焼津−6	東小川3丁目1406番3「東小川3−6−34」	59,400	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主とした既成の住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	焼津 2.1km	1住居 (60、200)
※ 7	西小川2丁目4番10	80,500	175	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	焼津 1.8km	1中専 (60、150)
8	石津港町19番14外	48,600	164	1：2	住宅	W2	低層一般住宅を主に倉庫等も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス	焼津 4.4km	2中専 (60、150)
9	利右衛門字六軒屋2516番2外	26,900	262	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が見られる既成住宅地域	南西8.5m市道	水道	藤枝 8.7km	1中専 (60、150)
10	三ヶ名字宮嶋717番29	68,400	172	1：2	空地		一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	北4m私道	水道、ガス	西焼津 1.4km	1中専 (60、150)
11	小屋敷字早稲田193番1	77,000	191	1：1.5	住宅	LS2	住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス	西焼津 450m	2住居 (60、200)
12	大栄町1丁目6番12外「大栄町1−6−10」	72,800	172	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	焼津 800m	1住居 (60、200)
13	小川字六兵衛島2888番2外（南部54街区4外）	68,700	221	1.2：1	住宅	W2	区画整理進行中の郊外の新興住宅地域	北6m区画街路	水道、ガス	焼津 3.5km	1低専 (50、80)
14	上泉字つつじ平138番85	43,100	271	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 4.1km	1中専 (60、100)
15	坂本字前の田411番21	50,700	182	1：1.2	住宅	W2	低層一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	焼津 2.5km	調区 (60、200)
16	中新田字大樋北142番7	51,200	151	1：1	住宅	W2	一般住宅を主に店舗等も見られる郊外の住宅地域	南5m私道	水道、ガス	西焼津 2.1km	調区 (60、200)
17	下江留字中754番外	38,500	349	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が散在する閑静な住宅地域	北東10.7m市道	水道	藤枝 6.1km	調区 (60、200)
5−1	石津字弥右衛門島130番外（南部180街区6外）	82,000	2,092	2：1	店舗	S1	中規模店舗等が増えつつある郊外の商業地域	北22m市道、背面道	水道、ガス	焼津 3.8km	2住居 (60、200)
5−2	駅北2丁目11番4「駅北2−11−19」	81,000	184	1：2	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗が多い近隣商業地域	北東12m県道	水道、ガス、下水	焼津 360m	商業 (80、400) 準防
5−3	西小川3丁目1番3	94,500	194	1：2	店舗兼住宅	S3	中小規模の小売店舗等が多い路線商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	焼津 1.7km	近商 (80、200) 準防
9−1	八楠4丁目11番18	74,800	726	1.5：1	倉庫兼店舗	S3	営業所、店舗、倉庫等が混在する流通業務地域	北11.5m市道	水道、ガス	焼津 1.7km	準工 (60、200)
9−2	利右衛門字地蔵森2726番65外	26,000	631	1：3	工場		工場、倉庫等が見られる大井川港に近い工業地域	南6.5m市道	水道	藤枝 9.8km	準工 (60、200)
※ 掛川−1	掛川市中央3丁目51番	71,200	241	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、下水	掛川 1.1km	㊞2中専 (60、150)
2	大坂字十六2689番1外	26,200	274	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地	南5m市道	水道	掛川13km	㊞ (60、200)
3	南2丁目108番「南2−8−14」	80,500	181	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした駅南の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	掛川 500m	㊞1住居 (60、200)
4	旭ヶ丘2丁目12番14	68,400	224	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	掛川 2.3km	㊞1低専 (50、80)
5	下垂木字鵜ノ瀬2190番49	43,700	238	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道	掛川 4.1km	㊞1低専 (40、60)
6	中方字雨垂592番1	26,000	288	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道	掛川 7.7km	㊞ (60、200)
7	西大渕字村東252番9	26,800	323	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、下水	袋井 11.5km	㊞ (60、200)
5−1	紺屋町5番8	79,300	74	1：2	店舗兼住宅	S3	小売店舗、住宅等が混在する駅周辺の商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	掛川 300m	㊞商業 (80、400) 準防
5−2	中央2丁目5番9	112,000	356	1：2	事務所	RC4	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	南15m市道	水道、下水	掛川 650m	㊞近商 (80、200)
5−3	横須賀字一番町1426番5	33,200	259	1：3	店舗兼住宅	W2	小売店舗、銀行等が見られる既成商業地域	北10m県道	水道、下水	袋井 10.6km	㊞近商 (80、200)
5−4	弥生町24番	63,700	738	1：2	店舗兼工場	S2	沿道サービス店舗を中心とする路線商業地域	南15m国道	水道	掛川 1.3km	㊞近商 (80、200) 準防
藤枝−1	藤枝市大手2丁目184番5外「大手2−8−10」	57,500	187	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	1住居 (60、200) 準防
2	旭が丘1番99「旭が丘19−18」	61,500	174	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.7km	1低専 (50、80)
3	前島3丁目6番1「前島3−6−20」	93,400	234	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	藤枝 900m	2中専 (60、200)
4	青葉町1丁目64番51「青葉町1−11−3」	70,000	205	1：1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	2中専 (60、150)
5	南新屋字向屋敷461番25	76,000	177	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	1低専 (50、80)
6	瀬古3丁目944番76「瀬古3−6−2」	71,400	195	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.7km	1中専 (60、150)
7	岡部町岡部字板沢1660番13	46,000	166	1：1.2	住宅	LS2	高台の住宅団地を中心とした一般住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	焼津 8.2km	1中専 (60、100)
8	田沼3丁目464番1外「田沼3−9−17」	73,800	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス	藤枝 1.1km	2中専 (60、150)
9	高岡3丁目16番5「高岡3−16−13」	73,600	195	1：1	住宅	LS2	一般住宅のほかに農家住宅等も見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス	藤枝 1.3km	2中専 (60、150)
※ 10	小石川町2丁目818番6外「小石川町2−4−23」	78,300	215	1：1.2	空地		一般住宅が多く、事務所等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.1km	2中専 (60、150)
11	岡部町三輪字大箱1505番10	49,000	165	1：1	住宅	W2	低層一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域	東6m市道	水道、ガス	焼津 4km	1低専 (60、100)
12	藤岡3丁目74番「藤岡3−22−4」	54,500	255	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	藤枝 5.4km	1低専 (50、80)
13	駿河台2丁目14番5「駿河台2−14−6」	81,100	277	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.9km	1低専 (50、80)