八千代−30	大和田新田字新木戸前101番47	84,500	115	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘 1.3㎞	１中専（60、200）
31	八千代台南1丁目140番29「八千代台南1−30−3」	115,000	82	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代台 550m	１低専（50、100）
32	八千代台東6丁目287番36「八千代台東6−14−6」	88,000	148	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代台 1.7㎞	１低専（50、100）
33	ゆりのき台6丁目6番8	155,000	210	1：1	住宅　W2	アパートも介在する区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代中央 650m	１低専（50、100）
34	村上字黒沢池上2019番35	116,000	153	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 900m	１低専（60、150）
5−1	八千代台南1丁目193番35外「八千代台南1−3−1」	335,000	512	台形 1：1.5	店舗兼事務所　RC4	銀行、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北 東 20m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	八千代台 110m	商業（80、400）　防火
5−2	勝田台1丁目18番14	137,000	87	1：3	事務所兼住宅　S3	小売店、飲食店が建ち並ぶ商業地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 170m	近商（80、300）　準防
5−3	勝田台1丁目37番4	189,000	179	1：2	店舗兼事務所　SRC6	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	西18m市道、背面道	水道、ガス、下水	勝田台 300m	商業（80、400）　防火
5−4	緑が丘1丁目2番22外	248,000	165	1：1.5	店舗兼共同住宅　S7	店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	東28m市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘 180m	商業（80、500）防火
5−5	大和田新田字八幡藪997番1外	126,000	979	1：1.5	店舗　S1	低層の店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南 東 9.3m 国道、南西側道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘 900m	１住居（60、200）
9−1	上高野字木戸場1770番1、1979番3、1950番2	36,700	23,140	1.5：1	工場兼倉庫　S5	大規模工場、倉庫等が混在する内陸型工業地域	南８ｍ市道、三方路	水道、ガス	勝田台 1.7㎞	工専（60、200）
9−2	大和田新田字ヲサル山598番1外	41,000	9,887	1：2	工場	中小工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北西11m市道	水道、ガス	八千代中央 1.7㎞	工業（60、200）
9−3	吉橋字内野1075番17	44,000	365	1：2	工場	小規模工場が多く中規模工場も見られる工業地域	南東８ｍ市道		八千代緑が丘 900m	工専（60、200）
13−1	保品字間谷1400番	1,730	4,003	不整形	山林（雑木林）	集落に比較的近い緩傾斜の雑木が混生する地域	北東３ｍ未舗装道路		勝田台 6㎞	調区　地森計
我孫子−1	我孫子市白山1丁目2511番35「白山1−28−2」	183,000	266	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	我孫子 700m	１低専（60、150）
2	台田2丁目1163番122「台田2−7−14」	109,000	192	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	我孫子 1.2㎞	１低専（50、100）
3	日秀字西原33番5	45,000	198	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス	湖北 1.4㎞	１低専（60、150）
4	我孫子3丁目76番7「我孫子3−31−3」	88,500	165	1：1	住宅　W2	一般住宅にアパート等が見られる低地の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 750m	１住居（60、200）
5	高野山字志多田172番18	78,600	170	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	天王台 1.4㎞	１低専（60、150）
6	天王台3丁目449番297「天王台3−30−16」	121,000	267	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	天王台 500m	１中専（60、200）
※ 7	白山2丁目2556番7「白山2−5−16」	161,000	221	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅の中に駐車場も見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 600m	１低専（60、150）
8	泉1759番8「泉36−23」	96,700	150	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	天王台 1.2㎞	１低専（50、100）
9	中峠字外谷津1604番41外	55,000	180	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	湖北 900m	１低専（50、100）
10	布佐平和台3丁目1420番85「布佐平和台3−11−7」	54,000	178	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	布佐 900m	１低専（50、100）
11	布佐字大坪1255番11	37,900	149	1：1	住宅　W2	中小規模住宅が多い空地も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	布佐 800m	１低専（60、150）
12	東我孫子2丁目501番24「東我孫子2−16−17」	91,300	214	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東我孫子 550m	１低専（60、150）
※ 13	湖北台8丁目10番11「湖北台8−10−5」	67,900	257	1：2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	湖北 750m	１低専（50、100）
14	久寺家1丁目585番19「久寺家1−20−15」	79,800	183	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 2㎞	１低専（50、100）
15	湖北台6丁目5番18「湖北台6−7−19」	58,000	264	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	湖北 1.3㎞	１低専（50、100）
16	南新木2丁目14番8	55,800	187	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新木 450m	１低専（50、100）
17	寿2丁目1946番19「寿2−22−47」	113,000	140	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 1.3㎞	１低専（60、150）
※ 18	柴崎台4丁目12番12「柴崎台4−12−38」	135,000	226	1：2	住宅　W2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	天王台 650m	１低専（50、100）
19	若松171番12	107,000	200	1：1.2	住宅　W2	中規模の住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 1.9㎞	１低専（50、100）
20	栄1427番40「栄23−5」	79,500	122	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス、下水	我孫子 1.7㎞	１低専（60、150）
21	青山台2丁目187番12「青山台2−18−15」	102,000	164	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	天王台 1.5㎞	１低専（50、100）
22	中峠字上大久保1975番2外	23,400	815	1：1	住宅　W1	農家及び一般住宅が見られる畑作地帯の住宅地域	南3.6m市道	水道	湖北 1.3㎞	調区（60、200）
23	古戸字向原260番13	39,800	169	1：1.5	住宅　RC2	中規模住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新木 1.7㎞	１低専（50、100）