国分寺5—5	富士本1丁目21番10外	304,000	165	1：1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東９ｍ都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（80、200） 準防
5—6	東元町3丁目1391番1「東元町3—4—18」	310,000	128	1：2	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東８ｍ都道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	近商（80、300） 準防
5—7	本多1丁目447番54「本多1—5—4」	477,000	125	1：2.5	店舗兼共同住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業（80、400） 防火
国立—1	国立市東1丁目9番22	400,000	188	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50、100） 準防
2	西2丁目14番26	302,000	158	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1低専(50、100） 準防
3	中1丁目18番49	420,000	165	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50、100） 準防
4	富士見台3丁目35番7	290,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川60m	1中専(60、150） 準防
5	西1丁目7番57	293,000	133	1：1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1低専(50、100） 準防
6	富士見台1丁目22番17	285,000	124	1：1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	1中専(60、150） 準防
7	青柳1丁目21番3	196,000	116	1.2：1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、下水	矢川 750m	1低専（40、80）
8	大字谷保字栗原6195番5	179,000	165	1：1.2	空地	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	西４ｍ私道	水道、下水	矢川 650m	1低専（40、80）
9	東2丁目23番36	378,000	152	1：1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1km	1低専(50、100） 準防
10	北2丁目33番20	273,000	137	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1低専(50、100） 準防
※11	東3丁目12番29	327,000	117	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1低専(50、100） 準防
5—1	東1丁目6番19外	957,000	247	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西44m都道	水道、ガス、下水	国立 160m	商業（80、600）防火
5—2	東2丁目6番28	386,000	75	台形 1：2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西11m都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（80、400） 防火
5—3	富士見台4丁目10番4	342,000	283	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川90m	近商（80、400） 防火
9—1	泉1丁目1番2	175,000	940	1.2：1	倉庫 S2	倉庫、工場が多い区画整理済の工業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5km	準工（60、300） 準防
福生—1	福生市志茂18番3	157,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	1中専(60、200） 準防
2	大字熊川字北583番1外	150,000	168	台形 1：1	住宅 LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	熊川 330m	1低専(40、80） 準防
※3	大字熊川字北853番18外	161,000	123	1：2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	牛浜 450m	1低専(40、80） 準防
4	南田園3丁目6番12	146,000	154	1：2	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	熊川 750m	1低専(50、150） 準防
5	加美平3丁目12番3	162,000	160	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	福生 650m	1中専(60、200） 準防
6	大字福生字奈賀1173番5	148,000	155	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	北７ｍ市道	水道、下水	福生 750m	1低専（50、100）準防
7	大字福生字武蔵野2263番8	134,000	97	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北６ｍ私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	1低専(40、80） 準防
8	大字熊川字南43番4	124,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	拝島 1.3km	1低専(40、80） 準防
9	武蔵野台2丁目8番9	160,000	135	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 750m	1中専(60、200） 準防
10	東町6番5	204,000	161	1：1.2	住宅 W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 200m	1住居(60、200） 準防
11	大字熊川字東233番5	142,000	153	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	拝島 850m	1低専(40、80） 準防
12	大字福生字武蔵野2322番21	143,000	100	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 550m	1低専(40、80） 準防
5—1	東町3番5	389,000	311	台形 1.2：1	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）市道、南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—2	牛浜86番1	200,000	154	1：2	店舗兼共同住宅 S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業（80、400）防火
※5—3	大字福生字奈賀767番5外	318,000	152	1：1	店舗、事務所兼住宅 S6	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近くの商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	福生50m	商業（80、500）防火
5—4	大字熊川字武蔵野1708番15外	236,000	363	台形 1.2：1	銀行兼事務所 RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西9.3m都道	水道、下水	拝島 130m	近商（80、300） 準防
5—5	東町10番9	221,000	330	1：1.2	店舗 S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東16m市道	水道、ガス、下水	福生 350m	近商（80、300） 準防
狛江—1	狛江市東野川1丁目450番35「東野川1—13—6」	314,000	248	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	喜多見 980m	1低専（40、80）
2	西野川2丁目841番19「西野川2—22—14」	284,000	165	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	柴崎 1.5km	1低専（40、80）