尼崎 5—4	神田中通2丁目14番1外	419,000	374	1：1	店舗 SRC4F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 170m	商業（80、600）防火
5—5	立花町3丁目5番2「立花町3—1—3」	232,000	183	1：2	病院 RC5F1B	店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	立花 550m	近商（80、300）準防
5—6	東園田町5丁目46番8	266,000	68	1：3.5	店舗 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	園田 160m	近商（80、300）準防
5—7	南塚口町2丁目311番2「南塚口町2—12—21」	322,000	218	1：2.5	事務所兼住宅 RC3	中低層の併用ビル等が位置する駅に近い商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 250m	近商（80、400）準防
5—8	大庄北4丁目188番「大庄北4—19—7」	228,000	114	1：4	店舗 S4	店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南28m国道	水道、ガス、下水	立花 1.8km	近商（80、300）防火
5—9	武庫元町1丁目102番6「武庫元町1—22—13」	232,000	184	1：2	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.4km	近商（80、300）準防
5—10	御園町21番2	372,000	516	1.2：1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東17m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 120m	商業（80、600）防火
5—11	尾浜町3丁目284番16「尾浜町3—29—34」	210,000	86	1：2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	南６m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 2km	近商（80、300）準防
5—12	武庫之荘1丁目54番1外「武庫之荘1—6—4」	312,000	132	1：2.5	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 210m	近商（80、300）準防
5—13	上坂部3丁目325番「上坂部3—13—10」	203,000	176	1：2.5	店舗兼住宅 RC3	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北６m市道、背面道	水道、ガス、下水	塚口 830m	近商（80、300）準防
※ 5—14	潮江1丁目470番3「潮江1—4—3」	500,000	1,519	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC11	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m市道、背面道	水道、ガス、下水	尼崎 260m	近商（80、400）防火
9—1	西長洲町1丁目37番「西長洲町1—3—33」	130,000	1,203	1：1.5	倉庫兼事務所 S2	中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.2km	工業（60、200）
9—2	久々知3丁目395番「久々知3—24—35」	100,000	1,130	1：7	工場	中規模工場が多い内陸型の工業地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.3km	工業（60、200）
9—3	大浜町1丁目19番1外	93,500	495	台形 1：1	工場	工場、資材置場、駐車場等が混在する工業地域	南11m市道	水道、ガス	武庫川 1.5km	工専（60、200）
9—4	南塚口町4丁目37番外「南塚口町4—2—37」	113,000	25,984	1：2	工場	中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域	東20m県道、三方路	水道、ガス、下水	塚口 650m	工業（60、200）
9—5	東向島西之町2番1外	58,200	57,422	1.2：1	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東18m県道	水道、ガス	阪神尼崎 1.1km	工専（60、200）
9—6	西長洲町3丁目13番外「西長洲町3—1—77」	108,000	3,103	不整形 1：1.5	工場	中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3km	工業（60、200）
9—7	東海岸町1番60	75,000	1,979	1：3	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南 西 10m 市道、背面道	水道、ガス	阪神尼崎 3.1km	工専（60、200）
9—8	西向島町81番2	99,000	3,302	1：1.5	工場	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北50m国道、東側道	水道、ガス、下水	出屋敷 600m	工専（60、200）準防
9—9	名神町2丁目66番1外「名神町2—12—6」	138,000	905	1：1.2	事務所兼作業場 S3	工場、事務所、共同住宅等が混在する工業地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 1.6km	準工（60、200）準防
9—10	若王寺3丁目155番「若王寺3—19—1」	140,000	661	1：2	工場	小規模の工場が建ち並ぶ山手幹線背後の工業地域	西８m市道、北側道	水道、ガス、下水	園田 1.4km	準工（60、200）準防
9—11	北初島町16番9	98,000	660	1：2.5	工場	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	大物 1.6km	準工（60、200）
9—12	西向島町145番1	104,000	6,611	1：1.2	倉庫兼事務所 S3	大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	出屋敷 670m	工専（60、200）
明石 —1	明石市大久保町西嶋字大歳937番2	69,300	247	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	西江井ヶ島 350m	1住居（60、200）
2	材木町13番13「材木町15—12」	109,000	105	1：2.5	住宅 W1	住宅のほか寺院、店舗が見られる既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	明石 1km	1住居（60、200）
3	東野町2167番4	109,000	165	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	大蔵谷 450m	1中専（60、200）
4	朝霧町1丁目28番6「朝霧町1—7—10」	118,000	137	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	大蔵谷 550m	1低専（60、100）
5	大蔵町3520番「大蔵町9—10」	109,000	158	1：2	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北6.5m市道、西側道	水道、ガス、下水	大蔵谷 270m	1住居（60、200）
※ 6	太寺4丁目52番「太寺4—8—7」	165,000	219	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	明石 1.3km	1低専（50、100）
7	人丸町291番8「人丸町5—3」	141,000	171	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	明石 900m	1中専（60、200）
8	二見町福里字池之下563番45	70,600	99	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	土山 650m	1中専（60、200）
9	東朝霧丘17番9「東朝霧丘19—3」	107,000	215	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	明石 3km	1低専（50、100）
10	大久保町大窪字北開知448番6	81,100	155	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	大久保 850m	1中専（60、200）
11	王子2丁目15番3「王子2—16—8」	106,000	165	1：1	住宅 LS2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	西新町 600m	1中専（60、200）
12	二見町東二見字松ノ本839番4	80,900	132	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか小売店舗等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	東二見 500m	1住居（60、200）
13	野々上2丁目7番5	121,000	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	西明石 750m	2中専（60、200）
14	魚住町住吉3丁目722番16	80,400	100	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	山陽魚住 550m	1中専（60、200）
15	東藤江2丁目2113番7「東藤江2—9—7」	92,800	99	1：1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m道路	水道、ガス、下水	西明石 1.1km	1住居（60、200）
16	藤江字中尾890番38	105,000	156	台形 1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	西明石 750m	1低専（50、100）
※ 17	大久保町高丘3丁目5番9	86,500	264	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	大久保 2.6km	1低専（50、100）
18	二見町東二見字城ノ上1459番7	70,400	176	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	東二見 600m	1住居（60、200）