所沢−23	林3丁目551番47	110,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘1.5km	１低専（50、80）
24	小手指町3丁目24番5	217,000	180	1：1	医院兼住宅S3	駅に近い住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小手指250m	２中専（60、200）
25	緑町4丁目17番2「緑町4−11−22」	210,000	149	1：2.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新所沢700m	１低専（60、100）
※ 26	大字北秋津字旧安松道282番7	173,000	158	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢770m	１低専（60、100）
27	上新井4丁目14番16外	162,000	134	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	小手指870m	１低専（60、100）　準防
28	大字山口字本村前137番21	147,000	177	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢850m	１低専（60、100）
29	有楽町706番44「有楽町11−15」	195,000	107	2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園750m	１住居（60、200）
30	寿町118番22外「寿町11−3」	233,000	136	1：1	住宅　W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、ガス、下水	所沢700m	１住居（60、200）
31	くすのき台2丁目3番5	271,000	162	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅の多い空地も見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢400m	２中専（60、200）
32	東狭山ケ丘2丁目2914番35(狭山ケ丘第43街区16)	134,000	120	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘900m	１低専（50、80）
33	宮本町2丁目6番17「宮本町2−18−3」	218,000	231	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園500m	１中専（60、200）
34	けやき台1丁目32番21	195,000	132	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅、畑等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新所沢800m	１中専（60、200）
35	大字牛沼字柳原179番1	138,000	179	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢1.4km	１低専（50、80）
36	西新井町171番7「西新井町6−25」	166,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢900m	１低専（60、100）
37	大字山口字美園上1375番5	122,000	115	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	下山口300m	１低専（50、80）
38	宮本町1丁目581番8「宮本町1−11−11」	172,000	157	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢650m	１中専（60、200）
39	中富南4丁目18番8	114,000	171	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園3.7km	１中専（50、100）
40	若狭3丁目2529番18	124,000	88	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.2m私道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘1.1km	１低専（60、100）
41	大字上安松字山際701番12	145,000	134	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	秋津770m	１低専（50、80）
42	大字荒幡字本村289番1	109,000	248	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢1.5km	１低専（50、80）
※ 43	上新井5丁目45番29	151,000	222	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢1.3km	１低専（50、80）
44	大字山口字荒久332番3外	138,000	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢650m	１低専（60、100）
45	大字上安松字番匠塚822番17	132,000	203	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	秋津1.7km	１低専（50、80）
46	松が丘2丁目41番16	125,000	279	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西９ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢 3km	１低専（50、80）
47	東所沢和田3丁目24番4	154,000	152	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東所沢1.2km	１中専（60、200）
48	弥生町1755番69	221,000	192	1.5：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園750m	１中専（60、200）
49	大字松郷118番9外	125,000	166	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	秋津1.8km	１低専（50、80）
50	若松町810番35	124,000	170	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	航空公園1.8km	準工（60、200）
51	小手指台33番3	131,000	132	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	小手指1.1km	準工（60、200）
52	三ケ島5丁目1903番1	49,300	1,471	台形1：2	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	狭山ヶ丘2.4km	調区（60、100）
5−1	日吉町210番11「日吉町2−2」	1,020,000	98	台形1：4	店舗　S4F1B	大規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢60m	商業（80、400）　準防
5−2	狭山ケ丘1丁目2994番34	173,000	138	1：1.5	店舗兼事務所SRC2F1B	小規模の小売店舗が建ち並ぶ普通商業地域	北東７ｍ県道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘150m	近商（80、200）
5−3	松葉町1954番62外「松葉町11−13」	375,000	198	1：1.5	店舗兼事務所RC5F1B	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	新所沢90m	商業（80、500）　準防
5−4	くすのき台1丁目10番7	473,000	429	1：1.5	店舗兼事務所　RC3	銀行、店舗及び事務所が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	所沢160m	商業（80、400）　防火
5−5	西所沢1丁目81番6「西所沢1−16−8」	207,000	214	1：2.5	店舗兼共同住宅　S3	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	西所沢100m	商業（80、400）
※ 5−6	小手指町1丁目15番7	301,000	288	1：2	店舗兼住宅S5	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	小手指170m	商業（80、300）　防火
5−7	上新井5丁目17番3	205,000	1,561	台形1：1	店舗　S2	中小規模の店舗等が多い路線商業地域	北東14m国道	水道、下水	新所沢1.2km	準住居（60、200）
5−8	東所沢1丁目3番14	249,000	546	1：3	事務所兼共同住宅RC3	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南西20m市道	水道、下水	東所沢200m	近商（80、200）
飯能−1	飯能市新町28番6「新町28−12」	107,000	131	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	飯能1.1km	１中専（60、200）
2	八幡町62番7「八幡町7−18」	102,000	148	1：1.5	住宅　S2	中規模住宅が多い商業地に近い既成住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス、下水	飯能600m	１住居（60、200）
※ 3	緑町14番36	113,000	166	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東飯能650m	１中専（60、200）