40、60) |
| ※ 34 | 南永井町411番11 | 65,500 | 216 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 奈良 2.9km | １住居 (60、200) |
| 35 | 六条3丁目1170番55「六条3−4−19」 | 67,300 | 232 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模の低層一般住宅が多い住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 1km | １低専 (40、60) |
| 36 | 西登美ヶ丘8丁目1980番815「西登美ヶ丘8−10−19」 | 89,100 | 233 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域 | 南西5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 学研北生駒 2.6km | １低専 (50、80) |
| 37 | 富雄泉ヶ丘3600番166「富雄泉ヶ丘13−9」 | 67,800 | 251 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 富雄 2.4km | １低専 (50、80) |
| ※ 38 | 学園大和町3丁目74番 | 101,000 | 264 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.5km | １低専 (40、60) |
| 39 | 学園南2丁目915番126「学園南2−3−14」 | 105,000 | 302 | 1.5：1 | 住宅 | LS2 | 中規模の低層一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 800m | １低専 (40、60) |
| ※ 40 | 芝辻町866番2 | 136,000 | 136 | 不整形 1：3.5 | 店舗兼住宅 | S3 | 住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南9.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 700m | １住居 (60、200) |
| 41 | 法華寺町1285番5 | 72,700 | 181 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新大宮 1.2km | １低専 (40、60) |
| 42 | 東登美ヶ丘5丁目2020番79「東登美ヶ丘5−8−5」 | 112,000 | 232 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 学研奈良登美ヶ丘 1.4km | １低専 (40、60) |
| 43 | 神功5丁目15番8 | 88,500 | 270 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高の原 2.1km | １低専 (40、60) |
| 44 | 学園朝日町645番48「学園朝日町10−7」 | 104,000 | 143 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 620m | １住居 (60、200) |
| 45 | 百楽園3丁目432番11「百楽園3−6−8」 | 114,000 | 470 | 1：1 | 住宅 | W2 | 大規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.3km | １低専 (40、60) |
| 46 | 佐保台2丁目1657番122 | 80,800 | 248 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南6.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 平城山 550m | １低専 (40、60) |
| 47 | 東九条町263番7 | 65,100 | 132 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い中に空地等もある住宅地域 | 西4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 奈良 3.2km | １住居 (60、200) |
| 48 | 三松ヶ丘500番90「三松ヶ丘4−22」 | 74,100 | 220 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 富雄 2.1km | １低専 (40、60) |
| 49 | 松陽台2丁目1833番67「松陽台2−24−8」 | 105,000 | 238 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 学研北生駒 1.7km | １低専 (40、60) |
| 50 | あやめ池南1丁目1106番15「あやめ池南1−11−24」 | 111,000 | 260 | 1：1.2 | 住宅 | W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 500m | １低専 (40、60) |
| 51 | 青山2丁目1番28 | 81,900 | 200 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 3.7km | １低専 (40、60) |
| 52 | 秋篠町777番2外 | 65,300 | 434 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 大規模農家、住宅が混在する県道沿いの住宅地域 | 東4.1m県道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1.2km | １低専 (50、80) |
| 53 | 西大寺国見町1丁目2137番65「西大寺国見町1−7−20」 | 219,000 | 1,759 | 1：1.5 | 共同住宅 | RC7 | 中高層の共同住宅のほか店舗等も介在する地域 | 東6.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 350m | 商業 (80、400) 防火 |
| 54 | 二条町2丁目72番4「二条町2−5−20」 | 111,000 | 316 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い駅前商店街に近い住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 510m | １住居 (60、200) |
| ※ 55 | 若葉台1丁目355番191「若葉台1−3−8」 | 71,000 | 224 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 1.4km | １低専 (40、60) |
| 56 | 二条町3丁目90番25「二条町3−4−21」 | 104,000 | 221 | 1：1 | 住宅 | S2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 750m | 調区 (60、200) |
| 57 | 青野町133番6 | 79,900 | 149 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模の低層住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1km | １低専 (40、60) |
| 58 | 法蓮町986番52外 | 111,000 | 264 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に共同住宅も見られる既成住宅地域 | 西6.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 1.2km | １住居 (60、200) |
| 59 | 七条西町1丁目627番240「七条西町1−24−5」 | 67,500 | 189 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 1.8km | １低専 (40、60) |
| 60 | 中山町45番84 | 69,400 | 239 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 2.8km | １低専 (40、60) |
| 61 | 南京終町7丁目564番1 | 59,600 | 488 | 1：1.2 | 事務所兼住宅 | S3 | 中小規模の工場、一般住宅等が混在する住宅地域 | 北7.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 2.4km | 準工 (60、200) |
| 62 | 古市町2641番56 | 59,600 | 174 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 5km | 調区 (60、200) |