桜川 5—1	岩瀬字山王195番1内	31,100	164	1：2.5	店舗兼住宅 S2	小規模な小売店舗等の集まる駅に近い商業地域	北6.5m市道	水道、下水	岩瀬 360m	商業 (80、400)
※ 神栖 —1	神栖市神栖2丁目1219番157「神栖2—14—24」	23,000	264	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 東 10m 市道、南西側道	水道、下水	小見川 8km	1中専 (60、200)
2	大野原1丁目2445番28外「大野原1—4—48」	22,300	332	1：2	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西8m市道	水道、下水	小見川 8.8km	1住居 (60、200)
3	神栖3丁目1222番186「神栖3—12—23」	22,000	183	1：1.5	住宅 W2	小規模分譲住宅地が散在する空地の多い住宅地域	東8m市道	水道、下水	小見川 9.4km	1中専 (60、200)
4	知手中央5丁目3406番454「知手中央5—3—21」	21,600	272	1：1	住宅 W2	住宅が増えつつある区画整然とした分譲住宅地域	南東6m市道	水道、下水	下総橘 8km	1中専 (60、200)
5	平泉東1丁目56番32	19,900	151	1：1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東4m私道	水道	小見川 8.7km	1中専 (60、200)
6	波崎字小玉台6864番11	21,000	254	1：2	住宅 W2	一般住宅が多い整然とした住宅地域	西5m市道	水道	銚子 4.3km	1住居 (60、200)
7	波崎字田端7173番外	16,300	592	台形 1.2：1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等の多い既成住宅地域	南西6m市道	水道	銚子 3.5km	1中専 (60、200)
8	波崎字豊ケ崎9178番3	17,100	125	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m私道	水道	銚子 3.2km	1住居 (60、200)
9	波崎字本郷新田8470番1	20,400	191	1.2：1	住宅 W1	一般住宅、店舗、工場等の混在する地域	西8m市道	水道	銚子 2.7km	準工 (60、200)
10	知手字和手2975番28	13,000	493	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西8m市道	水道	下総橘 7.8km	調区 (60、200)
11	波崎字後口1817番外	7,350	1,030	1：2.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	東4.5m市道	水道	銚子 6km	調区 (60、200)
12	矢田部字中2926番3	11,000	345	1：1.5	住宅 W2	住宅のほか店舗等も見られる既成住宅地域	北西8m国道	水道	銚子10km	調区 (60、200)
5—1	大野原3丁目408番18外「大野原3—10—1」	46,100	990	1：2	事務所RC4	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 東 40m 国道、南東側道	水道、下水	小見川 8.4km	商業 (80、400) 準防
5—2	堀割1丁目600番20「堀割1—2—31」	28,400	2,400	1：2.5	店舗 S1	店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東40m国道、背面道	水道、下水	鹿島神宮 6.1km	準住居 (60、200)
9—1	奥野谷字浜野6223番65外	18,500	150,641	1.5：1	事務所RC2	大規模工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東12m市道	水道、下水	下総橘 13km	工専 (60、200)
9—2	奥野谷字根岸8089番	16,000	2,718	1：1	工場兼事務所 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ国道背後の工業地域	東8.5m市道、南側道	水道	下総橘 9km	準工 (60、200)
※ 行方 —1	行方市麻生字大坂1161番6	10,600	334	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西10m市道	水道、下水	潮来 9km	㊞1低専 (40、80)
2	麻生字田倉3286番22	6,490	544	1：1	建築中	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東2.7m市道、北側道	水道	潮来 11.5km	㊞1中専 (60、200)
3	沖洲字西ノ下154番1	8,410	1,118	1：1	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ、国道背後の住宅地域	南西8m市道	水道	石岡 9.7km	㊞ (60、200)
4	小幡字六十塚1418番28	6,540	500	1：1.2	住宅 W2	農家住宅等が見られる県道沿いの住宅地域	北 西 10m 県道、南西側道	水道	大洋13km	㊞ (60、200)
5—1	玉造字大町甲659番1	24,700	959	1：2.5	店舗兼工場 S1	大型商業施設に隣接する低層店舗中心の商業地域	南 14.5m 国道、背面道	水道	高浜16km	㊞ (60、200)
5—2	麻生字麻生1丁窪3290番12内	14,400	720	台形 1.2：1	店舗 W1	中小規模の低層店舗が増加中の県道沿い商業地域	南 西 10m 県道、背面道	水道	潮来12km	㊞ (60、200)
鉾田 —1	鉾田市子生字葉秋上840番44	9,200	437	台形 1：1.5	住宅 W2	住宅のほか周辺に農地等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道	鹿島旭 2.7km	㊞ (60、200)
2	上沢字荒地上1508番外	7,850	727	1：2	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	東3.5m市道	水道	大洋 1.8km	㊞ (60、200)
3	新鉾田西2丁目3番2	18,000	421	1：1.2	住宅 W2	住宅のほか空き地も多い区画整理済みの住宅地域	東6m市道	水道	新鉾田 700m	㊞1住居 (60、200)
4	串挽字高崎下319番13	9,100	361	1：1.5	住宅 W2	住宅のほか事業所等が見られる住宅地域	北東7m市道	水道	新鉾田 2.4km	㊞ (60、200)
5	札字下宿1149番	7,700	1,030	1：2	住宅 W1	一般住宅、小売店舗等が見られる住宅地域	東5m市道、三方路	水道	大洋 4.2km	㊞ (60、200)
5—1	上沢字井ノ上1665番4	13,400	1,918	台形 1：1	銀行 S1	中小規模の店舗等の見られる路線商業地域	北 東 20m 国道、南側道	水道	大洋 1.5km	㊞ (60、200)
5—2	新鉾田2丁目2番4外	24,500	932	1：2.5	店舗 S1	駅周辺に中小規模の低層店舗が見られる商業地域	南 東 18m 市道、背面道	水道	新鉾田 150m	㊞近商 (80、200)
つくばみらい —1	つくばみらい市谷井田字北耕地1290番8	29,600	232	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅中心の区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	守谷 6.5km	1低専 (40、80)
※ 2	谷井田字北耕地1403番9	27,800	233	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西4m市道	水道、下水	守谷 6km	1低専 (40、80)
3	小絹字溜下185番36	34,700	221	1：1.2	住宅 W2	小規模の戸建住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北東6m市道	水道、下水	小絹 710m	1低専 (40、80)
4	谷井田字内郷1650番4	26,300	424	1：3.5	住宅 W2	農家住宅の多い中に一般住宅も見られる住宅地域	東5m市道	水道、下水	守谷 6.4km	1低専 (40、80)
5	台字台坪14番1	14,500	664	1：4.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	北8m市道	水道、下水	みどりの 2.3km	調区 (60、200)
6	伊奈東字伊奈東33番58	26,800	119	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4.8m私道	水道、ガス、下水	みらい平 3.5km	2低専 (40、80)
7	筒戸字諏訪2025番13	27,800	132	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	南東7m市道	水道、下水	新守谷 1.1km	1低専 (40、80)
8	絹の台1丁目10番3	78,000	291	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅やアパートが多い区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	小絹 480m	1低専 (50、100)
9	西ノ台字西ノ台8番12	41,300	169	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	小絹 1.3km	1低専 (50、100)