青梅—26	長淵4丁目256番6外	82,000	100	台形 1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西16m国道	水道、下水	東青梅 1.6km	1住居(60、200)　準防
27	裏宿町676番3	98,700	165	1：1.5	住宅　S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工　(60、150)　準防
28	小曽木3丁目2024番1外	37,100	366	台形 1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道	東青梅 4.5km	調区　(40、80)
5—1	河辺町10丁目8番2外	297,000	345	1：1.5	銀行　RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業　(80、400)　防火
5—2	西分町2丁目49番1外	128,000	221	1：1.2	事務所兼住宅　W3	低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商　(80、300)　準防
5—3	河辺町5丁目5番10	174,000	130	1：1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ都道沿いの路線商業地域	南西15m都道	水道、下水	河辺 240m	近商　(80、300)　準防
5—4	東青梅1丁目4番3	180,000	169	台形 1：2	店舗兼住宅　S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業　(80、400)　防火
5—5	新町5丁目4番2外	160,000	1,503	1：2	店舗　S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南 西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商　(80、300)　準防
13—1	友田町5丁目1114番	1,190	1,388	台形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	北西2m未舗装市道		小作 2.5km	調区　地森計
13—2	黒沢3丁目1691番	945	3,603	不整形	山林（用材林）	市街化区域に近接する杉の多い地域	南1.8m未舗装市道		青梅 1.9km	調区　地森計
東京府中 —1	府中市八幡町2丁目12番40	303,000	130	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1低専　(50、80)　準防
2	天神町2丁目6番8	282,000	209	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	府中 1.5km	1低専　(40、80)
3	南町1丁目6番74	253,000	230	台形 1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1km	1低専　(40、80)
4	武蔵台2丁目16番12外	283,000	160	1：1.2	建築中	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南3.7m道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1中専(60、200)　準防
5	栄町2丁目14番5	260,000	135	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	1低専　(40、80)
6	是政6丁目27番22	213,000	117	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1低専　(50、100)　準防
7	住吉町5丁目21番51	261,000	131	台形 1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1中専(60、200)　準防
8	本宿町4丁目20番11外	229,000	148	1.2：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	1低専　(40、80)
9	北山町4丁目20番3	267,000	112	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1低専　(40、80)
※ 10	美好町2丁目45番7	279,000	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1低専(60、150)　準防
11	白糸台1丁目49番15外	274,000	162	台形 1：2	住宅　LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	白糸台 800m	2中専(60、200)　準防
12	若松町4丁目17番51	235,000	104	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.4km	1低専　(40、80)
13	小柳町3丁目7番70	269,000	163	1：1.5	住宅　W3	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1低専(50、100)　準防
14	紅葉丘2丁目4番27	239,000	117	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1低専　(40、80)
15	多磨町2丁目5番22	229,000	111	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	多磨 870m	1低専　(40、80)
16	白糸台6丁目3番8	280,000	109	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート、農地の混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1中専(60、200)　準防
17	四谷1丁目49番5	273,000	231	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	中河原 770m	1低専(50、100)　準防
18	小柳町5丁目33番16外	234,000	140	1.5：1	住宅　W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1低専(50、80)　準防
19	若松町1丁目14番30	336,000	174	2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 440m	1中専(60、200)　準防
20	浅間町4丁目11番29	235,000	95	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1低専　(40、80)
※ 21	若松町3丁目25番17	272,000	186	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1低専　(40、80)
22	晴見町2丁目13番2外	269,000	143	1.5：1	住宅　W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	北府中 500m	1中専(60、200)　準防
23	美好町1丁目23番14	328,000	105	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1中専(60、200)　準防
24	新町3丁目3番4	252,000	172	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南3.6m道路	水道、ガス、下水	国分寺 1.3km	1低専　(40、80)
※ 25	南町3丁目31番76	261,000	188	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1低専　(40、80)
26	府中町1丁目40番7	432,000	223	台形 1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	府中 560m	1中専(60、200)　準防
27	日新町2丁目15番25	202,000	154	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	西府 870m	1低専　(40、80)