長浜−13	高月町高月字前田1653番2	29,400	145	1：3	住宅　S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東3.6m道路	水道、下水	高月 1.1km	㊎（70、200）
14	高月町馬上字西良1572番	12,800	688	1：1.2	住宅　W2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	東５m市道	水道、下水	高月 1.7km	㊎（70、200）
15	小沢町字村ノ西472番外	17,000	389	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	長浜 3.8km	調区（70、200）
16	七条町字郷堀967番1	24,400	457	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が多い既成住宅地域	南６m県道	水道、下水	長浜 4.3km	調区（70、200）
17	下八木町字村中574番1	11,100	296	台形 3：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m市道	水道、下水	虎姫 4.8km	調区（70、200）
18	曽根町字御館1490番15	27,400	203	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	長浜 3.5km	調区（70、200）
19	大井町字安本243番	12,800	376	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北２m市道	水道、下水	虎姫 1.8km	調区（70、200）
5−1	南呉服町字中鞴306番3外「南呉服町9−31」	124,000	87	1：3	店舗　S4	中層の店舗ビル等が並ぶ駅前通りの中心商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	長浜 150m	商業（80、600）準防
5−2	大宮町142番「大宮町5−22」	82,500	115	1：4	店舗兼住宅 W3	小規模な店舗や医院等が建ち並ぶ既成商業地域	東６m市道	水道、ガス、下水	長浜 550m	商業（80、400）準防
5−3	高田町字西毛124番2「高田町14−31」	94,100	117	1：2	店舗兼住宅 W2	低層の事務所、店舗が建ち並ぶ駅前通り商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	長浜 900m	近商（80、300）
5−4	神前町字九文目161番6外「神前町4−6」	57,500	207	1：5	店舗兼住宅 W2	小売店舗や住宅が混在する既成の商業地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	長浜 1km	商業（80、400）準防
5−5	内保町字堂ノ東2433番1外	33,500	1,211	2：1	銀行　S2	銀行や事務所等が混在する近隣商業地域	東17m県道、南側道	水道、下水	虎姫 4.4km	㊎近商（80、200）
5−6	大寺町字細田1045番2外	28,100	373	1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、一般住宅等が混在する駅前商業地域	東６m県道	水道、下水	虎姫 150m	商業（80、400）
5−7	西浅井町祝山字箱田646番	12,300	2,546	2：1	店舗　S1	小売店舗、事業所等が見られる国道沿いの地域	南西９m国道、南東側道	水道	近江塩津 2km	都計外
5−8	高月町高月字馬所目1172番1	35,400	414	台形 1：3.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗の建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東13m国道	水道、下水	高月 500m	㊎（70、200）
5−9	木之本町木之本字横田1559番	38,400	320	1：3.5	店舗　S2	小売店舗や銀行等が建ち並ぶ商業地域	北10m国道	水道、下水	木ノ本 250m	㊎（70、300）
5−10	八幡中山町字西蓮庵1176番2外	64,200	1,800	1：1.5	店舗　S2	店舗、事務所等が多い県道沿いの路線商業地域	西10m県道	水道、下水	長浜 2km	準工（60、200）
近江八幡−1	近江八幡市中村町18番16	85,500	241	1：2	住宅兼事務所 LS2	住宅のほか住宅兼事務所等も見られる住宅地域	北西6.4m市道	水道、下水	近江八幡 900m	１中専（60、200）
2	緑町3丁目739番86	57,000	154	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	篠原 1.6km	１中専（60、200）
※ 3	中小森町字十ノ坪652番17外	67,300	200	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	近江八幡 1.9km	１中専（60、200）
4	江頭町字岩井木569番4	33,900	437	1：2.5	住宅　W2	一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	北西５m市道	水道、下水	篠原 3km	１住居（60、200）
5	博労町元10番	44,900	211	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6.5m市道	水道、下水	近江八幡 2.2km	１住居（60、200）
6	北之庄町字川西1180番12	49,000	184	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3km	１住居（60、200）
7	出町413番12	90,500	214	1：2	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	近江八幡 700m	１中専（60、200）
8	安土町下豊浦字十七5096番70	54,700	163	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	安土 800m	１低専（60、100）
※ 9	安土町下豊浦字十七4991番	29,900	363	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅、農家住宅等が多い既成住宅地域	東５m市道	水道、下水	安土 1.2km	２中専（60、200）
10	船木町字蓮池1444番21	43,000	155	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西７m市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3.9km	調区（70、200）
11	安土町中屋字屋敷ノ内113番	17,800	552	1：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	安土 1.2km	調区（70、200）
5−1	鷹飼町1496番外	143,000	187	1：2	店舗兼事務所 S3	中層店舗ビル、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西（駅前広場）道路	水道、下水	近江八幡駅前広場接面	商業（80、500）
5−2	鷹飼町454番4	116,000	455	1：1.5	店舗兼事務所 S3	中層店舗、事務所ビルと低層店舗が多い商業地域	南東12m県道	水道、下水	近江八幡 400m	近商（80、200）
9−1	上田町字向沢27番4外	19,700	78,441	2.5：1	工場	大中規模工場が建ち並ぶ工業団地	北東８m市道	水道、ガス	近江八幡 2.6km	工専（60、200）
草津−1	草津市野村1丁目字上羽高10番13「野村1−10−14」	151,000	156	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い利便性の良好な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	草津 700m	１住居（60、200）
2	木川町字上林1241番21	60,900	163	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス、下水	草津 2.4km	１中専（60、200）
3	西草津2丁目字南ソブ田1630番51「西草津2−3−31−5」	93,800	172	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6.2m市道	水道、ガス、下水	草津 1.6km	２中専（60、200）
4	若竹町字渕ヶ上264番40	111,000	137	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が多い駅前商業地の背後の住宅地域	北東4.5m道路	水道、ガス、下水	草津 700m	２住居（60、200）
5	野路町字下北池2429番7	111,000	150	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	南草津 1.3km	１中専（60、200）
6	追分3丁目字田白121番5「追分3−7−24」	78,500	158	1：3	住宅　W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道、背面道	水道、ガス、下水	南草津 2km	２中専（60、200）
7	南草津1丁目3番3外	230,000	1,188	1：2	事務所兼共同住宅　S6	中高層マンションが見られる駅に近い住宅地域	北東８m市道、背面道	水道、ガス、下水	南草津 500m	商業（80、500）
8	若草3丁目5番5	85,900	215	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	南草津 3.5km	１低専（50、80）