船橋−50	高野台3丁目731番63「高野台3−17−13」	59,700	165	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏　2km	１低専（50、100）
51	三山9丁目694番8「三山9−32−4」	104,000	181	台形1：1.5	住宅　RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾　1.3km	１中専（60、200）
52	高根台6丁目1455番6「高根台6−8−6」	134,000	228	1：1.5	住宅　W1	一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	高根木戸　180m	１住居（60、200）
53	夏見3丁目1032番8「夏見3−9−24」	173,000	151	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋　1.2km	１住居（60、200）
54	坪井東2丁目1382番6「坪井東2−8−6」	150,000	154	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋日大前　650m	１低専（50、100）
55	薬円台5丁目739番3外「薬円台5−14−19」	158,000	204	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	薬園台　220m	１住居（60、200）
56	習志野台6丁目22番18「習志野台6−22−14」	127,000	231	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	習志野　1.5km	１中専（60、200）
57	田喜野井7丁目1113番13「田喜野井7−23−13」	89,000	115	1：1.2	住宅　W2	小規模の建売住宅の中に農地等が残る住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	薬園台　1.5km	１中専（60、200）
58	南本町2402番463「南本町24−5」	140,000	75	台形1.2：1	住宅　W2	小規模の一般住宅等が多い既成の住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	船橋　1.3km	１住居（60、200）　準防
59	本中山6丁目43番「本中山6−6−15」	233,000	210	1：2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	原木中山　350m	１住居（60、200）
60	山野町116番1	235,000	2,054	1：1.5	共同住宅　RC7	空地が残る区画整理済の住宅地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	西船橋　500m	１住居（60、200）
61	西船2丁目731番7「西船2−6−14」	164,000	165	1：1	住宅　W2	中規模造成の行なわれた区画整然とした住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	京成西船　1.1km	１住居（60、200）
62	前貝塚町1012番24	146,000	152	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	塚田　800m	１低専（50、100）
63	上山町3丁目531番40	103,000	185	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢　1.2km	１低専（50、100）
64	宮本8丁目830番16「宮本8−9−6」	183,000	169	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋競馬場　400m	１低専（40、80）
65	駿河台2丁目2767番21「駿河台2−4−13」	124,000	113	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートの中に畑も見られる住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス	東船橋　1.1km	１住居（60、200）
66	二和西1丁目14番222外「二和西1−4−12」	65,400	214	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	馬込沢　2km	１低専（40、80）
67	飯山満町3丁目1709番72	111,000	169	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台　1.2km	１低専（50、100）
68	東船橋3丁目3014番11「東船橋3−9−13」	262,000	197	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東船橋　300m	１低専（50、150）
69	前原東3丁目303番71「前原東3−4−7」	196,000	185	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	津田沼　650m	１住居（60、200）
70	夏見台3丁目958番41外「夏見台3−23−31」	131,000	148	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋　2.7km	１低専（50、100）
71	二宮1丁目602番39「二宮1−14−6」	116,000	327	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス	前原　1km	１中専（60、200）
72	芝山3丁目1255番13「芝山3−9−12」	140,000	165	1：2	住宅　W2	住宅のほかに営業所等が混在する新興住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	飯山満　700m	１中専（60、200）
73	二和東5丁目84番45「二和東5−10−4」	94,800	92	1：1.2	住宅　W3	小規模住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	二和向台　380m	１中専（60、200）
74	松が丘3丁目763番57「松が丘3−67−1」	79,900	219	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	高根木戸　2.4km	１低専（50、100）
75	大穴北3丁目213番43「大穴北3−21−20」	68,500	155	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	三咲　1.7km	１低専（50、100）
76	八木が谷3丁目566番248「八木が谷3−11−20」	67,000	158	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	二和向台　1.9km	１低専（50、100）
77	薬円台2丁目88番37「薬円台2−11−1」	120,000	165	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	薬園台　1.1km	１中専（60、200）
78	松が丘1丁目726番21「松が丘1−2−2」	95,500	194	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	高根木戸　1.2km	１低専（50、100）
79	夏見6丁目217番4「夏見6−19−3」	135,000	203	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が多い住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	船橋　2.4km	１中専（60、200）
80	古作4丁目939番3「古作4−7−5」	149,000	232	1：1	住宅　LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西船橋　2km	１低専（40、80）
81	三山1丁目528番57「三山1−18−12」	104,000	160	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	京成大久保　1.7km	１中専（60、200）
82	東船橋1丁目2004番17「東船橋1−18−20」	243,000	175	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東船橋　400m	１低専（50、150）
83	藤原2丁目336番6「藤原2−9−11」	150,000	155	1.5：1	住宅　W2	周辺に空地の多い区画整理後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	船橋法典　380m	１低専（40、80）
84	高根町1194番	40,500	446	1：1.2	住宅　W2	農家住宅の多い公団住宅に近い既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス	高根公団　2.2km	調区（50、100）
85	神保町40番8	28,000	264	台形1：1.2	住宅　W2	農家住宅のほか周囲に農地の多い住宅地域	北東5.5m市道	水道	三咲　3.2km	調区（50、100）
5−1	本町4丁目1178番23外「本町4−3−20」	1,060,000	237	台形1：2	店舗　SRC11F1B	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の中心的商業地域	西21.5m市道	水道、ガス、下水	船橋　100m	商業（80、600）　防火
5−2	宮本5丁目466番3外「宮本5−1−10」	226,000	82	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	大神宮下　270m	近商（80、300）　準防
5−3	湊町1丁目2424番13「湊町1−1−15」	294,000	105	1：2	事務所　RC7F1B	中高層事務所ビルの多い商業地域	北西20m県道	水道、ガス、下水	船橋　900m	商業（80、400）　準防
5−4	本中山1丁目100番5「本中山1−7−10」	200,000	129	1：2	事務所　S3	小店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南12m国道	水道、ガス、下水	下総中山　330m	近商（80、200）　準防
※5−5	西船4丁目277番2「西船4−17−9」	300,000	171	1：3.5	店舗兼住宅　S4	中小規模店舗ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	西船橋　200m	商業（80、400）　準防