日光5—3	鬼怒川温泉大原字三ツ石1388番3	38,100	1,244	1：2	ホテル　S4	ホテル、旅館等が見られる温泉街の商業地域	北西15.5m市道	水道、ガス、下水	鬼怒川温泉 350m	㊎商業（80、400）準防国立公（2種）
5—4	今市字春日町493番3	38,400	605	1：3.5	事務所RC2	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東15m国道	水道、下水	下今市 900m	㊎近商（80、200）
小山—1	小山市大字羽川字下田60番31	35,100	172	1.2：1	住宅　W2	小中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、下水	小金井 3km	1住居（60、200）
2	若木町3丁目590番8「若木町3—6—13」	38,400	211	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	1住居（60、200）
3	大字外城字上台152番14	38,500	156	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅が多く見られる郊外の新興住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.9km	1住居（60、200）
4	大字間々田字八幡前1660番1	36,200	287	1.2：1	住宅　W1	中小規模の低層一般住宅が多い既成住宅地域	南西7.5m市道	水道、下水	間々田 1.9km	1低専（40、60）
※5	城東3丁目126番13外「城東3—26—21」	61,700	251	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1住居（60、200）
6	大字乙女字町谷1176番52	32,300	166	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	間々田 1.4km	1住居（60、200）
7	八幡町1丁目150番「八幡町1—15—12」	50,700	406	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1住居（60、200）
8	大字神鳥谷字谷中1046番14	46,300	167	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い、閑静な既成住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1住居（60、200）
9	犬塚2丁目21番14外	51,100	173	1：2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	小山 2.4km	1住居（60、200）
10	城東1丁目111番7「城東1—11—10」	68,200	169	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 800m	1住居（60、200）
11	城北4丁目10番10	45,000	165	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.4km	1住居（60、200）
12	暁1丁目3番13「暁1—3—20」	37,500	237	1：2	住宅　W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	間々田 750m	1住居（60、200）
13	大字間々田字五料754番30	30,400	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	東４m私道	水道、下水	間々田 2.1km	1住居（60、200）
14	大字雨ケ谷新田字稲荷東5番11	38,800	330	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道	小山 3.5km	1中専（60、200）
15	神鳥谷2丁目111番12「神鳥谷2—11—17」	50,000	180	1：1	住宅　W2	一般住宅を中心とする区画整理済の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	1住居（60、200）
16	花垣町1丁目1834番3「花垣町1—14—48」	46,700	231	1：2	住宅　W2	戸建住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1住居（60、200）
17	東城南2丁目26番5	49,100	165	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 3km	1低専（50、80）
18	大字土塔字東谷217番49（小山東部第一土地区画整理事業48街区5外）	44,700	146	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東６m区画街路	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1中専（60、200）
19	大字横倉新田字大山101番9	37,700	377	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅、住宅団地等が見られる住宅地域	南８m市道	水道、ガス	小山 5.2km	1低専（40、60）
※20	大字千駄塚字道西361番10	29,900	172	1：1.2	住宅　W2	小中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西４m道路	水道、下水	間々田 3.2km	1住居（60、200）
21	大字喜沢字海道間662番47	35,400	171	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	南東６m市道	水道、ガス	小山 4.3km	1住居（60、200）
22	大字中久喜字神明根443番5外	22,000	347	1：1.5	住宅　W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北7.2m市道	水道	小山 3.7km	調区（60、200）
23	大字白鳥字中北1308番1	9,300	936	台形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南５m市道	水道、下水	野木 4.3km	調区（60、200）
24	大字塚崎字大シベ1482番24	27,500	301	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	北６m市道	水道、ガス	小山 4km	調区（60、200）
25	大字小薬字本郷371番	14,300	1,089	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	思川 2.2km	調区（60、200）
26	大字間中字宿並1280番1	12,800	1,487	1：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m県道	水道	小山 5.5km	調区（60、200）
5—1	本郷町2丁目1656番3「本郷町2—8—27」	62,100	166	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東11.5m県道	水道、ガス、下水	小山 900m	近商（80、200）準防
5—2	西城南3丁目18番5	76,800	1,575	1：1.5	店舗　S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道、背面道	水道、ガス、下水	小山 2.3km	2住居（60、200）
※5—3	駅東通り2丁目85番1「駅東通り2—40—31」	86,800	525	1：1.5	事務所　S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	小山 750m	商業（80、400）準防
5—4	駅南町4丁目29番3外「駅南町4—29—17」	65,800	1,718	1：1.2	店舗　S1	大中規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南西25m国道、背面道	水道、下水	小山 2km	準工（60、200）
5—5	大字喜沢字海道間708番1外	42,300	2,200	不整形 1.2：1	店舗、事務所兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北西12m国道、北東側道	水道、下水	小山 3.5km	準工（60、200）
5—6	神鳥谷4丁目101番25外「神鳥谷4—1—38」	53,200	1,817	1：2	店舗　S2	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北西15m国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工（60、200）
9—1	大字犬塚字大丸32番27外	29,200	1,838	2：1	工場兼事務所　S2	中小工場、営業所等が多い工業地域	西12m市道、南側道	水道、ガス、下水	小山 3km	工業（60、200）
9—2	大字横倉新田字街道北489番9外	18,200	33,023	1：2	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専（60、200）
9—3	大字出井字磯宮浦1200番13外	17,000	8,855	2：1	工場兼事務所　SRC2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井 4.3km	工専（60、200）
9—4	大字粟宮字東道上952番2	20,300	1,306	台形 1.2：1	倉庫兼事務所　S2	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東９m市道、南西側道	水道	小山 4.2km	工業（60、200）
真岡—1	真岡市熊倉3丁目14番10外	37,900	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	2住居（60、200）