若葉−12	みつわ台3丁目23番70「みつわ台3−23−70」	100,000	215	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 570m	1低専（50、100）
13	若松台2丁目984番204「若松台2−15−6」	57,600	179	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	都賀 2.7km	1低専（50、100）
14	高品町1595番2	86,500	132	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	東千葉 1.5km	2中専（60、200）
15	西都賀5丁目1382番283「西都賀5−6−14」	108,000	229	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	都賀 700m	1低専（60、150）
※16	みつわ台4丁目5番24「みつわ台4−5−17」	97,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 530m	1低専（50、100）
17	都賀1丁目18番8「都賀1−18−11」	111,000	184	1：2	住宅	RC2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	都賀 800m	1低専（60、150）
18	小倉台3丁目1062番27「小倉台3−13−9」	85,000	242	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	小倉台 200m	1低専（50、100）
19	千城台東3丁目5番4「千城台東3−5−4」	75,100	208	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	都賀 5.1km	1低専（50、100）
20	みつわ台1丁目16番12「みつわ台1−16−5」	89,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	都賀 2km	1低専（50、100）
21	大宮台6丁目3307番39「大宮台6−5−3」	51,000	212	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	千葉 7.5km	1低専（50、100）
22	殿台町229番10	69,800	133	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	都賀 2.3km	1低専（50、100）
23	若松町361番171	73,000	190	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.6km	1低専（50、100）
24	若松町480番3	72,300	148	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.1m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.2km	1低専（50、100）
25	桜木3丁目259番10「桜木3−17−18」	67,500	141	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	千葉 5.2km	1低専（50、100）
26	加曽利町716番8	57,000	123	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北７m道路	水道、下水	千葉 4.5km	1低専（60、150）
27	北大宮台3343番65「北大宮台47−11」	51,000	224	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 7km	1低専（50、100）
28	御成台3丁目11番8	62,500	178	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	都賀 6.2km	1低専（50、100）
29	都賀の台2丁目1563番16「都賀の台2−15−2」	102,000	187	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.4km	1低専（50、100）
30	大宮町2124番2	34,000	293	1：1	住宅	W2	幹線道路に近い空き地も混じる一般住宅地域	東3.6m道路、北側道	水道、下水	千葉 8km	調区（60、200）
31	加曽利町1800番126	53,000	214	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	千葉 5.6km	調区（60、200）
5−1	都賀3丁目4番2「都賀3−4−2」	215,000	154	1：2	店舗	S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	都賀駅前広場接面	商業（80、400）準防
5−2	都賀4丁目2番5「都賀4−2−5」	156,000	383	1.2：1	店舗	S3	飲食店舗、小売店舗等が多い路線商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	都賀 350m	近商（80、300）準防
千葉緑−1	緑区おゆみ野南6丁目4番7	86,000	168	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 2.5km	1低専（50、100）
2	おゆみ野1丁目44番4	98,800	176	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.3km	1低専（50、100）
3	越智町1701番23	40,500	192	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	誉田 3km	1低専（50、100）
4	古市場町474番210	51,700	177	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	浜野 1.5km	1住居（60、200）
5	鎌取町273番68	56,500	171	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南東４m市道	水道、下水	鎌取 1km	1低専（50、100）
6	誉田町2丁目2番945	59,900	170	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６m私道	水道、ガス、下水	誉田 1km	1低専（50、100）
※7	おゆみ野5丁目24番2	90,500	171	1：1.5	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.4km	1低専（50、100）
8	あすみが丘2丁目18番9	76,200	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	土気 650m	1低専（50、100）
9	土気町1563番22	40,000	117	1：2	住宅	W2	一般住宅の多い県道背後の高台の住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	土気 1km	1低専（50、100）
10	おゆみ野中央3丁目21番7	96,300	227	1：2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	おゆみ野 450m	1中専（60、200）
11	誉田町3丁目30番90	61,000	166	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	誉田 600m	1住居（60、200）
12	あすみが丘7丁目25番11	70,900	227	1：1	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整理済の閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	土気 1.7km	1低専（50、100）
13	越智町332番1外	15,600	403	台形1.2：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北東3.5m市道	水道	土気 3.5km	調区（60、200）
14	高田町401番34	23,600	356	台形1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	東10m市道	水道	誉田 1.4km	調区（60、200）
5−1	おゆみ野3丁目23番7外	188,000	1,137	1：1	銀行	S2	駅前の銀行、スーパー等の見られる商業地域	北東25m市道、南東側道	水道、ガス、下水	鎌取 150m	商業（80、400）準防
9−1	古市場町474番313	46,800	890	1：1.2	工場		中規模の工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域	南東８m私道、背面道	水道、ガス、下水	浜野 2.2km	準工（60、200）
13−1	平山町1035番22	2,500	4,489	台形	山林（雑木林）		畑、農家住宅に囲まれた杉・雑木の平坦林地域	南東２m未舗装市道、北東側道		鎌取 4.2km	調区　地森計
美浜−1	美浜区真砂1丁目4番86「真砂1−9−16」	172,000	247	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 800m	1低専（60、150）