世田谷−3	用賀1丁目4番24「用賀1−2−10」	539,000	214	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西６ｍ区道	水道、ガス、下水	用賀　1.1km	１低専(50、100)　準防
4	松原1丁目123番23「松原1−29−11」	532,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西3.8m区道	水道、ガス、下水	明大前　510m	１低専(60、150)　準防
5	大原1丁目1060番23「大原1−3−6」	510,000	133	1：3	住宅　W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北西3.5m区道	水道、ガス、下水	下北沢　700m	１低専(50、150)　準防
6	若林2丁目465番6「若林2−5−8」	510,000	83	1：1	建築中	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	西太子堂　350m	１低専(60、150)　準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6−13−12」	746,000	1,273	不整形 1.5：1	共同住宅　RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	尾山台　700m	１住居(60、300)　防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1−20−2」	543,000	162	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚　600m	１低専(50、100)　準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3−16−15」	583,000	184	1.2：1	住宅　W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢　380m	１低専(50、100)　準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9−19−6」	342,000	163	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見　540m	１低専(50、100)　準防
11	新町1丁目66番8「新町1−16−13」	509,000	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に畑も見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	桜新町　1km	１低専(50、100)　準防
12	上野毛1丁目62番10「上野毛1−16−19」	592,000	323	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	上野毛　240m	１低専(50、100)　準防
13	桜新町2丁目521番1「桜新町2−14−8」	682,000	1,876	1：1	共同住宅　RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西６ｍ区道、南側道	水道、ガス、下水	桜新町　430m	準工（60、200）　準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2−8−21」	302,000	161	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	二子玉川　1.9km	１中専(60、200)　準防
15	桜2丁目586番3「桜2−12−2」	463,000	112	1：1	住宅　W2	一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域	南東3.8m区道	水道、ガス、下水	上町　800m	１低専(60、150)　準防
16	成城6丁目819番4「成城6−32−18」	726,000	242	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東８ｍ区道	水道、ガス、下水	成城学園前　560m	１低専（40、80）
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5−25−2」	385,000	144	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	仙川　1.2km	１中専(60、200)　準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4−19−9」	549,000	162	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	駒沢大学　430m	１低専(50、100)　準防
19	上馬5丁目9番34「上馬5−30−8」	507,000	175	台形 1：1.5	住宅　W2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	西５ｍ区道	水道、ガス、下水	松陰神社前　600m	１低専(60、150)　準防
20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4−35−9」	560,000	165	1：1	住宅　W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	二子玉川　1.3km	１低専(50、100)　準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2−22−6」	266,000	119	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	二子玉川　2.8km	１低専(50、100)　準防
※ 22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1−4−8」	466,000	114	1：1.5	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵　260m	１低専（60、150）準防
23	代田2丁目668番165「代田2−23−16」	640,000	144	1：1.5	住宅　W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田　300m	１低専(50、150)　準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7−11−12」	633,000	159	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏　300m	１低専(60、150)　準防
※ 25	弦巻5丁目616番19「弦巻5−19−8」	520,000	225	1：2	住宅　RC2	一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	上町　890m	１低専(60、150)　準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3−26−17」	678,000	2,566	1.2：1	共同住宅　RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀　650m	１中専(60、200)　準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8−13−1」	640,000	997	1.2：1	共同住宅　RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力　830m	１中専(60、200)　準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1−29−4」	651,000	175	1：2.5	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台　570m	１低専（40、80）
29	桜上水1丁目101番20「桜上水1−8−4」	436,000	102	1：1.2	住宅　LS2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	経堂　1.1km	１低専（50、100）準防
30	北烏山9丁目2023番19「北烏山9−23−10」	343,000	103	1：2	住宅　W2	小規模建売住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳烏山　1.1km	１住居(60、200)　準防
31	砧1丁目347番80「砧1−28−7」	409,000	107	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵　1.2km	１低専（50、100）準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2−10−14」	543,000	152	1：1.5	共同住宅　LS2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋　330m	１住居(60、200)　準防
33	上北沢3丁目877番66外「上北沢3−24−12」	643,000	399	1：1	住宅　W2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	上北沢　440m	１低専(50、100)　準防
34	成城8丁目549番4「成城8−4−19」	563,000	268	1：1.5	住宅　W3F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前　800m	１低専（40、80）
35	祖師谷4丁目333番5「祖師谷4−34−11」	405,000	138	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵　950m	１低専（50、100）準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1−37−1」	606,000	171	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	都立大学　1.4km	１低専(50、100)　準防
37	代沢2丁目25番21「代沢2−3−18」	688,000	518	1：1.5	住宅　RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	池ノ上　400m	１低専(50、150)　準防
38	奥沢5丁目140番「奥沢5−14−26」	680,000	250	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の環境の良い住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢　250m	１低専(60、150)　準防
39	成城2丁目208番18「成城2−17−14」	590,000	316	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前　480m	１低専（40、80）
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1−5−13」	465,000	185	1：1.2	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する閑静な住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳烏山　900m	１低専(50、100)　準防