富士—13	中柏原新田字宮下145番3	49,500	165	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在する住宅地域	北6.5m道路	水道、下水	東田子ノ浦 480m	1住居（60、200）
14	森島字大下584番5	71,600	182	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	富士 1.9km	1中専（60、150）
15	中丸字中の浦376番1	81,700	210	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	富士 2.6km	1中専（60、150）
16	今泉字中芝原2262番7	70,000	198	台形 1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ空地も見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	吉原 5.1km	2中専（60、150）
17	松岡字四丁川原1676番85	73,600	178	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	富士 2.1km	2中専（60、150）
18	厚原字大石2155番41	60,600	203	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	富士 5.3km	1低専（40、60）
19	岩本字宿外49番	67,800	198	台形 1：1.5	住宅	S3	一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	富士 3.8km	2中専（60、150）
20	今泉5丁目1025番8「今泉5—16—26」	76,400	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	吉原 3.2km	1住居（60、200）
21	横割1丁目560番2「横割1—11—10」	97,600	199	1：1.5	住宅	LS2	住宅、アパートの中に農地等が介在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	富士 800m	2住居（60、200）
22	伝法字出口1764番2外	75,800	171	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	富士 4.6km	1住居（60、200）
23	鈴川中町628番447「鈴川中町12—5」	53,300	131	台形 1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い海岸に近い住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	吉原 500m	1住居（60、200）
24	水戸島1丁目26番7「水戸島1—3—9」	87,400	176	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	富士 600m	2住居（60、200）
25	松岡字寺新田478番8	74,600	172	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	富士 2.2km	2中専（60、150）
26	宮下字一ノ堤下91番7外	70,300	218	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	富士 1.7km	1低専（40、60）
27	入山瀬字壱貫地636番3	59,800	184	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.5m市道	水道	入山瀬 1.4km	1住居（60、200）
28	厚原字横道下1246番7外	69,800	240	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、下水	入山瀬 2.1km	1住居（60、200）
29	浅間上町2896番36「浅間上町18—4」	93,100	184	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	富士 3.8km	1住居（60、200）
30	岩本字辻畑2057番5外	62,800	311	1：1	住宅	W1	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西5m市道	水道、下水	富士 3.8km	2中専（60、150）
31	富士見台7丁目6番18	68,000	290	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	吉原 6.5km	1低専（50、100）
32	中之郷字小池2674番13外	53,400	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6m市道	水道	富士川 1.2km	1中専（60、100）
33	宮島字稲荷島1062番11	67,800	194	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	富士 3.2km	1中専（60、150）
34	北松野字中野169番116	52,000	260	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	富士川 6.5km	1中専（60、100）
35	本市場字北古新田44番10	96,800	135	台形 1：1	住宅	LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東6m私道	水道、ガス、下水	富士 1.3km	2住居（60、200）
36	宮島字川成堀上28番40	83,300	165	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	富士 1.6km	2中専（60、150）
37	境字西前田51番26外	41,100	237	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東4.6m道路	水道、下水	東田子ノ浦 2.9km	調区（60、200）
38	神戸字嶋原50番10	44,000	200	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	西4.5m市道	水道	吉原 6.3km	調区（60、200）
39	大渕字城山2213番157	28,900	264	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ空地の残る高台の住宅地域	北東6.5m市道	水道	入山瀬 6.7km	調区（60、200）
40	入山瀬字狸久保866番3	46,800	317	1：1.5	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道	入山瀬 1.8km	調区（60、200）
5—1	中央町3丁目485番「中央町3—4—19」	70,000	251	1：7	店舗兼住宅	W2	低層の店舗併用住宅が多い既成商業地域	北6m県道	水道、ガス、下水	富士 3.5km	近商（80、300）
5—2	吉原1丁目80番2外「吉原1—2—9」	84,300	122	1：5	店舗兼住宅	W2	小売店舗のほか事務所等も混在する既成商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	吉原本町 70m	商業（80、400）準防
5—3	水戸島元町33番「水戸島元町3—16」	106,000	141	1：2	店舗兼住宅	RC3	小規模の小売店舗等が多い駅裏の商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	富士 230m	商業（80、400）準防
5—4	青葉町306番外	151,000	1,619	1：1.2	店舗、事務所兼工場	S2	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ新興路線商業地域	南30m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士 1.7km	近商（80、200）準防
5—5	宮島字柳之内611番1	67,500	989	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅	S2	店舗、営業所、倉庫等が混在する路線商業地域	北32m国道	水道	富士 2.5km	準住居（60、200）
5—6	中央町1丁目21番1外「中央町1—10—19」	108,000	1,735	1：1.2	店舗兼作業所	S1	ロードサイド型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士 3.7km	近商（80、300）
※5—7	本町30番11「本町10—17」	101,000	113	1：2.5	店舗兼住宅	RC3	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	富士 380m	商業（80、400）防火
5—8	吉原3丁目3480番158「吉原3—10—2」	81,400	123	1：2	店舗兼共同住宅	S4	飲食店舗が多い中心商店街背後の商業地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	吉原本町 770m	商業（80、400）準防
5—9	鷹岡本町14番8外「鷹岡本町8—25」	69,300	176	台形 1：2	店舗兼住宅	RC2	店舗、住宅等が混在する駅に近い近隣商業地域	北9m市道	水道、下水	入山瀬 200m	近商（80、200）
5—10	御幸町19番「御幸町10—25」	94,300	372	1：1.5	事務所	RC4	事務所、店舗、一般住宅の混在する商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	吉原 2.8km	近商（80、300）
5—11	中之郷字新町下1260番1	64,400	1,334	1：1.2	店舗	S2	沿道型店舗、一般住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東13m県道、背面道	水道	富士川 240m	準住居（60、200）
5—12	厚原字道下16番1	74,400	813	台形 1.2：1	店舗	S1	郊外型店舗、営業所等の多い路線商業地域	北東12m国道	水道	入山瀬 1.4km	準住居（60、200）
9—1	厚原字溝下103番1外	39,000	1,605	台形 1：1.2	工場		中小工場の中に農地が混在する工業地域	南6m市道	水道	入山瀬 1.2km	工業（60、200）