| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 住之江−12 | 平林南2丁目6番2「平林南2−6−3」 | 154,000 | 221 | 1：1.5 | 住宅、倉庫兼事務所 S4 | 住宅、小規模工場、店舗等の混在する住宅地域 | 南東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 平林 320m | 準工（60、200）準防 |
| 5−1 | 中加賀屋2丁目29番3「中加賀屋2−5−15」 | 268,000 | 163 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成の商業地域 | 西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 北加賀屋 550m | 近商（80、300）準防 |
| 9−1 | 平林南1丁目3番16外「平林南1−3−33」 | 81,600 | 3,575 | 1：1.5 | 倉庫 S2 | 中規模の配送センター等の多い工業地域 | 西11m市道 | 水道、ガス、下水 | 平林 520m | 工専（60、200） |
| 9−2 | 泉2丁目8番25外「泉2−1−92」 | 83,400 | 726 | 1：2.5 | 工場 | 中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域 | 東7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 平林 350m | 工専（60、200） |
| 9−3 | 新北島4丁目4番40外「新北島4−4−63」 | 151,000 | 413 | 1：1 | 工場、事務所兼倉庫 S4 | 中小規模工場、共同住宅等が混在する地域 | 北東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 住之江公園 720m | 準工（60、200）準防 |
| 9−4 | 南港中1丁目7番「南港中1−2−90」 | 89,000 | 58,475 | 1：2 | 倉庫 S1 | 大規模倉庫が多い臨海の工業地域 | 北 西 40m 道路、北東側道 | 水道、下水 | ポートタウン東 720m | 準工（60、200）準防 |
| 平野−1 | 平野区背戸口1丁目6番7「背戸口1−6−6」 | 217,000 | 98 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄平野 970m | １住居（80、200）準防 |
| 2 | 長吉長原西4丁目7番29「長吉長原西4−7−25」 | 158,000 | 198 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域 | 西９m市道 | 水道、ガス、下水 | 出戸 1.5㎞ | ２中専（60、200）準防 |
| 3 | 長吉六反1丁目31番31「長吉六反1−4−18」 | 156,000 | 117 | 1：2 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 南４m市道 | 水道、ガス、下水 | 長原 1.6㎞ | ２中専（60、200）準防 |
| ※ 4 | 喜連7丁目19番8「喜連7−2−4」 | 179,000 | 234 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか公営住宅も見られる住宅地域 | 北４m市道 | 水道、ガス、下水 | 喜連瓜破 780m | ２中専（60、200）準防 |
| 5 | 流町3丁目5番6「流町3−5−7」 | 215,000 | 81 | 1：3 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄平野 550m | １住居（80、200）準防 |
| 6 | 喜連西4丁目2320番7「喜連西4−7−48」 | 184,000 | 105 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 喜連瓜破 550m | １住居（80、200）準防 |
| 7 | 瓜破西1丁目14番10「瓜破西1−6−34」 | 181,000 | 115 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域 | 南４m私道 | 水道、ガス、下水 | 喜連瓜破 580m | ２中専（60、200）準防 |
| 8 | 長吉出戸2丁目90番6「長吉出戸2−1−44」 | 179,000 | 94 | 1：2.5 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東8.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 出戸 730m | １住居（80、200）準防 |
| 9 | 平野西5丁目4番25「平野西5−4−25」 | 223,000 | 196 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄平野 220m | １住居（80、200）準防 |
| ※ 10 | 平野市町1丁目53番3「平野市町1−9−7」 | 182,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 平野 680m | １住居（80、200）準防 |
| 11 | 加美北8丁目87番19「加美北8−1−4」 | 168,000 | 99 | 1.5：1 | 住宅 S3 | 小規模一般住宅、公営住宅等が混在する住宅地域 | 東４m私道 | 水道、ガス、下水 | 加美 1.4㎞ | １住居（80、200）準防 |
| 12 | 加美鞍作1丁目192番1「加美鞍作1−7−29」 | 178,000 | 144 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 加美 300m | １住居（80、200）準防 |
| 13 | 長吉長原西2丁目3番9「長吉長原西2−3−19」 | 187,000 | 857 | 1：1 | 共同住宅 RC6 | 共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域 | 南12m市道 | 水道、ガス、下水 | 出戸 470m | ２中専（60、200）準防 |
| 14 | 瓜破東2丁目642番2「瓜破東2−10−46」 | 176,000 | 224 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南５m私道 | 水道、ガス、下水 | 出戸 360m | ２中専（60、200）準防 |
| 15 | 長吉川辺3丁目506番17外「長吉川辺3−6−23」 | 150,000 | 129 | 2：1 | 住宅 W3 | 住宅、倉庫、マンション等が混在する住宅地域 | 南４m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 八尾南 550m | １住居（80、200）準防 |
| 16 | 長吉長原4丁目9番24「長吉長原4−9−39」 | 177,000 | 169 | 1：1.5 | 住宅 RC3 | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 西７m市道 | 水道、ガス、下水 | 長原 330m | １住居（80、200）準防 |
| 17 | 西脇1丁目6番29「西脇1−6−7」 | 194,000 | 186 | 1：1.5 | 倉庫兼住宅 S3 | 一般住宅、倉庫、作業所等が混在する住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 平野 800m | 準工（60、200）準防 |
| 5−1 | 長吉長原西1丁目3番3「長吉長原西1−3−7」 | 216,000 | 229 | 1.5：1 | 店舗兼事務所 S3 | 店舗、事務所、スーパー等が混在する商業地域 | 北16m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 出戸 160m | 商業（80、400）防火 |
| 5−2 | 平野上町2丁目9番1「平野上町2−7−18」 | 241,000 | 362 | 1：1 | 銀行 RC3 | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 北 東 22m 国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 平野 750m | 商業（80、400）防火 |
| ※ 5−3 | 背戸口5丁目6番14「背戸口5−6−24」 | 285,000 | 410 | 1：2 | 事務所 RC5F1B | 事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域 | 南25m府道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄平野 100m | 近商（80、300）準防 |
| 9−1 | 平野北1丁目7番4「平野北1−7−7」 | 187,000 | 403 | 1：1.5 | 倉庫 S5 | 中小規模の工場、倉庫、住宅が混在する工業地域 | 北11m市道 | 水道、ガス、下水 | 平野 300m | 準工（60、200）準防 |
| 9−2 | 加美東5丁目50番7「加美東5−2−32」 | 148,000 | 267 | 1：2 | 工場 | 中小工場や倉庫に一般住宅も混在する地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 加美 650m | 準工（60、200）準防 |
| 9−3 | 加美北1丁目76番3外「加美北1−6−8」 | 164,000 | 568 | 1：3 | 工場兼事務所 S2 | 中小規模の工場、倉庫に住宅が見られる工業地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 南巽 250m | 準工（60、200）準防 |
| 9−4 | 長吉川辺3丁目501番7外「長吉川辺3−1−15」 | 146,000 | 395 | 1：1.5 | 工場兼事務所 S2 | 工場、倉庫等のほか空地も見られる工業地域 | 北東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 長原 480m | 準工（60、200）準防 |
| 大阪北−1 | 北区天満1丁目22番「天満1−11−14」 | 385,000 | 132 | 1：3 | 住宅兼車庫 W3 | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 天満橋 650m | ２住居（80、400）準防 |
| 2 | 大淀南3丁目9番4「大淀南3−9−4」 | 329,000 | 203 | 1：2 | 住宅 S2 | 一般住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 770m | ２住居（80、300）準防 |
| 3 | 紅梅町125番「紅梅町6−6」 | 459,000 | 524 | 1：1.2 | 共同住宅 RC11 | 中高層の共同住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 南森町 350m | 商業（80、400）準防 |
| 4 | 本庄東2丁目15番9外「本庄東2−15−8」 | 306,000 | 566 | 不整形 1.2：1 | 共同住宅 RC9 | 中高層の共同住宅が多く見られる住宅地域 | 西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 天神橋筋六丁目 630m | 準工（60、300）準防 |
| 5 | 中津6丁目5番1「中津6−4−18」 | 323,000 | 255 | 2：1 | 住宅 W2 | 中規模住宅に事業所等も混在する住宅地域 | 南６m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 阪急中津 300m | 準工（60、300）準防 |
| 5−1 | 角田町12番1外「角田町7−10」 | 7,230,000 | 5,451 | 台形 1.5：1 | 店舗兼映画館 SRC12F2B | 高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西20m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 梅田近接 | 商業（80、800）防火 |