尼崎−18	瓦宮2丁目16番19「瓦宮2−20−6」	161,000	132	1：2	住宅	RC2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	園田 1.1km	1中専(60、200) 準防
19	潮江3丁目149番「潮江3−6−8」	167,000	102	1：1.5	住宅	S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	尼崎 850m	1住居(60、200) 準防
20	武庫町3丁目207番「武庫町3−18−18」	199,000	157	1：1.5	住宅	W2	住宅のほかマンション、農地が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.8km	1中専(60、200) 準防
21	常光寺1丁目77番6「常光寺1−14−8」	162,000	81	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1km	1住居(60、200) 準防
22	杭瀬寺島1丁目199番「杭瀬寺島1−11−10」	159,000	85	1：2	住宅	S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	杭瀬 600m	1住居(60、200) 準防
23	道意町4丁目32番2	170,000	163	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 200m	2住居(60、200) 準防
24	若王寺2丁目211番「若王寺2−23−11」	193,000	169	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	園田 1.5km	1中専(60、200) 準防
25	常松2丁目299番1「常松2−13−6」	153,000	131	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2.8km	1中専(60、200) 準防
※ 26	大庄川田町28番1	163,000	110	1：2	住宅	W2	住宅、アパート、作業場等の混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 1.2km	1中専(60、200) 準防
27	南武庫之荘7丁目92番2「南武庫之荘7−9−3」	188,000	231	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.3km	1中専(60、200) 準防
28	大島2丁目323番「大島2−31−5」	164,000	83	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫川 900m	1中専(60、200) 準防
29	浜2丁目344番「浜2−18−14」	182,000	57	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	尼崎 900m	1住居(60、200) 準防
30	武庫之荘7丁目165番「武庫之荘7−15−18」	187,000	330	1：1.5	住宅	W2	住宅、共同住宅のほか空地等が見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.5km	1中専(60、200) 準防
※ 31	東難波町3丁目124番外「東難波町3−6−22」	186,000	112	1：3	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3km	1住居(60、200) 準防
32	元浜町2丁目65番5	169,000	84	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	武庫川 620m	1住居(60、200) 準防
33	御園2丁目172番2「御園2−11−40」	173,000	211	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	塚口 840m	1住居(60、200) 準防
34	西本町北通5丁目170番外	167,000	138	1：1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 750m	2住居(60、200) 準防
35	長洲中通3丁目187番「長洲中通3−13−2」	180,000	193	1：1.5	住宅	W3	一般住宅の中に大規模住宅が混在する住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	大物 1km	1住居(60、200) 準防
36	南七松町1丁目81番「南七松町1−5−5」	199,000	185	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	立花 700m	2中専(60、200) 準防
37	南塚口町1丁目221番8「南塚口町1−17−3」	270,000	151	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 480m	1中専(60、200) 準防
38	西昆陽1丁目484番「西昆陽1−20−21」	165,000	243	1.5：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2.6km	1中専(60、200) 準防
39	杭瀬南新町1丁目70番「杭瀬南新町1−7−7」	196,000	215	1：2	住宅	W1	一般、共同住宅等が混在する駅に近い住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	杭瀬 150m	2住居(60、200) 準防
40	富松町1丁目577番39外「富松町1−24−13」	200,000	119	1：2	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.1km	1中専(60、200) 準防
41	尾浜町3丁目84番「尾浜町3−12−12」	160,000	158	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.3km	1住居(60、200) 準防
42	浜田町5丁目39番7	166,000	94	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6m市道、背面道	水道、ガス、下水	立花 1.5km	1住居(60、200) 準防
43	上坂部2丁目350番「上坂部2−20−24」	163,000	199	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	塚口 600m	1住居(60、200) 準防
44	武庫之荘東2丁目493番22「武庫之荘東2−28−19」	211,000	107	1：1.5	住宅	W2	建売住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1km	2中専(60、200) 準防
45	塚口本町4丁目480番18外「塚口本町4−3−18」	202,000	178	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	稲野 450m	1中専(60、200) 準防
46	西立花町1丁目456番「西立花町1−13−28」	161,000	72	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	立花 540m	2中専(60、200) 準防
47	南清水219番6「南清水22−4」	151,000	103	1：2	住宅	W2	小規模住宅等が密集する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	猪名寺 500m	1住居(60、200) 準防
48	食満2丁目82番「食満2−4−10」	167,000	82	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	猪名寺 1.2km	1中専(60、200) 準防
49	小中島3丁目23番「小中島3−2−12」	170,000	113	1：2	住宅	W2	小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	園田 950m	1中専(60、200) 準防
50	南塚口町3丁目881番2「南塚口町3−9−23」	306,000	712	1：1.5	共同住宅	RC6	中層マンション、事務所等が建ち並ぶ住宅地域	南10.8m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 530m	2中専(60、200) 準防
51	武庫の里2丁目206番「武庫の里2−21−13」	191,000	141	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2km	1中専(60、200) 準防
52	大物町1丁目26番5「大物町1−7−18」	162,000	66	1：2.5	事務所兼住宅	S3	一般住宅、作業所、倉庫等の混在する地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	大物 250m	準工(60、200) 準防
53	西本町1丁目28番2	167,000	71	1：1.5	住宅	W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 450m	2住居(60、200) 準防
54	上ノ島町1丁目121番「上ノ島町1−6−16」	185,000	109	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 800m	1中専(60、200) 準防
5−1	宮内町2丁目39番4	236,000	112	1：1.5	医院兼住宅	RC3	中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	出屋敷 230m	商業(80、600) 防火
※ 5−2	南武庫之荘1丁目145番「南武庫之荘1−13−25」	367,000	238	1：1.5	店舗兼共同住宅	RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北13m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 80m	近商(80、300) 準防
5−3	東難波町5丁目351番2外「東難波町5−17−28」	330,000	397	1：2.5	事務所	RC7	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南30.5m国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 500m	商業(80、600) 防火