山科−19	大宅中小路町61番9外	103,000	102	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.1㎞	１住居 (60、200)
20	小山谷田町15番14	88,000	111	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 2.1㎞	１中専 (60、200)
21	御陵四丁野町58番1	167,000	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 700m	１中専(60、200) 準防
22	西野櫃川町58番95	132,000	64	1：2	住宅	W2	小規模の建売住宅が多い住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.3㎞	１中専(60、200) 準防
23	小野鐘付田町18番36	148,000	55	1：4	住宅	W2	小規模建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	小野 300m	１中専 (60、200)
24	西野山中鳥井町140番31	136,000	175	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.5㎞	１中専(60、200) 準防
25	西野岸ノ下町64番6外	149,000	101	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.1㎞	１中専(60、200) 準防
26	厨子奥長通28番4	123,000	110	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	御陵 850m	１低専 (50、80)
27	大宅沢町172番	155,000	202	1：2.5	住宅	W2	一般住宅の中に事業所、空地も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 590m	２中専 (60、200)
28	大宅岩屋殿3番36外	61,500	367	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ私道	水道、ガス、下水	椥辻 1.9㎞	調区 (60、100)
5−1	音羽役出町1番25	275,000	169	1：1.5	事務所兼住宅	S6	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	東野 350m	商業 (80、600) 防火
5−2	御陵大津畑町53番26	203,000	374	1：2	取壊中		中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南17m府道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 600m	近商 (80、300) 準防
5−3	大宅烏田町11番外	194,000	856	2：1	店舗	S3F1B	低層の店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域	東20m府道	水道、ガス、下水	椥辻 580m	近商 (80、300)
5−4	四ノ宮神田町19番	200,000	429	1.5：1	店舗兼住宅	RC5	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北17.5m府道	水道、ガス、下水	四宮 420m	近商 (80、300) 準防
9−1	川田御出町32番22	100,000	332	1：2	作業場兼住宅	W2	陶器関連の工場、店舗等の混在する工業団地	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 2.2㎞	準工 (60、200) 準防
9−2	西野山欠ノ上町1番37	125,000	106	台形 1：1.5	工場兼住宅	S2	小規模の伝統産業工場が建ち並ぶ工業団地	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.3㎞	準工 (60、200) 準防
西京−1	西京区下津林佃5番142	207,000	189	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	桂 1㎞	１低専 (50、80)
2	牛ケ瀬奥ノ防町86番	170,000	128	1：2	住宅	W2	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	北９ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 1.9㎞	１中専(60、200) 準防
3	桂木ノ下町1番6	294,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 260m	１中専(60、200) 準防
4	松室追上ゲ町18番18	190,000	268	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	松尾 300m	１低専 (50、80)
5	大原野西竹の里町1丁目4番8	144,000	176	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東向日 3.7㎞	１低専 (50、80)
6	川島権田町17番5	222,000	101	1：2	住宅	W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	桂 900m	１低専(60、100) 準防
7	松尾大利町20番54	220,000	134	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 450m	１低専 (50、80)
8	大原野上里紅葉町14番18	150,000	202	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東向日 1.9㎞	１低専 (50、80)
9	大枝西新林町5丁目19番8	149,000	112	1：1.5	住宅	W2	連棟式住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	洛西口 3.3㎞	１中専 (60、200)
10	桂春日町21番15	206,000	101	1：3	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6.8m市道	水道、ガス、下水	桂 730m	１中専(60、200) 準防
※ 11	上桂三ノ宮町100番3	219,000	165	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 250m	１低専 (50、80)
12	桂南巽町121番2	318,000	170	1：2	住宅	W2	住宅、マンション等が混在する駅に近い住宅地域	北6.1m市道	水道、ガス、下水	桂 190m	１低専(60、100) 準防
※ 13	樫原山路14番7	209,000	90	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅にアパートが混在する住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	桂 1.4㎞	１低専 (50、80)
14	川島東代町38番38	206,000	118	1：3.5	住宅	W2	中規模一般住宅に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 900m	１中専(60、200) 準防
15	大枝北沓掛町4丁目2番9	123,000	432	1.2：1	住宅	W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 5.6㎞	１低専 (50、80)
16	大枝北福西町2丁目11番4	150,000	204	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	洛西口 2.4㎞	１低専 (50、80)
17	下津林中島町1番253	165,000	64	1：2	住宅	W3	小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂川 970m	１住居 (60、200)
18	嵐山茶尻町33番6	170,000	168	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	阪急嵐山 330m	１低専 (40、60)
19	桂上野西町225番	171,000	102	1：3	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 900m	２中専 (60、200)
20	樫原蛸田町31番30	170,000	86	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	桂 1.7㎞	１低専 (50、80)
21	御陵北山町28番7外	170,000	153	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い緩傾斜地の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 1.9㎞	１低専 (50、80)
22	桂坤町28番13外	270,000	123	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 510m	１低専(60、100) 準防
23	桂徳大寺北町117番	165,000	329	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 950m	２中専 (60、200)
24	大原野上里南ノ町48番8	89,200	264	1：1.5	住宅	RC2	一般住宅が多いニュータウン近くの住宅地域	南西5.6m府道	水道、ガス、下水	東向日 2.9㎞	調区 (60、200)
25	大枝西長町3番166	77,300	437	2：1	住宅	W2	農家、産品販売所、一般住宅が混在する住宅地域	東６ｍ府道	水道、下水	桂 5.6㎞	調区 (60、200)
5−1	下津林南大般若町40番外	207,000	1,155	不整形 1.5：1	店舗	S1	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	桂 1.3㎞	２住居(60、300) 準防