西宮－7	上甲東園2丁目52番「上甲東園2―8―11」	285,000	177	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲東園 600m	１低専 (40、100)
8	下大市東町172番16「下大市東町15―11」	254,000	125	1：1	住宅	LS2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 340m	１中専 (60、200)
※ 9	甲子園口4丁目118番5外「甲子園口4―14―18」	286,000	227	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園口 600m	１中専 (60、200)
10	上甲子園1丁目186番3「上甲子園1―8―25」	271,000	157	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園口 1.1㎞	１中専 (60、200)
11	甲子園口1丁目49番「甲子園口1―17―7」	286,000	214	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	甲子園口 650m	１中専 (60、200)
※ 12	甲東園2丁目44番2「甲東園2―4―8」	278,000	152	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	甲東園 510m	１中専 (60、150)
13	瓦林町13番2「瓦林町28―9」	234,000	216	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.3㎞	１中専 (60、200)
14	甲陽園若江町25番2「甲陽園若江町5―7」	228,000	102	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	甲陽園 250m	１中専 (60、150)
15	弓場町55番11「弓場町9―8」	233,000	157	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6.6m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 830m	１中専 (60、200)
16	松風町38番2「松風町5―3」	272,000	176	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 450m	１中専 (60、200)
17	仁川町1丁目63番1外「仁川町1―2―17」	234,000	184	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	仁川 750m	１低専 (40、100)
18	愛宕山53番10「愛宕山15―42」	190,000	205	1：1.2	住宅	W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1㎞	１低専 (40、100)
※ 19	大畑町58番3「大畑町4―10」	275,000	241	1：1.2	住宅	LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口 800m	１中専 (60、200)
20	仁川町4丁目102番外「仁川町4―3―15」	243,000	265	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	仁川 700m	１低専 (40、100)
21	段上町8丁目18番38「段上町8―5―5」	232,000	233	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲東園 850m	１中専 (60、200)
22	門戸荘127番1「門戸荘5―10」	289,000	191	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 360m	１中専 (60、200)
23	上之町349番3「上之町18―15」	232,000	198	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.6㎞	１中専 (60、200)
24	樋ノ口町2丁目6番5「樋ノ口町2―17―16」	190,000	130	1：2	住宅	W3	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.5㎞	１中専 (60、200)
25	甲子園浜田町91番「甲子園浜田町1―18」	252,000	224	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	久寿川 460m	１住居 (60、200)
26	小松東町3丁目16番「小松東町3―6―2」	226,000	153	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川 540m	２中専 (60、200)
27	青木町40番7「青木町5―28」	213,000	106	1：1.5	住宅	W3	中小規模住宅の他、共同住宅も見られる住宅地域	南６ｍ市道、東側道	水道、ガス、下水	西宮 1㎞	１住居 (60、200)
28	松原町74番「松原町7―11」	247,000	335	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮 450m	１住居 (60、200)
29	中屋町42番2「中屋町11―10」	253,000	406	1：1.2	共同住宅	RC3	中規模の共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.3㎞	１住居 (60、200)
30	今津久寿川町64番3「今津久寿川町7―9」	215,000	164	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	久寿川 550m	１住居 (60、200)
※ 31	羽衣町103番6外「羽衣町1―15」	350,000	175	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	東6.1m市道、背面道	水道、ガス、下水	夙川 350m	１中専 (60、200)
32	苦楽園六番町84番2外「苦楽園六番町2―10」	185,000	400	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	芦屋 2.5㎞	１低専 (40、100)
33	新甲陽町57番3外「新甲陽町2―14」	225,000	350	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 950m	１低専 (40、100)
34	六軒町45番11「六軒町4―13」	184,000	159	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1.1㎞	１中専 (60、200)
35	荒戎町101番「荒戎町4―26」	239,000	150	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	香櫨園 600m	１住居 (60、200)
36	上ケ原十番町104番22「上ケ原十番町1―5」	195,000	179	1：1.2	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 2㎞	１中専 (60、200)
37	甲陽園本庄町5番4「甲陽園本庄町6―69」	219,000	162	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 380m	１中専 (60、150)
38	名塩1丁目2420番「名塩1―5―22」	51,000	122	2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北4.1m市道	水道、下水	西宮名塩 850m	２中専 (60、200)
39	北六甲台3丁目1064番73「北六甲台3―14―2」	59,500	202	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	田尾寺 2.8㎞	１低専 (50、100)
40	山口町上山口1丁目888番1「山口町上山口1―13―13」	45,000	195	1.2：1	住宅	LS2	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東3.7m市道	水道、ガス、下水	岡場 2.4㎞	２中専 (60、200)
41	大谷町114番13「大谷町5―30」	252,000	165	1：1	住宅	W1	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	夙川 1㎞	１中専 (60、200)
42	一里山町24番5「一里山町7―5」	210,000	103	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と共同住宅が混在する閑静な住宅地域	南西8.7m市道	水道、ガス、下水	仁川 1.7㎞	１中専 (60、200)
43	鳴尾町4丁目159番4「鳴尾町4―14―7」	242,000	132	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	鳴尾 700m	１住居(60、200) 準防
44	東山台3丁目15番10	79,500	225	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	西宮名塩 1.6㎞	１低専 (50、100)
45	二見町7番1「二見町13―31」	322,000	1,028	1：2	共同住宅	RC6	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園口 400m	１中専 (60、200)