※津5—9	丸之内152番「丸之内18—15」	88,400	152	1：1.5	事務所　S4	店舗、事務所等が混在する既成商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	津新町 800m	商業（80、400）準防
5—10	久居明神町字風早2487番1外	77,000	769	台形 1.5：1	店舗兼住宅 S2	大規模なスーパーや各種専門店が集まる商業地域	南西16.5m市道、北側道	水道、下水	久居 2.4km	商業（80、300）
5—11	大門439番「大門32—12」	59,500	345	1.2：1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北東25m県道	水道、ガス、下水	津 1.6km	商業（80、400）準防
5—12	津字万町141番外	76,200	637	1.5：1	事務所　S2	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東50m国道	水道、ガス、下水	津 1.4km	商業（80、400）準防
5—13	桜橋3丁目446番14外	88,000	1,839	台形 1：2.5	店舗　W1	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東26m県道	水道、ガス	津 1.4km	商業（80、300）準防
5—14	安濃町曽根字前538番1外	34,300	679	台形 2：1	店舗　S1	県道沿いに中小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東11m県道、南東側道	水道	津新町 6km	㊞（70、200）
5—15	西丸之内542番「西丸之内36—23」	86,300	272	1：3.5	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等の混在する普通商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	津新町 800m	商業（80、400）準防
5—16	上浜町1丁目137番1（津駅前北部土地区画整理事業17街区5号）	73,800	181	1：3	診療所兼住宅 S2	低層の店舗兼住宅等が建ち並びつつある商業地域	南東16m市道	水道、ガス	津 650m	近商（80、200）準防
5—17	高茶屋小森町字水合412番1	55,700	963	1：3	事務所兼倉庫 S2	中小規模の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南８m市道	水道	高茶屋 1km	準工（60、200）
5—18	上弁財町2824番1外「上弁財町8—15」	64,200	3,160	台形 1.2：1	店舗兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m国道、三方路	水道、ガス、下水	阿漕 450m	準工（60、200）
5—19	幸町322番2「幸町10—7」	48,700	875	1：3	事務所兼作業所　S1	営業所、作業場、一般住宅等が混在する地域	南９m市道、三方路	水道、ガス、下水	阿漕 400m	準工（60、200）
5—20	雲出本郷町字梶1641番3外	63,100	534	2.5：1	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北25.8m国道	水道	高茶屋 750m	準工（60、200）
5—21	河芸町東千里字大橋204番1外	47,500	216	1：2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、マンション等が見られる路線商業地域	南西12m市道	水道	千里 550m	準工（60、200）
9—1	雲出長常町字四ノ割1119番1外	22,400	1,675	1：2	工場兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	西22m市道	水道	高茶屋 1.9km	工専（60、200）
9—2	芸濃町北神山字谷奥1287番3外	12,500	29,126	1：1.2	倉庫兼事務所 S2	大中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	西11m市道、三方路	水道	亀山 9.5km	都計外
9—3	新家町字西林281番6外	10,500	105,979	不整形 1：1	工場	大規模工場が建つ内陸型の工業地域	西11m市道、三方路	水道	伊勢中川 2.5km	工専（60、200）
9—4	雲出伊倉津町字二十一割1430番1外	14,200	3,460	1：2	工場	中規模工場が多い海に近い工業地域	西９m市道	水道	高茶屋 3.4km	工専（60、200）
9—5	高茶屋小森町字大新田2892番281	28,700	826	1：3.5	倉庫　RC1	営業所、倉庫、未利用地等が混在する地域	南５m市道	水道	高茶屋 1.8km	準工（60、200）
四日市—1	四日市市城東町196番2外「城東町6—10」	65,100	195	1：1	住宅　W2	市中心部に近い中小規模住宅等が多い住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	赤堀 700m	２住居（60、200）
2	大字西阿倉川字西山1486番12	52,600	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、分譲住宅が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	阿倉川 1.7km	２中専（60、200）
3	浮橋2丁目15番6	60,700	178	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	伊勢川島 1.4km	１低専（50、80）
4	ときわ3丁目664番32「ときわ3—13—15」	59,300	193	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	伊勢松本 1.1km	２中専（60、200）
※5	堀木2丁目331番「堀木2—14—2」	67,700	205	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅を中心に営業所等も混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 1.4km	２住居（60、200）
6	赤堀新町223番「赤堀新町3—9」	68,900	134	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 920m	２住居（60、200）
7	坂部台1丁目7番14	48,900	184	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	阿倉川 4km	１低専（50、80）
8	中川原1丁目722番1「中川原1—6—21」	61,200	221	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	中川原 270m	２住居（60、200）
9	高浜町602番1「高浜町4—16」	46,100	155	2.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域	北東４m道路	水道、ガス、下水	川原町 1.7km	２住居（60、200）
10	泊山崎町893番18「泊山崎町11—6」	53,200	213	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泊 480m	２中専（60、200）
11	大治田1丁目1044番30「大治田1—3—18」	47,900	213	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	追分 600m	１住居（60、200）
12	小浜町4番7	45,200	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	塩浜 600m	２住居（60、200）
13	伊坂台1丁目174番	41,800	239	1：1.5	住宅　LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	大矢知 2.6km	１低専（50、80）
14	高花平4丁目1番106	35,500	198	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	西日野 4.4km	１低専（60、100）
15	あさけが丘1丁目1番117	42,000	230	1：1.2	住宅　LS2	低層の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	山城 1km	１低専（60、100）
16	智積町字武佐444番22	51,700	197	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅のほかに店舗が混在する住宅地域	西7.8m市道	水道、下水	桜 70m	１住居（60、200）
17	尾平町字上名岩名3330番19	47,000	212	1：1.2	住宅　RC2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	伊勢松本 2km	２中専（60、200）
18	南いかるが町4380番2「南いかるが町13—17」	50,000	171	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅と空地等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	霞ヶ浦 1.4km	２中専（60、200）
※19	大字茂福字坪ノ内126番1	61,300	253	1：3	住宅　S2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	近鉄富田 700m	２中専（60、200）
20	羽津中1丁目1743番4「羽津中1—6—26」	55,200	185	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	霞ヶ浦 300m	１住居（60、200）
21	蒔田2丁目451番6「蒔田2—4—17」	55,000	203	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	川越富洲原 800m	１住居（60、200）
22	楠町南五味塚字新貝174番2	44,500	143	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	楠 500m	１中専（60、200）
23	山分町字山分225番19	46,500	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ川沿いの住宅地域	北東５m市道	水道	大矢知 550m	１住居（60、200）