西宮−46	甲子園二番町111番1外「甲子園二番町9−12」	336,000	158	1：1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西22m県道	水道、ガス、下水	甲子園口 950m	2中専 (60、200)
47	大屋町184番2「大屋町26−19」	251,000	191	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、マンションの混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 750m	2中専 (60、200)
48	城山15番2「城山11−18」	254,000	330	1.2：1	住宅	W2	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 950m	1低専 (40、100)
49	生瀬町1丁目842番19「生瀬町1−7−13」	76,600	70	1：2	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m道路	水道、ガス、下水	生瀬 350m	2中専 (60、200)
50	宮西町60番5「宮西町3−30」	245,000	99	1：1	住宅	W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 250m	1住居 (60、200)
※51	川添町31番5「川添町13−22」	251,000	264	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 550m	1中専 (60、200)
52	木津山町4番3外「木津山町1−10」	290,000	505	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	夙川 950m	1低専 (40、100)
53	雲井町104番「雲井町1−45」	346,000	675	1：1.2	住宅	W2	大規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	夙川 440m	1低専 (40、100)
54	松生町69番「松生町7−28」	326,000	167	1：1	住宅	LS3	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	夙川 550m	1中専 (60、200)
55	鷲林寺南町1番414「鷲林寺南町5−5」	93,000	446	1.2：1	住宅	W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6.9m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 3.1㎞	1低専 (40、100)
56	上甲東園3丁目120番15「上甲東園3−2−12」	259,000	245	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	甲東園 1.1㎞	1低専 (40、100)
57	甲陽園西山町38番6「甲陽園西山町4−82」	188,000	478	台形 1：2	住宅	W2	大中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 400m	1低専 (40、100)
58	樋之池町50番「樋之池町13−29」	283,000	105	1：1	住宅	W2	一般住宅にマンション等も介在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 850m	1中専 (60、200)
59	苦楽園三番町16番7外「苦楽園三番町2−35」	150,000	219	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	苦楽園口 2.4㎞	1低専 (40、100)
60	門戸東町150番3「門戸東町5−20」	247,000	183	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に低層マンションが介在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 300m	1中専 (60、150)
61	宝生ケ丘1丁目1264番140「宝生ケ丘1−3−11」	72,000	216	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	阪急宝塚 1.6㎞	1低専 (50、100)
62	名塩茶園町594番33「名塩茶園町8−9」	46,000	286	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西宮名塩 3㎞	1低専 (50、100)
63	山口町名来2丁目51番「山口町名来2−23−3」	51,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、下水	二郎 1.6㎞	2中専 (60、200)
64	南甲子園2丁目32番3「南甲子園2−11−33」	239,000	171	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	甲子園 1.2㎞	1中専 (60、200)
65	高木西町433番「高木西町18−9」	306,000	125	1：1	住宅	LS2	一般住宅に低層共同住宅等が介在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 750m	1中専 (60、200)
66	美作町25番「美作町8−7」	202,000	357	1：2	住宅	RC2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 1.1㎞	1低専 (40、100)
67	上大市2丁目128番15「上大市2−8−23」	258,000	208	1.5：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	甲東園 600m	1中専 (60、150)
68	老松町135番外「老松町6−18」	270,000	245	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	夙川 1.7㎞	2低専 (60、150)
69	大森町103番1「大森町8−4」	240,000	163	1：1.2	住宅	W2	戸建一般住宅、中層共同住宅が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.2㎞	1中専 (60、200)
70	松園町145番3「松園町1−34」	323,000	227	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	夙川 700m	1中専 (60、200)
71	分銅町18番1「分銅町6−20」	300,000	158	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	夙川 850m	1住居 (60、200)
※72	甲陽園東山町22番64「甲陽園東山町3−3」	201,000	323	1：1	住宅	W3	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1㎞	1低専 (40、100)
73	上ケ原四番町1番4「上ケ原四番町4−13」	220,000	105	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心とし、店舗等も混在する住宅地域	西7.4m市道	水道、ガス、下水	甲東園 1.4㎞	1中専 (60、200)
74	甲陽園目神山町635番「甲陽園目神山町30−11」	74,000	479	1：1	住宅	W2	大中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1.7㎞	1低専 (30、80)
75	生瀬東町76番43外「生瀬東町11−6」	132,000	213	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	宝塚 800m	1住居 (60、200)
※76	名塩南台1丁目12番4	58,000	183	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	西宮名塩 1.4㎞	1低専 (50、100)
77	能登町23番1外「能登町12−6」	237,000	174	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.1㎞	2中専 (60、200)
78	南昭和町70番1「南昭和町8−10」	335,000	1,008	1：1	共同住宅	RC6F1B	中高層共同住宅等が多く見られる住宅地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 440m	1中専 (60、200)
79	すみれ台1丁目19番4	50,700	195	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	岡場 2.3㎞	1低専 (50、100)
80	山口町中野字中縄手471番1外	41,500	191	1：2	住宅	W2	農家住宅のほか一般住宅も介在する住宅地域	南４m市道	水道、下水	有馬温泉 1.5㎞	2低専 (60、150)
81	上葭原町14番8「上葭原町3−16」	246,000	238	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 700m	1中専 (60、200)
82	里中町1丁目49番2「里中町1−3−17」	245,000	58	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	鳴尾 500m	1住居 (60、200)
83	池開町100番「池開町8−17」	226,000	150	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅を中心に社宅や大学も見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	武庫川 680m	1住居 (60、200)
84	上田中町115番「上田中町5−6」	193,000	75	1：3	住宅	W2	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	洲先 560m	1住居 (60、200)
※85	東鳴尾町1丁目78番7「東鳴尾町1−8−21」	212,000	64	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	東鳴尾 200m	1住居 (60、200)
86	甲子園浦風町68番「甲子園浦風町18−33」	297,000	153	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	甲子園 230m	2中専 (60、200)