真岡−2	台町字城内4194番1	30,000	166	1：1.5	空地		一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北3.5m市道、東側道	水道、下水	真岡 600m	1住居 (60、200)
3	長田字新道430番1（真岡市長田土地区画整理事業112街区23外）	33,900	185	台形 1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南6m区画街路	水道、ガス、下水	真岡 3.7km	1住居 (60、200)
※ 4	荒町4丁目19番17	38,300	268	1：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、下水	北真岡 600m	1低専 (40、60)
5	並木町3丁目26番6外	42,100	288	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	真岡 840m	1中専 (60、200)
6	大谷台町25番7	35,100	232	1：1	住宅	LS2	一般住宅、社宅等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	1中専 (60、200)
7	熊倉町字大谷3401番6	33,500	196	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1中専 (60、200)
8	田町12番9	33,800	174	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1住居 (60、200)
9	石島字上城802番12	25,200	183	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか併用住宅も見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	久下田 280m	1住居 (60、200)
10	八木岡字鬼越204番19	30,200	210	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.5m道路	水道、ガス、下水	真岡 2km	1低専 (30、50)
11	久下田西4丁目112番	28,500	272	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	久下田 660m	1中専 (60、200)
12	久下田字西木戸486番16	22,500	221	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い小学校に隣接する住宅地域	南6m市道、背面道	水道、下水	久下田 900m	1住居 (60、200)
13	物井字桜町73番2	11,100	991	1：2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅等が混在する地域	南東8.5m県道	下水	寺内 4.3km	調区 (60、200)
14	西田井字西原2021番2	13,400	446	1：2	住宅	W2	一般住宅、小売店舗が見られる駅に近い住宅地域	東7.5m県道	水道	西田井 100m	調区 (60、200)
15	下籠谷字石法寺2821番	11,900	1,831	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北東6m市道	水道	真岡 5.6km	調区 (60、200)
16	京泉字経塚2153番7外	10,400	938	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東3m市道	水道	西田井 4.6km	調区 (60、200)
17	中字間木堀山259番2外	13,600	375	1.5：1	住宅	W2	一般住宅に混じって事業所も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道	寺内 3km	調区 (60、200)
18	石島字東裏852番4	13,000	499	1：1	住宅	W2	幹線道路背後の農家住宅等の見られる住宅地域	北3m市道	水道	久下田 1.8km	調区 (60、200)
5−1	荒町字荒町1089番1	50,400	356	1：1.5	店舗兼住宅	S3	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東19m県道	水道、下水	真岡 1km	商業 (80、400) 準防
5−2	台町字台町4142番1	51,400	611	1：3	銀行	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南西16m県道	水道、下水	真岡 450m	商業 (80、400) 準防
※ 5−3	大谷本町2番7外	55,200	1,438	台形 1.5：1	店舗	S1	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東16m市道、三方路	水道、ガス、下水	真岡 900m	2住居 (60、200)
9−1	松山町21番3外	17,100	35,764	1：2	工場		大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西18m国道、背面道	水道、ガス	寺内 1.6km	工専 (60、200)
※ 大田原−1	大田原市住吉町1丁目2510番61「住吉町1−8−17」	31,300	328	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗併用住宅が混在する住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	西那須野 3.7km	㊞2住居 (60、200)
2	美原1丁目3539番40「美原1−10−8」	28,000	311	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西7.5m市道	水道、下水	西那須野 4km	㊞1中専 (60、200)
3	紫塚3丁目2653番21	28,800	216	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅に混じってアパートも見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	西那須野 3.4km	㊞2住居 (60、200)
4	美原2丁目2831番102	27,600	220	1：1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西6m私道	水道、下水	西那須野 3.2km	㊞1低専 (40、60)
5−1	新富町2丁目1859番1外「新富町2−3−32」	37,900	507	1：3.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西11m国道	水道、下水	西那須野 4.5km	㊞商業 (80、400)
※ 5−2	中央1丁目2239番1外「中央1−1−29」	41,000	188	1：2.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東10m県道	水道、下水	西那須野 4.3km	㊞商業 (80、400)
矢板−1	矢板市鹿島町263番6「鹿島町11−31」	31,800	330	台形 1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西5m市道	水道、下水	矢板 700m	㊞1低専 (50、80)
2	上町1485番6「上町17−14」	27,600	292	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5m市道	水道、下水	矢板 1.1km	㊞1中専 (60、200)
3	成田字中山1099番382	14,900	267	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の大規模分譲住宅地域	北西5m道路	水道、ガス、下水	矢板 2.4km	㊞ (60、200)
5−1	扇町1丁目1217番23「扇町1−8−19」	40,600	161	1：3	店舗兼住宅	RC3	店舗兼住宅が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	北11m国道	水道、下水	矢板 500m	㊞商業 (80、400) 準防
5−2	末広町43番11	53,100	327	1：2	店舗兼共同住宅	S3	小売店舗等が多い駅に近い商業地域	西21m市道	水道、下水	矢板 250m	㊞近商 (80、200) 準防
那須塩原−1	那須塩原市弥生町247番22外「弥生町12−17」	31,100	217	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、事務所等の見られる既成住宅地域	南東5m市道	水道、下水	黒磯 1km	㊞1住居 (60、200)
2	並木町116番171	21,600	331	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西6m市道	水道、下水	黒磯 2.9km	㊞1低専 (50、80)
3	東栄2丁目40番317「東栄2−9−11」	26,600	330	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅周辺の住宅地域	北東5.8m市道	水道、下水	黒磯 400m	㊞1住居 (60、200)
4	清住町94番170外	24,100	231	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	黒磯 1.9km	㊞1中専 (60、200)
5	下永田3丁目1172番12	29,900	228	1：1.5	住宅	W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	西那須野 900m	㊞1住居 (60、200)
6	高柳字関谷道東2番115	28,800	211	1：1	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる郊外の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	西那須野 1.6km	㊞ (60、200)