木更津−11	桜井新町5丁目7番3	29,000	164	1：2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道	木更津 2.3km	１住居 （60、200）
12	清川2丁目8番9「清川2−8−8」	31,300	247	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした中規模一般住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上総清川 500m	１低専 （50、100）
13	畑沢2丁目850番89「畑沢2−8−5」	23,300	217	1：1	住宅	LS2	区画整然と一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	君津 2.5km	１低専 （50、100）
14	請西南3丁目33番5	35,000	199	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 4.5km	１低専 （50、100）
15	畑沢南5丁目4番15「畑沢南5−4−23」	24,700	223	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	君津 1.4km	１低専 （50、100）
16	久津間字日の出252番19「岩根1−2−2」	27,800	261	1：2	住宅	W2	一般住宅、貸家等が混在する住宅地域	南東5.1ｍ市道	水道、ガス	巌根 1.1km	１住居 （60、200）
※ 17	清見台2丁目5番13「清見台2−5−21」	34,700	248	1：2.5	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2.7km	１住居 （60、200）
18	真舟4丁目11番5「真舟4−11−6」	27,900	225	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	木更津 3.5km	１低専 （50、100）
※ 19	中里1丁目1391番6「中里1−4−5」	30,200	217	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	木更津 1.5km	１住居 （60、200）
20	ほたる野4丁目17番7	39,000	185	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 4.2km	１低専 （50、100）
21	清見台東3丁目8番5「清見台東3−8−4」	32,000	152	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	木更津 3.8km	１低専 （50、100）
22	請西2丁目21番2「請西2−21−3」	33,000	217	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか空地も多い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2km	１住居 （60、200）
23	太田3丁目6番3「太田3−6−2」	41,700	225	1：2	住宅	W2	小中規模の戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 1.3km	１住居 （60、200）
24	高砂3丁目4723番2「高砂3−2−18」	30,500	255	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅と貸家が多い駅に近い住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス	巌根 400m	１住居 （60、200）
25	若葉町12番2	25,500	180	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が多く空地等の見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	巌根 2.3km	１低専 （50、100）
26	中島字中ノ組2193番	23,300	185	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農漁家住宅の混在する住宅地域	南西７m市道	水道	巌根 3.4km	１住居 （60、200）
27	真里谷字内屋敷838番	10,700	647	1.5：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.8m市道	水道	馬来田 1.3km	１低専 （50、100）
28	請西4丁目3番19「請西4−3−22」	31,400	208	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 3.3km	１低専 （50、100）
29	請西東2丁目11番14	30,000	215	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2.8km	１低専 （50、100）
30	桜井字南町704番65	24,500	267	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多く空地等の見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	木更津 3.3km	１住居 （60、200）
31	太田1丁目14番5「太田1−14−5」	36,700	231	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 1.9km	１住居 （60、200）
32	清見台南3丁目10番4「清見台南3−10−3」	33,700	166	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 3km	１低専 （50、100）
33	小浜字浜ノ谷313番	18,600	403	不整形 1：3	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	東４ｍ市道	水道	木更津 4km	１住居 （60、200）
34	畑沢4丁目26番9「畑沢4−26−26」	22,500	222	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	君津 2.9km	１住居 （60、200）
35	畔戸字山中後605番	13,000	340	台形 1：1	住宅	W1	小中規模農家住宅が多く見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道	巌根 3.7km	調区 （60、200）
36	有吉字宿1781番	11,500	571	1：2	住宅	W2	農家住宅が多く見られる古くからの住宅地域	東5.5m市道、南側道	水道	木更津 7.4km	調区 （60、200）
37	高柳字西ケ谷2077番2	19,200	330	1：1	住宅	W2	住宅や貸家の他分譲地も介在する農地の多い地域	北5.6m市道	水道、ガス	巌根 1.8km	調区 （60、200）
38	矢那字下中郷3580番3外	12,000	1,410	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅のほかに農地が見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道	木更津 5.8km	調区 （60、200）
39	茅野七曲字前田134番2外	5,200	871	台形 1：1	住宅	W1	農家住宅が見られる丘陵地間の住宅地域	北東４ｍ市道、南側道	水道	下郡 3.7km	調区 （60、200）
3−1	桜井字山王谷718番1外	7,300	2,465	1：1.5	畑		既成住宅地域に隣接する畑の多い地域	北東３ｍ道路	水道	木更津 3.1km	１低専 （50、100）
5−1	新田1丁目1855番1外「新田1−5−20」	36,400	555	1：4	店舗兼住宅 W2		低層の店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	木更津 800m	近商 （80、200）
5−2	東中央1丁目3番12番外「東中央1−3−8」	114,000	136	1：1.5	店舗兼住宅 S3		駅に近い中層店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	東14m市道	水道、ガス、下水	木更津 200m	商業 （80、400） 準防
5−3	東中央2丁目3番12「東中央2−3−20」	70,300	352	1：1.2	診療所兼住宅 RC2		中規模店舗事務所、駐車場が混在する商業地域	南西24m県道	水道、下水	木更津 530m	商業 （80、400） 準防
5−4	中央2丁目1406番1「中央2−5−13」	34,300	82	1：2	店舗兼住宅 S3		小規模な店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	木更津 600m	商業 （80、400） 準防
5−5	岩根3丁目2186番21「岩根3−10−28」	37,000	166	1：1.5	店舗兼住宅 S2		小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東17m県道、背面道	水道、ガス	巌根 190m	近商 （80、200）
※ 5−6	東中央3丁目3番2「東中央3−3−13」	44,100	457	1：2	事務所RC4		中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東13m県道、北側道	水道、ガス、下水	木更津 1km	近商 （80、200）
5−7	祇園1丁目18番6	35,000	224	1：2	空地		小規模店舗、飲食店のほか駐車場が多い地域	西16m市道	水道、ガス、下水	祇園70m	近商 （80、200）
5−8	富士見1丁目181番10「富士見1−11−17」	42,600	76	1：2	店舗兼住宅 W2		小規模店舗のほか住宅も見られる商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	木更津 320m	商業 （80、400） 準防
5−9	中央3丁目1246番64「中央3−15−7」	39,400	272	1：2.5	店舗兼住宅 W2		店舗、マンションが建ち並ぶ海沿いの商業地域	西12m県道、背面道	水道、ガス、下水	木更津 1km	近商 （80、200）
5−10	朝日2丁目141番3外「朝日2−2−23」	37,200	274	1：1.5	店舗兼住宅 LS3		小規模店舗のほか一般住宅も見られる商業地域	南７m市道	水道、ガス、下水	木更津 720m	近商 （80、200）
5−11	請西1丁目5番3「請西1−5−16」	40,200	496	1.2：1	事務所RC3		事務所、飲食店等が混在する路線商業地域	南東25.5m国道	水道、ガス	木更津 1.9km	準住居 （60、200）