| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※大阪福島5—3 | 福島6丁目20番2「福島6—20—2」 | 425,000 | 559 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 SRC11 | 中高層の店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 530m | 商業（80、400）準防 |
| 5—4 | 福島6丁目3番14「福島6—3—9」 | 707,000 | 110 | 1：2.5 | 店舗兼事務所 S7 | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西30m府道 | 水道、ガス、下水 | 福島 140m | 商業（80、600）防火 |
| 5—5 | 鷺洲5丁目3番2「鷺洲5—3—4」 | 324,000 | 296 | 1：1 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 中層の店舗兼住宅や営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南25m市道 | 水道、ガス、下水 | 野田阪神 700m | 商業（80、400）防火 |
| 5—6 | 大開2丁目175番「大開2—5—9」 | 283,000 | 283 | 1：2 | 事務所兼共同住宅RC7 | 事務所、マンション、作業場が混在する商業地域 | 西25m市道 | 水道、ガス、下水 | 野田阪神 650m | 商業（80、400）防火 |
| 5—7 | 吉野1丁目1番1「吉野1—10—13」 | 535,000 | 319 | 1：2.5 | 事務所兼住宅 S9 | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北40m国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 阪神野田 240m | 商業（80、600）防火 |
| 5—8 | 福島7丁目7番3「福島7—7—1」 | 340,000 | 147 | 1：2.5 | 店舗 S3 | 飲食店舗、小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 100m | 商業（80、400）準防 |
| 此花—1 | 此花区西九条3丁目16番外「西九条3—9—19」 | 226,000 | 102 | 1：1.5 | 事務所兼住宅 S4 | 中小規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 西九条 300m | ２住居（80、300）準防 |
| 2 | 春日出北2丁目319番106「春日出北2—9—5」 | 193,000 | 90 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋 1.1㎞ | １住居（80、200）準防 |
| 3 | 西島6丁目19番9「西島6—12—6」 | 152,000 | 71 | 1：2 | 住宅 S2 | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南５m市道 | 水道、ガス、下水 | 伝法 2.2㎞ | １住居（80、200）準防 |
| 4 | 梅香3丁目9番2「梅香3—9—2」 | 211,000 | 98 | 1：2 | 住宅 W3 | 事務所兼住宅、共同住宅等が多い住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋 520m | １住居（80、300）準防 |
| 5 | 伝法2丁目60番39「伝法2—11—21」 | 188,000 | 95 | 1：5 | 住宅 W3 | 小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 伝法 400m | １住居（80、200）準防 |
| 6 | 春日出中2丁目151番375「春日出中2—5—5」 | 186,000 | 117 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋 1.1㎞ | １住居（80、200）準防 |
| 5—1 | 四貫島2丁目6番1外「四貫島2—9—17」 | 261,000 | 101 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋 250m | 商業（80、400）準防 |
| 5—2 | 西九条4丁目26番1外「西九条4—3—39」 | 316,000 | 140 | 1：1 | 店舗兼事務所 RC4 | 中小規模の店舗、事務所が多い駅前の商業地域 | 北東25m市道 | 水道、ガス、下水 | 西九条近接 | 商業（80、400）防火 |
| 9—1 | 北港白津1丁目1番19外「北港白津1—6—10」 | 72,000 | 20,056 | 2：1 | 倉庫 S4 | 大規模物流センターが多い臨海部の工業地域 | 東20m道路、三方路 | 水道、ガス | 桜島 3.5㎞ | 準工（60、300）準防 |
| 大阪西5—1 | 西区九条1丁目3番28「九条1—16—20」 | 305,000 | 103 | 1：4.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 250m | 商業（80、400）準防 |
| ※5—2 | 立売堀1丁目18番3「立売堀1—9—15」 | 484,000 | 314 | 1：2.5 | 事務所 SRC9 | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 本町 500m | 商業（80、600）防火 |
| ※5—3 | 西本町2丁目111番外「西本町2—1—34」 | 605,000 | 534 | 1：1.2 | 事務所 SRC8 | 中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北21.8m国道 | 水道、ガス、下水 | 本町 500m | 商業（80、600）防火 |
| 5—4 | 九条1丁目19番41外「九条1—6—20」 | 419,000 | 303 | 1.5：1 | 店舗兼共同住宅 SRC11 | 中高層の事務所、店舗兼共同住宅混在の商業地域 | 北西80m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 100m | 商業（80、600）防火 |
| 5—5 | 江戸堀1丁目79番1「江戸堀1—27—7」 | 382,000 | 201 | 1：2 | 事務所 S6 | 中層の事務所、店舗等が建ち並ぶ業務商業地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 肥後橋 450m | 商業（80、400）防火 |
| 5—6 | 北堀江1丁目44番「北堀江1—14—24」 | 595,000 | 315 | 1：1.5 | 事務所兼店舗RC7F1B | 中高層の事務所に店舗等も多い既成商業地域 | 北11m市道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ橋 150m | 商業（80、600）防火 |
| 5—7 | 京町堀3丁目33番1外「京町堀3—1—27」 | 427,000 | 602 | 1.2：1 | 事務所RC7 | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 北東21.8m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 阿波座 450m | 商業（80、600）防火 |
| 5—8 | 南堀江4丁目69番外「南堀江4—20—11」 | 312,000 | 169 | 1：3 | 事務所RC4 | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北15m市道 | 水道、ガス、下水 | 西長堀 350m | 商業（80、400）防火 |
| 5—9 | 立売堀3丁目9番2「立売堀3—3—10」 | 335,000 | 274 | 1：3 | 事務所RC6 | 中高層の事務所、店舗等の建ち並ぶ既成商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 阿波座 360m | 商業（80、400）防火 |
| 5—10 | 江戸堀1丁目53番1「江戸堀1—10—8」 | 1,420,000 | 1,284 | 1：1.2 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 中高層の事務所、金融機関が多い業務商業地域 | 東23.6m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 肥後橋近接 | 商業（80、800）防火 |
| 5—11 | 南堀江2丁目52番1外「南堀江2—13—30」 | 431,000 | 550 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層事務所や低層事業所が建ち並ぶ商業地域 | 北15m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 西大橋 320m | 商業（80、400）防火 |
| 5—12 | 九条2丁目12番46「九条2—14—18」 | 268,000 | 157 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 S7 | 中層店舗兼共同住宅、店舗等が混在する商業地域 | 北東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 390m | 商業（80、400）準防 |
| 5—13 | 南堀江1丁目5番3「南堀江1—2—14」 | 903,000 | 329 | 1：4 | 事務所兼倉庫RC7F1B | 中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域 | 西23.6m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 四ツ橋 150m | 商業（80、800）防火 |
| 5—14 | 江戸堀2丁目15番外「江戸堀2—2—1」 | 763,000 | 430 | 1.5：1 | 店舗兼事務所 SRC10F1B | 中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域 | 北東40m府道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 肥後橋 600m | 商業（80、800）防火 |
| 5—15 | 江之子島1丁目1番1「江之子島1—9—15」 | 395,000 | 2,435 | 台形 1.2：1 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC14F1B | 高層の店舗付共同住宅や共同住宅の多い商業地域 | 南27m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 阿波座 180m | 商業（80、400）防火 |
| 5—16 | 北堀江2丁目18番2外「北堀江2—4—4」 | 619,000 | 202 | 1：1.2 | 事務所、倉庫兼住宅 RC7 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 東40m府道 | 水道、ガス、下水 | 西大橋 250m | 商業（80、800）防火 |
| 5—17 | 九条南3丁目11番4「九条南3—4—7」 | 285,000 | 194 | 台形 1.2：1 | 事務所兼住宅 RC5 | 中低層の事務所、作業所等が混在する商業地域 | 北東36m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 九条 290m | 商業（80、400）防火 |
| 5—18 | 西本町1丁目19番3「西本町1—5—9」 | 798,000 | 235 | 1：3.5 | 事務所兼店舗RC9F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南80m市道 | 水道、ガス、下水 | 本町近接 | 商業（80、800）防火 |
| 5—19 | 九条南2丁目3番18外「九条南2—16—11」 | 307,000 | 227 | 1：2.5 | 店舗、事務所兼住宅 RC4 | 中層の店舗、店舗兼住宅等が混在する商業地域 | 南東29.1m国道 | 水道、ガス、下水 | 九条 380m | 商業（80、400）防火 |