浦和−10	本太5丁目278番1「本太5−39−26」	227,000	152	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い市営球場近くの住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.4km	2中専（60、200）
11	東岸町21番1「東岸町18−18」	282,000	3,722	不整形 1：1	共同住宅 RC7F1B	中高層マンションと一般住宅が混在する住宅地域	南西5.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	南浦和 600m	1住居（60、200）
12	上木崎2丁目126番19「上木崎2−13−15」	280,000	156	1.2：1	住宅　W3	中規模一般住宅が多い利便性が良い住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	与野 350m	1住居（60、200）
13	高砂4丁目193番3「高砂4−19−8」	293,000	155	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.4km	1低専（60、100）準防
14	常盤7丁目117番2「常盤7−16−17」	308,000	229	1：1.5	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8.2m市道	水道、ガス、下水	北浦和 1km	1中専（60、200）準防
15	領家2丁目1231番3外「領家2−7−16」	235,000	159	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	北浦和 1km	2中専（60、200）
16	仲町4丁目32番2「仲町4−4−7」	314,000	247	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.2km	1住居（60、200）準防
17	大東3丁目32番7「大東3−32−9」	166,000	165	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	北浦和 2.6km	1中専（60、200）
18	木崎4丁目572番10「木崎4−4−6」	162,000	152	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	与野 2.1km	1住居（60、200）
19	針ヶ谷2丁目84番2外「針ヶ谷2−13−12」	251,000	128	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	与野 600m	1住居（60、200）
20	木崎1丁目337番20「木崎1−12−3」	152,000	140	1：1.2	住宅　W3	中小規模の建売住宅等が建ち並ぶ新興住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	北浦和 2.2km	1中専（60、200）
5−1	高砂2丁目85番1外「高砂2−1−23」	933,000	270	1：1	事務所RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	浦和 270m	商業（80、400）準防
5−2	常盤2丁目59番「常盤2−9−10」	298,000	247	1：3	事務所RC6	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西10m県道	水道、ガス、下水	浦和 1km	商業（80、400）準防
5−3	高砂2丁目166番7「高砂2−11−13」	883,000	180	1：3	店舗兼事務所　RC5	銀行、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	浦和 370m	商業（80、400）準防
※5−4	仲町2丁目38番1「仲町2−16−4」	387,000	215	1：1.5	店舗兼事務所　RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西12m市道、南側道	水道、ガス、下水	浦和 700m	商業（80、400）準防
5−5	北浦和1丁目7番1「北浦和1−1−7」	480,000	147	1：2	店舗兼事務所RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	北浦和 150m	商業（80、400）準防
5−6	上木崎1丁目4951番6外「上木崎1−11−3」	304,000	275	1.2：1	診療所兼住宅　S3	店舗や共同住宅が混在する区画整理中の商業地域	南8m区画街路	水道、ガス、下水	与野 250m	商業（80、400）
5−7	領家4丁目557番2「領家4−13−4」	201,000	222	1：1.2	店舗兼住宅　W2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西11.5m県道	水道、ガス、下水	北浦和 1.4km	近商（80、200）
5−8	上木崎2丁目6番2「上木崎2−2−2」	320,000	288	台形 1：1.5	店舗兼事務所　RC4	中層店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西21m県道	水道、ガス、下水	与野 200m	商業（80、400）
5−9	東仲町204番2「東仲町17−3」	331,000	184	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西5.7m市道	水道、ガス、下水	浦和 380m	商業（80、400）準防
5−10	北浦和1丁目109番4「北浦和1−10−5」	318,000	119	1：2	店舗兼共同住宅 SRC6	店舗等の中に高層マンションも見られる商業地域	北西11m県道	水道、ガス、下水	北浦和 300m	商業（80、400）準防
5−11	北浦和4丁目3番3「北浦和4−3−16」	478,000	132	不整形 1：3	店舗兼住宅　RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南東25m県道	水道、ガス、下水	北浦和 110m	商業（80、400）準防
5−12	高砂3丁目28番1「高砂3−10−4」	479,000	467	台形 1：2	事務所　RC6F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東13m市道	水道、ガス、下水	浦和 650m	商業（80、400）準防
5−13	仲町3丁目51番4外「仲町3−8−10」	310,000	154	1：1	店舗兼事務所　S6	中層事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.1km	商業（80、400）準防
5−14	仲町1丁目97番1「仲町1−6−1」	516,000	156	台形 1：1	店舗兼共同住宅　RC5	中小規模の店舗ビルが建ち並ぶ既成商業地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 320m	商業（80、400）準防
5−15	常盤9丁目23番1外「常盤9−5−6」	320,000	306	不整形 1：1.5	事務所　SRC5	事務所ビル、店舗等が多い国道沿いの商業地域	西17m国道	水道、ガス、下水	北浦和 500m	商業（80、400）準防
さいたま南−1	南区鹿手袋7丁目298番2「鹿手袋7−3−12」	234,000	185	台形 1.5：1	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	中浦和 700m	1住居（60、200）
2	南浦和3丁目560番11「南浦和3−13−13」	285,000	112	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	南浦和 700m	1住居（60、200）
3	別所1丁目1315番2「別所1−6−2」	291,000	215	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い環境良好な住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武蔵浦和 1.2km	1住居（60、200）
4	神明1丁目6番12「神明1−6−15」	286,000	163	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	南浦和 800m	2中専（60、200）
5	太田窪4丁目1342番4「太田窪4−8−5」	189,000	189	1：1.5	住宅　LS3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.8km	1住居（60、200）
6	大字大谷口字細野990番14	176,000	132	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	浦和 2.7km	1中専（60、200）
7	文蔵3丁目347番5「文蔵3−34−16」	230,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	南浦和 1km	1住居（60、200）
8	別所3丁目1559番1「別所3−23−12」	299,000	174	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	中浦和 750m	2中専（60、200）
9	四谷1丁目302番6「四谷1−10−15」	201,000	125	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	西浦和 1.2km	1住居（60、200）
10	辻6丁目1891番14「辻6−2−23」	220,000	107	1：1.5	住宅　W2	小規模建売住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北東4.3m市道	水道、ガス、下水	北戸田 850m	1住居（60、200）
11	辻1丁目5番16「辻1−30−15」	232,000	115	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	南浦和 1.2km	2中専（60、200）
12	内谷7丁目461番18「内谷7−6−22」	202,000	132	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	武蔵浦和 1.4km	1住居（60、200）
※13	鹿手袋4丁目537番2「鹿手袋4−9−5」	237,000	100	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.3m市道	水道、ガス、下水	武蔵浦和 800m	1住居（60、200）
14	太田窪5丁目1794番14「太田窪5−16−1」	193,000	99	1：1.5	住宅　LS2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	南浦和 1.3km	2中専（60、200）