豊島5—25	高田3丁目10番38「高田3—10—10」	650,000	114	1：1.5	事務所兼車庫　S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	高田馬場230m	商業（80、400）　防火
5—26	南池袋2丁目13番4「南池袋2—13—5」	672,000	90	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	北西４ｍ区道	水道、ガス、下水	池袋510m	商業（80、600）防火
5—27	要町1丁目5番10「要町1—13—10」	587,000	93	台形1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	要町170m	商業（80、500）防火
5—28	池袋2丁目47番5「池袋2—47—5」	1,000,000	279	1：1	事務所兼住宅　SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	池袋250m	商業（80、800）防火
5—29	西池袋5丁目15番22外「西池袋5—2—10」	1,470,000	117	1：2	店舗、事務所兼住宅　RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北25m区道	水道、ガス、下水	池袋370m	商業（80、800）防火
5—30	西池袋1丁目17番3外「西池袋1—17—10」	4,310,000	428	1：1.2	店舗兼事務所　SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 東 30m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	池袋180m	商業（80、900）防火
5—31	上池袋1丁目2755番13「上池袋1—39—3」	638,000	495	1：1	店舗兼共同住宅　RC11	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北西21.8m都道、南西側道	水道、ガス、下水	北池袋670m	商業（80、500）　防火
5—32	巣鴨2丁目60番7「巣鴨2—9—25」	625,000	238	1.2：1	店舗兼事務所　S5F1B	店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域	南 東 ６ｍ 区道、北東側道	水道、ガス、下水	巣鴨210m	商業（80、500）　防火
北　—1	北区滝野川5丁目48番19「滝野川5—48—12」	377,000	130	1：1.5	共同住宅　S2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨600m	１中専（60、200）　準防
2	岩淵町475番3「岩淵町9—13」	332,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵440m	１中専（60、200）　準防
3	王子2丁目17番17「王子2—6—16」	354,000	202	1：2	共同住宅　LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区道	水道、ガス、下水	王子750m	１住居（60、200）　準防
※　4	西が丘1丁目124番2「西が丘1—20—2」	381,000	166	1：1.5	住宅　RC3	一般住宅が建ち並ぶ居住環境良好な住宅地域	南5.8m区道	水道、ガス、下水	赤羽1.3㎞	２低専（60、150）　準防
5	志茂1丁目16番13「志茂1—16—14」	357,000	109	1：2	住宅　S3	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	赤羽570m	１住居（60、200）　準防
6	十条仲原1丁目11番5「十条仲原1—16—1」	362,000	102	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	十条380m	１住居（60、200）　準防
7	浮間1丁目15番14「浮間1—15—13」	300,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅、作業所等が見られる地域	西７ｍ区道	水道、ガス、下水	北赤羽750m	１中専（60、200）　準防
8	王子本町2丁目27番6「王子本町2—27—4」	439,000	160	1：1.5	住宅　W2	住宅、アパートが混在する公園近くの住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	王子650m	１住居（60、200）　準防
9	豊島3丁目1番64「豊島3—3—14」	350,000	85	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に営業所も見られる住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子1.1㎞	１中専（60、150）　準防
10	志茂3丁目38番9「志茂3—38—7」	316,000	130	1：2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3.5m区道	水道、ガス、下水	志茂330m	１中専（60、200）　準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野川6—16—9」	345,000	116	1：1.2	住宅　RC3	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	１住居（60、300）準防
12	上中里1丁目26番18外「上中里1—26—10」	431,000	105	1：2.5	住宅兼事務所　RC3	一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東5.3m区道	水道、ガス、下水	上中里370m	１中専（60、150）　準防
13	岸町1丁目17番14「岸町1—16—2」	345,000	83	1：1	建築中	小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	王子670m	１中専（60、150）　準防
14	赤羽西1丁目19番「赤羽西1—26—15」	401,000	129	台形1：1	共同住宅　LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	赤羽590m	１中専（60、150）　準防
15	赤羽3丁目212番18「赤羽3—11—3」	342,000	67	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.9m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵340m	１住居（60、200）　準防
16	上十条5丁目13番15「上十条5—24—9」	298,000	164	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西3.5m区道	水道、ガス、下水	十条990m	１中専（60、150）　準防
17	西ケ原3丁目40番9「西ケ原3—40—12」	390,000	127	1：2	住宅　W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ区道	水道、ガス、下水	西ケ原520m	１中専（60、150）　準防
18	堀船3丁目19番8「堀船3—19—6」	360,000	141	1：2.5	共同住宅　S3	飲食店、事業所が点在する既成住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	梶原400m	１住居（60、200）　準防
19	赤羽北2丁目1577番9「赤羽北2—3—12」	343,000	123	1：2	共同住宅　S4	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	北赤羽350m	１住居（60、200）　準防
20	赤羽2丁目349番2「赤羽2—32—5」	401,000	136	1：2	住宅兼共同住宅　S3	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	赤羽740m	１住居（60、300）　準防
21	中十条1丁目18番17「中十条1—17—8」	362,000	178	1：1.2	共同住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条560m	１住居（60、200）　準防
22	滝野川2丁目54番3「滝野川2—54—14」	332,000	98	1：3.5	住宅　W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	王子830m	１中専（60、200）　準防
23	田端2丁目496番11「田端2—11—13」	467,000	122	1：2	住宅　W2	戸建住宅、共同住宅が多い区画整理中の住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	田端420m	１住居（60、300）　準防
24	赤羽南1丁目11番3「赤羽南1—11—7」	958,000	933	1：1.5	共同住宅　SRC14	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	西30m区道、三方路	水道、ガス、下水	赤羽270m	商業（80、600）　防火
25	浮間2丁目24番73「浮間2—24—22」	316,000	134	1：1.2	住宅　W2	住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	北９ｍ区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡480m	準工（60、200）　準防
26	神谷3丁目27番6「神谷3—27—12」	321,000	95	1：2	住宅　W3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	志茂670m	準工（60、200）　準防
27	田端新町2丁目33番1「田端新町2—16—7」	417,000	146	1：1.5	工場兼住宅　S3	小工場、一般住宅等が混在する地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	田端630m	準工（60、300）　準防
28	栄町19番5「栄町19—16」	307,000	170	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパートのほか小工場も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里720m	準工（60、200）　準防