練馬5—6	高松5丁目4617番6外「高松5—12—6」	419,000	769	1：1	倉庫、事務所兼共同住宅　RC4	事業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m都道	水道、下水	光が丘780m	近商（80、300）防火
※5—7	早宮1丁目115番2「早宮1—1—1」	496,000	198	1：1.5	店舗兼住宅　W2	低層店舗、中層店舗ビルが建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	氷川台90m	近商（80、300）防火
5—8	関町南4丁目743番1「関町南4—7—29」	422,000	270	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	武蔵関710m	近商（80、300）防火
5—9	春日町1丁目2295番11「春日町1—14—1」	433,000	132	1：2.5	店舗兼住宅　W2	低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	豊島園780m	近商（80、300）準防
5—10	桜台4丁目6080番11「桜台4—12—23」	486,000	96	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	東8.1m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜台180m	近商（80、300）防火
5—11	中村北4丁目8番14「中村北4—8—30」	648,000	117	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中村橋140m	商業（80、500）防火
5—12	石神井町7丁目1854番13外「石神井町7—13—1」	437,000	133	1：1.5	店舗兼共同住宅　S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東８m都道	水道、ガス、下水	石神井公園800m	近商（80、300）準防
5—13	北町8丁目957番2「北町8—37—22」	485,000	370	1：1.2	店舗兼共同住宅　SRC7	中層マンションと低層店舗が並ぶ路線商業地域	北25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚80m	近商（80、300）防火
5—14	向山2丁目71番9外「向山2—11—2」	429,000	235	台形1.5：1	医院兼住宅　S3	店舗、中層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	中村橋450m	準住居(60、300）防火
5—15	高野台1丁目2433番6「高野台1—7—7」	682,000	501	台形1：1	店舗　S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商（80、400）防火
5—16	豊玉中2丁目27番5「豊玉中2—27—14」	453,000	265	1：1.5	事務所兼駐車場　RC3F1B	事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	練馬970m	準住居（60、300）防火
5—17	早宮2丁目1650番3外「早宮2—17—41」	629,000	540	不整形1：1.2	店舗兼共同住宅　S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商（80、300）防火
足立—1	足立区舎人5丁目16番2「舎人5—27—1」	219,000	99	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南7.5m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園270m	１低専（50、150）準防
2	綾瀬4丁目62番10「綾瀬4—10—21」	407,000	165	1：1.5	住宅　W2	駅に近く、中小規模一般住宅が多い住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	綾瀬240m	１住居(60、300）準防
3	綾瀬2丁目38番12「綾瀬2—38—9」	348,000	157	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南６m区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬660m	１中専(60、300）準防
4	扇1丁目4767番7「扇1—52—2」	221,000	105	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	扇大橋500m	１住居(60、200）準防
5	北加平町227番24「北加平町18—14」	205,000	100	1.5：1	住宅　W2	小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.2㎞	１低専(50、150）準防
6	中川3丁目21番4「中川3—26—11」	282,000	130	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４m区道、東側道	水道、ガス、下水	亀有1㎞	１中専(60、200）準防
7	西新井3丁目13番3外「西新井3—13—2」	227,000	176	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	大師前1.2㎞	１中専(60、200）準防
8	西伊興2丁目39番152外「西伊興2—5—21」	209,000	125	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園820m	１低専(50、150）準防
9	東和3丁目178番2「東和3—7—8」	276,000	165	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.1㎞	１住居(60、300）準防
10	皿沼1丁目16番49「皿沼1—16—17」	199,000	147	1：1.5	住宅兼作業所　W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	舎人公園1㎞	１住居(60、200）準防
11	東六月町836番10「東六月町6—3」	194,000	143	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.7㎞	１低専(50、150）準防
12	伊興本町2丁目21番13「伊興本町2—13—24」	198,000	166	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.2㎞	１低専(50、150）準防
※13	綾瀬3丁目22番10「綾瀬3—22—7」	417,000	486	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	綾瀬420m	１住居(60、300）準防
14	保木間1丁目23番10「保木間1—23—16」	226,000	187	1：1	住宅　S2	一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.6㎞	１住居(60、200）準防
15	花畑2丁目2892番3外「花畑2—7—1」	194,000	99	1.5：1	住宅　W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	六町2㎞	１中専(60、200）準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1—18—7」	330,000	109	台形1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	綾瀬750m	１住居(60、300）準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1—19—9」	304,000	166	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	梅島340m	１住居(60、300）準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3—15—9」	283,000	93	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	綾瀬710m	１中専(60、200）準防
19	西新井4丁目40番23「西新井4—40—8」	230,000	156	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガス、下水	谷在家220m	１低専(50、150）準防
20	古千谷本町2丁目21番1「古千谷本町2—22—25」	206,000	101	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人580m	１低専(50、150）準防
21	江北7丁目10番15「江北7—10—11」	216,000	126	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西1㎞	１住居(60、300）準防
22	谷在家2丁目1番11「谷在家2—1—7」	237,000	126	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	西６m区道	水道、下水	西新井大師西280m	１住居（60、200）準防
23	保木間3丁目28番11「保木間3—28—12」	222,000	133	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.9㎞	１中専(60、200）準防