八尾—3	福万寺町4丁目65番	105,000	323	1：2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北8.3m市道	水道、ガス、下水	河内山本 2.3km	1住居 (60、200)
4	山本町南4丁目92番「山本町南4—6—6」	215,000	330	1：1	住宅	RC2	中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	河内山本 460m	1低専 (60、150)
5	高安町南3丁目63番	140,000	216	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m私道	水道、ガス	高安 600m	1中専 (60、200)
6	桜ケ丘2丁目41番外	191,000	208	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 850m	1住居 (60、200)
7	堤町2丁目7番24	148,000	144	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.1m市道	水道、ガス、下水	河内山本 1.2km	1中専 (60、200)
8	久宝園3丁目123番	171,000	310	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	弥刀 700m	1中専 (60、200)
9	山城町4丁目51番8「山城町4—2—23」	140,000	110	1：2	住宅	W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 960m	2中専 (60、200)
10	松山町1丁目50番8「松山町1—6—4」	132,000	77	1：1.2	住宅	W2	小規模住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	八尾 900m	1住居 (60、200)
11	植松町7丁目84番2「植松町7—5—19」	129,000	100	1：3	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	八尾 730m	1住居(60、200) 準防
12	末広町3丁目78番「末広町3—3—3」	142,000	220	1：2	住宅	W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.6m市道	水道、ガス、下水	久宝寺口 600m	1住居(60、200) 準防
13	西山本町4丁目135番1「西山本町4—4—6」	165,000	179	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	河内山本 740m	1中専 (60、200)
14	南木の本3丁目19番22	114,000	106	1：2	住宅	W2	小規模の一般住宅が多い住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	八尾南 1.5km	1住居 (60、200)
15	神宮寺4丁目91番	100,000	272	1：1	住宅	S2	中規模一般住宅の多い区画の整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	恩智 1.2km	1中専 (60、200)
16	太田6丁目60番	81,300	342	1：1.5	住宅	W2	中規模以上の住宅が多い既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	八尾南 1.6km	1住居 (60、200)
17	上之島町北1丁目16番13	115,000	149	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	河内山本 1.4km	2中専 (60、200)
18	青山町2丁目112番「青山町2—6—4」	154,000	135	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 1.2km	2中専 (60、200)
19	刑部1丁目101番	168,000	270	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	高安 500m	1低専 (60、150)
20	八尾木4丁目57番	124,000	227	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	志紀 1.2km	1中専 (60、200)
21	南小阪合町5丁目35番3「南小阪合町5—7—9」	153,000	165	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.1m市道	水道、ガス、下水	河内山本 930m	1中専 (60、200)
22	栄町2丁目109番「栄町2—11—16」	139,000	103	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5.7m市道	水道、ガス、下水	八尾 760m	1中専(60、200) 準防
23	東山本新町8丁目243番外「東山本新町8—19—2」	146,000	140	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス	河内山本 1.1km	1中専 (60、200)
24	八尾木北3丁目300番	131,000	210	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	高安 1.1km	1中専 (60、200)
25	曙川東5丁目44番	120,000	108	1：2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	恩智 750m	1中専 (60、200)
26	南太子堂3丁目91番5「南太子堂3—5—9」	112,000	66	1：2	住宅	W2	小規模住宅に倉庫、作業場が混在する住宅地域	東6.7m市道	水道、ガス、下水	八尾 1.4km	1住居 (60、200)
27	高美町4丁目106番「高美町4—2—22」	126,000	70	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	八尾 1.5km	1住居 (60、200)
28	黒谷2丁目21番	111,000	230	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス	信貴山口 130m	1中専 (60、200)
29	沼1丁目68番29	109,000	139	1：1.5	住宅	W3	中規模一般住宅の中に営業所が見られる住宅地域	南5.7m市道	水道、ガス、下水	八尾南 2.4km	1住居 (60、200)
※30	垣内2丁目234番	111,000	110	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス	高安 1.1km	2中専 (60、200)
31	南植松町1丁目23番3	105,000	64	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	八尾 1.1km	準工 (60、200)
32	太子堂2丁目53番18「太子堂2—4—30」	115,000	69	1：2.5	住宅	W2	一般住宅や共同住宅、小工場が混在する住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	久宝寺 850m	準工 (60、200)
33	弓削町南2丁目143番36	100,000	85	1：1.2	住宅	W2	中小規模住宅に工場等も混在する住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	志紀 1.1km	準工 (60、200)
34	竹渕西4丁目205番外	114,000	96	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、中小規模工場が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	加美 1.2km	準工 (60、200)
35	宮町3丁目1番24「宮町3—4—39」	120,000	127	1：3	住宅	W2	一般住宅、工場等の混在する住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	久宝寺口 1.1km	準工 (60、200)
36	東町6丁目95番	113,000	69	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	河内山本 1.6km	準工 (60、200)
37	服部川7丁目115番	59,000	476	1：2	住宅	W2F1B	中規模の農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス	服部川 340m	調区 (60、200)
5—1	東本町3丁目65番1「東本町3—6—13」	304,000	155	台形 1.2：1	店舗兼住宅	RC4	銀行、小売店舗、中層ビルが並ぶ駅前の商業地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 近接	商業 (80、400) 防火
※5—2	光町1丁目46番	310,000	522	1：1	事務所	RC8	中高層の事務所、店舗ビルが見られる商業地域	東25m市道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 320m	商業 (80、400) 防火
5—3	志紀町1丁目10番2外	169,000	202	1：1.5	店舗兼共同住宅	S4	中低層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	南10m市道	水道、ガス、下水	志紀 260m	近商 (80、300) 準防
5—4	明美町1丁目8番2「明美町1—4—28」	157,000	149	1.2：1	店舗兼共同住宅	S4	店舗付共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	八尾 700m	近商 (80、300) 防火
5—5	高安町南1丁目53番	150,000	161	2：1	店舗兼住宅	S3	低層店舗、店舗付共同住宅等が混在する商業地域	北5m府道	水道、ガス、下水	高安 250m	近商 (80、300) 準防
5—6	南本町1丁目1番2外「南本町1—10—5」	190,000	1,996	1：2	店舗	S2	大規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北18m府道	水道、ガス、下水	近鉄八尾 680m	1住居 (60、200)
5—7	南植松町4丁目6番	146,000	988	台形 1：1.5	営業所兼作業所	S2	自動車販売会社が多く見られる路線商業地域	北11m国道	水道、ガス、下水	八尾 830m	準工 (60、200)