伊丹−23	北野5丁目54番	130,000	133	1：3	住宅　LS2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 4.4km	1住居 （60、200）
※24	野間北2丁目8番9「野間北2−7−5」	164,000	198	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.6km	2低専 （60、150）
25	千僧6丁目54番外	176,000	231	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1km	1低専 （50、100）
26	鴻池6丁目108番「鴻池6−7−17」	111,000	158	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に農家住宅も混在する住宅地域	北3m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.8km	2中専 （60、200）
27	中野東1丁目289番	142,000	100	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.1km	1中専 （60、200）
28	野間7丁目594番2「野間7−15−22」	178,000	165	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅とマンションが混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.5km	1中専 （60、200）
29	伊丹6丁目20番11「伊丹6−7−19」	180,000	100	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 500m	1住居 （60、200）
30	清水3丁目9番11「清水3−2−27」	184,000	93	台形 1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 700m	2中専（60、200） 準防
31	千僧4丁目234番2	212,000	425	1.2：1	共同住宅　S3	共同住宅、店舗等が混在する路線沿いの地域	東15m県道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 800m	2中専 （60、200）
32	御願塚2丁目18番3「御願塚2−5−38」	207,000	165	1：1	住宅　LS2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 550m	1低専 （50、100）
33	南野4丁目288番3「南野4−8−2」	152,000	101	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東6.2m市道	水道、ガス、下水	稲野 1.3km	1中専 （60、200）
34	昆陽南5丁目121番「昆陽南5−13−15」	140,000	100	1：1.2	住宅　W2	小規模建売住宅のほか農地の残る住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.1km	1中専 （60、200）
35	昆陽東4丁目169番「昆陽東4−8−3」	151,000	76	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.1m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.3km	1中専 （60、200）
36	西野7丁目90番	111,000	204	1：1.2	住宅　LS3	一般住宅、作業場等の混在する住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 5km	準工 （60、200）
※5−1	中央4丁目462番3「中央4−5−12」	217,000	76	1：5	店舗兼住宅　W2	日用品小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 400m	商業 （80、400） 準防
5−2	荒牧7丁目143番「荒牧7−12−15」	140,000	4,283	2.5：1	店舗　S2	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東12m市道、四方路	水道、ガス、下水	山本 1.1km	1住居 （60、200）
5−3	西台1丁目51番1外「西台1−6−11」	298,000	76	1：1.2	店舗　S4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 150m	商業 （80、400） 準防
5−4	伊丹3丁目528番1「伊丹3−1−57」	220,000	237	1.5：1	店舗兼共同住宅　S5	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西27m県道	水道、ガス、下水	伊丹 450m	近商 （80、300） 準防
5−5	東野3丁目2番2	143,000	135	1：1.5	診療所兼住宅　S3	小売店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	東5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.9km	近商 （80、200）
5−6	瑞穂町1丁目64番外	173,000	662	1：2	店舗　S2	飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南東20m国道、背面道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.6km	準住居 （60、200）
5−7	中央1丁目45番「中央1−5−21」	389,000	190	台形 1：1.5	店舗兼事務所　RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 70m	商業 （80、600） 準防
5−8	伊丹1丁目246番11「伊丹1−13−50」	225,000	100	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅　RC7	店舗兼共同住宅等が多い駅に近い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	伊丹 230m	商業 （80、400） 準防
5−9	鴻池2丁目10番「鴻池2−1−36」	157,000	1,145	1：1.2	工場兼事務所　S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m県道、背面道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.9km	準工 （60、200）
9−1	北河原5丁目70番「北河原5−3−28」	89,800	1,124	1：1.5	工場	工場、物流センターが建ち並ぶ工業地域	西6.8m市道	水道、下水	伊丹 1.2km	工業 （60、200）
9−2	森本1丁目8番7外	91,700	1,108	台形 1：1.5	工場	中小規模工場のほかに共同住宅も存する工業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	伊丹 1.1km	工業 （60、200）
9−3	森本9丁目17番1外	97,000	1,279	1：2	事務所、作業場兼倉庫　S3	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南7m市道	水道、下水	伊丹 2km	準工 （60、200）
9−4	北本町3丁目211番	114,000	1,949	台形 1：3	工場、倉庫兼事務所　S2	工場、倉庫のほか住宅も混在する県道背後の地域	南6.8m市道	水道、ガス、下水	伊丹 1.3km	準工 （60、200）
相生−1	相生市陸本町1372番3外「陸本町7−21」	65,300	257	台形 1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m市道	水道、下水	相生 400m	1住居 （60、200）
2	山手1丁目205番外	63,900	218	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東4.8m市道	水道、下水	相生 700m	1住居 （60、200）
※3	那波本町16番「那波本町6−11」	54,800	194	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	相生 800m	1住居 （60、200）
4	佐方1丁目443番1「佐方1−7−10」	48,200	203	台形 1：2	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	西相生 300m	1住居 （60、200）
5	赤坂1丁目323番「赤坂1−3−20」	68,000	222	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北東6.8m市道	水道、下水	相生 1.1km	1住居 （60、200）
6	川原町2285番2「川原町14−15」	38,700	137	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東6m市道	水道、下水	相生 3km	1中専 （60、150）
7	矢野町二木字出口77番	17,600	360	1：1.2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北3m市道、東側道	水道、下水	相生 6.6km	調区 （60、200）
8	野瀬字家尻138番1外	18,700	380	台形 2：1	住宅　W1	農家住宅が見られる農地の中の住宅地域	北西4m市道、北東側道	水道、下水	相生 4.4km	調区 （60、200）
9	若狭野町出字勢登66番3外	20,300	252	2：1	住宅　LS2	農家住宅が見られる農地の中の住宅地域	南5.3m市道	水道、下水	相生 5km	調区 （60、200）
5−1	旭4丁目1364番22外「旭4−11−10」	60,400	128	1：1.5	店舗兼住宅　S3	中小規模小売店舗が建ち並ぶ既成の商業地域	南西8.3m市道、背面道	水道、下水	相生 1.2km	商業 （80、400）
5−2	旭5丁目5353番18外「旭5−14−10」	75,900	219	1.5：1	店舗兼住宅　SRC5	中小規模の中低層店舗が建ち並ぶ商業地域	北西23m県道	水道、下水	相生 1km	商業 （80、400）
9−1	赤坂2丁目10番「赤坂2−16−10」	61,400	323	1：1.2	工場兼事務所　S2	中小規模の工場、倉庫、共同住宅が混在する地域	北西12m市道	水道、下水	相生 1.1km	準工 （60、200）