鎌倉－45	由比ガ浜2丁目1014番19「由比ガ浜2－24－8」	360,000	1,496	不整形 1：2	共同住宅 RC5	中層マンションが多く見られる住宅地域	北 西 22m 県道、三方路	水道、ガス、下水	鎌倉 900m	2住居 （60、200）
※ 5－1	御成町129番7「御成町12－8」	557,000	432	1：1.5	店舗兼事務所 RC3F1B	中層の店舗ビル等が多い駅至近の商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	鎌倉80m	商業 （80、400） 防火
5－2	大船1丁目180番15「大船1－25－2」	718,000	102	1：3	店舗 RC4F1B	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	大船 100m	商業 （80、400） 防火
5－3	長谷2丁目25番7「長谷2－13－46」	302,000	127	1：1.5	店舗兼住宅 RC3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北11m県道、西側道	水道、ガス、下水	長谷 250m	近商 （80、200） 準防
5－4	大船1丁目336番52「大船1－16－4」	393,000	171	1：1	店舗兼事務所 S4	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北５m市道	水道、ガス、下水	大船 300m	商業 （80、400） 防火
5－5	常盤字下耕地58番3	229,000	264	台形 1：1.2	店舗、事務所兼住宅 RC3	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ近隣商業地域	東9.5m市道	水道、ガス、下水	湘南深沢 100m	近商 （80、200） 準防
5－6	大船2丁目316番209「大船2－16－48」	308,000	198	1：2	店舗兼事務所 RC4	中規模の店舗、事務所等が多く見られる商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	大船 250m	近商 （80、200） 準防
藤沢－1	藤沢市辻堂東海岸1丁目7239番542「辻堂東海岸1－14－19」	232,000	185	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.8km	1低専 （50、80）
※ 2	湘南台4丁目2番17	242,000	263	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	湘南台 300m	2住居（60、200） 準防
3	渡内4丁目705番17外「渡内4－17－43」	134,000	215	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	藤沢 2.7km	1低専 （50、80）
4	鵠沼神明2丁目1013番3「鵠沼神明2－7－8」	155,000	170	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西3.8m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	1住居（60、200） 準防
5	辻堂元町2丁目2989番「辻堂元町2－8－18」	211,000	277	1：2	住宅 W1	一般住宅等の中に空地が見られる既成住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	辻堂 1km	1低専 （50、80）
6	辻堂3丁目6353番17「辻堂3－14－28」	245,000	156	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	辻堂 750m	1低専 （50、80）
7	下土棚字新屋敷538番18	139,000	154	1：1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる既成住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	長後 600m	1低専 （50、80）
8	亀井野字渋沢3210番9	159,000	177	1：1.5	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4.6m市道	水道、ガス、下水	善行 1.3km	1中専（60、200） 準防
9	長後字宿中分904番10	148,000	221	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	長後 750m	1低専 （50、80）
10	藤が岡2丁目20番7「藤が岡2－20－10」	184,000	240	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.1km	1中専（60、200） 準防
11	羽鳥5丁目901番159「羽鳥5－5－9」	191,000	242	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.7km	1低専 （50、80）
※ 12	白旗2丁目2231番26「白旗2－17－29」	166,000	124	1：1	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 1.2km	1低専 （50、80）
13	立石1丁目3257番12「立石1－18－20」	158,000	163	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	善行 1.1km	1中専（60、200） 準防
14	片瀬海岸2丁目2932番1204「片瀬海岸2－11－22」	225,000	264	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西3.6m市道	水道、ガス、下水	片瀬江ノ島 380m	1低専 （50、80）
15	花の木5437番28「花の木4－10」	173,000	258	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 700m	1中専（60、200） 準防
※ 16	鵠沼松が岡5丁目6340番31「鵠沼松が岡5－12－9」	288,000	238	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 450m	1低専 （40、80）
17	鵠沼藤が谷1丁目7155番39外「鵠沼藤が谷1－8－25」	253,000	327	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	柳小路 200m	1低専 （40、80）
18	片瀬4丁目2201番98外「片瀬4－10－7」	229,000	256	1.5：1	住宅 W2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	湘南海岸公園 100m	1低専 （50、80）
19	本鵠沼2丁目3640番5「本鵠沼2－17－16」	232,000	132	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南西3.7m市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 350m	1低専 （50、80）
20	鵠沼神明4丁目364番3「鵠沼神明4－6－9」	167,000	148	1：1.5	住宅 W1	一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 800m	1低専 （50、80）
21	村岡東4丁目13番3	157,000	121	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢 2.6km	1低専 （50、80）
22	亀井野字西谷958番3	176,000	261	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 600m	1低専 （50、80）
23	鵠沼海岸5丁目4347番19「鵠沼海岸5－9－14」	234,000	154	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 650m	1低専 （50、80）
24	西富字西原579番13	153,000	120	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 2km	1低専 （50、80）
25	善行1丁目10番46	184,000	150	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	善行 350m	2中専（60、200） 準防
26	藤沢4丁目6263番69「藤沢4－14－9」	175,000	154	台形 1：1.5	住宅 W2	共同住宅も見られるが一般住宅が多い住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 600m	1低専 （50、80）
27	大庭字丸山5461番5	146,000	163	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	辻堂 4km	1低専 （50、80）
28	遠藤字菖蒲沢境3634番13（藤沢市菖蒲沢境土地区画整理事業地区17街区13）	145,000	140	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北東４m市道	水道、下水	湘南台 2.7km	1低専 （50、80）
29	打戻字上ノ原1860番5	125,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	長後 4.7km	1住居（60、200） 準防