足立−61	入谷9丁目30番43「入谷9−30−31」	167,000	162	1：1.5	作業所兼住宅 W2	一般住宅、作業所、倉庫等が混在する住宅地域	北東９ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人 1.7㎞	準工（60、200）準防
62	中央本町4丁目1645番14外「中央本町4−3−19」	239,000	124	1：1.2	住宅 W2	住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1㎞	準工（60、300）防火
63	西保木間1丁目2044番3外「西保木間1−22−26」	226,000	194	台形 1：2	共同住宅兼事務所 S4	住宅、アパート、事業所等の混在する住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1㎞	準工（60、200）準防
64	足立2丁目1265番50「足立2−13−5」	213,000	120	1.2：1	住宅兼作業所 W2	小工場、小住宅等が混在して密集する住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	小菅 610m	準工（80、300）準防
65	新田3丁目4番38「新田3−7−18」	228,000	148	1.5：1	住宅 W2	小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.2㎞	準工（60、200）準防
66	千住緑町3丁目6番27「千住緑町3−6−8」	294,000	190	1：1.5	事務所兼住宅 S3	事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	千住大橋 800m	準工（60、200）準防
67	堀之内2丁目12番3「堀之内2−12−12」	192,000	141	1：2.5	倉庫兼住宅 S2	小規模工場、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 1.5㎞	準工（60、200）準防
68	保木間5丁目517番2「保木間5−24−28」	186,000	125	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5㎞	準工（60、200）準防
69	辰沼2丁目5175番4外「辰沼2−18−4」	168,000	198	2：1	事務所兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9㎞	準工（60、200）準防
70	千住曙町55番24外「千住曙町35−14」	298,000	150	1.5：1	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東４ｍ区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工（60、200）準防
71	新田1丁目8番7「新田1−10−8」	215,000	334	2：1	共同住宅 S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.1㎞	準工（60、200）準防
72	関原2丁目167番4「関原2−8−2」	223,000	134	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1㎞	準工（60、200）準防
73	宮城1丁目15番13「宮城1−31−6」	200,000	198	1：1.5	住宅 S2	一般住宅、共同住宅、小工場等混在する住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	足立小台 1.4㎞	準工（60、200）準防
74	千住元町57番14「千住元町27−9」	294,000	114	1.2：1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	北千住 1.5㎞	準工（60、300）準防
5−1	千住2丁目57番3外	1,620,000	494	台形 1.5：1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業（80、600）防火
※ 5−2	千住旭町45番2「千住旭町40−22」	800,000	122	台形 1.5：1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 250m	商業（80、400）防火
5−3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2−3−4」	691,000	140	1：3	店舗兼住宅 S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井 170m	商業（80、400）防火
※ 5−4	西新井1丁目1069番1「西新井1−6−9」	355,000	145	1：1	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東７ｍ区道	水道、ガス、下水	大師前 150m	商業（80、400）防火
5−5	東和2丁目45番3外「東和2−26−2」	304,000	141	台形 1：1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 850m	近商（80、300）防火
※ 5−6	本木北町9番35外「本木北町9−21」	243,000	131	1.2：1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.2㎞	近商（80、300）準防
5−7	六月1丁目572番3「六月1−13−6」	285,000	102	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.3㎞	近商（80、300）準防
5−8	足立4丁目1785番1「足立4−13−6」	375,000	567	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業（80、500）防火
5−9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1−29−4」	448,000	102	台形 1：1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業（80、500）防火
5−10	谷中2丁目7番6「谷中2−7−3」	409,000	287	1：1.2	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、銀行等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商（80、400）防火
5−11	千住1丁目23番2「千住1−11−2」	698,000	496	台形 2：1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北 西 35m 国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業（80、600）防火
5−12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4−1−13」	346,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1㎞	近商（80、400）防火
5−13	六木1丁目6番7「六木1−6−28」	217,000	198	1：2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.8㎞	近商（80、300）防火
5−14	千住柳町25番6外「千住柳町6−12」	373,000	184	台形 1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する近隣商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 930m	近商（80、300）準防
5−15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3−12」	406,000	95	2：1	事務所兼住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住 840m	商業（80、500）防火
5−16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5−1−2」	383,000	132	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 700m	近商（80、300）防火
5−17	中央本町2丁目32番14「中央本町2−19−12」	311,000	173	1：1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商（80、300）準防
5−18	千住旭町80番17「千住旭町20−9」	415,000	52	1：2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東７ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商（80、300）準防
5−19	扇1丁目4320番6外「扇1−21−5」	369,000	233	台形 1.2：1	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商（80、400）防火
5−20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2−26−15」	482,000	612	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 210m	商業（80、400）防火
5−21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1−24−2」	435,000	204	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 570m	準住居（60、400）防火
5−22	保木間4丁目50番8「保木間4−50−13」	239,000	420	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2㎞	準住居（60、400）防火