つくば−6	東光台3丁目6番7	43,400	266	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西８m市道	水道、下水	研究学園 3.6km	１低専 (40、80)
7	花畑3丁目8番28	43,800	264	1：1	事務所兼住宅　W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	２中専 (60、200)
8	境松字北ノ前332番2	15,200	871	1：2	住宅　W2	農家住宅、事務所が混在する住宅地域	東５m市道	水道	みどりの 4.1km	調区 (60、200)
9	小田字荒宿3035番2	18,100	297	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西7.7m市道	水道、下水	つくば 11.3km	１中専 (60、200)
10	若葉6番3	33,500	173	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	２低専 (50、100)
11	天久保3丁目13番5	83,000	321	台形 1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東９m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	１中専 (60、200)
12	天久保1丁目8番12	103,000	388	1：3	住宅　LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	２住居 (60、200)
13	千現1丁目18番1	118,000	406	1：2	住宅　W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	２中専 (60、200)
14	牧園8番8	37,800	204	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.2km	２低専 (50、100)
15	高野台3丁目12番20外	41,200	242	1：1.2	住宅　W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	１中専 (60、200)
16	観音台1丁目34番19	36,900	231	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	１中専 (60、200)
17	谷田部字墓町6286番1外	30,200	1,206	1：2	住宅　W1	一般住宅、農地等が混在する県道沿いの住宅地域	南西７m県道	水道	みどりの 3.4km	１低専 (40、80)
18	並木2丁目1番3	88,100	678	1：1	共同住宅　LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.5km	２中専 (60、200)
19	高見原4丁目6番9外	30,100	191	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東４m市道、北東側道	水道、下水	牛久 2.3km	１低専 (40、80)
20	桜2丁目32番8	74,900	202	1：1.5	住宅　W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	１低専 (40、80)
21	天久保2丁目22番5	76,800	410	1：2	住宅　RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.3km	２中専 (60、200)
22	春日3丁目12番5	90,900	496	1：1.5	共同住宅　W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	２住居 (60、200)
23	古来字屋敷445番1	16,800	379	1：1.2	住宅　W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西７m県道	水道、下水	つくば 3.5km	調区 (60、200)
24	上境字屋敷上383番	13,800	342	1：2	住宅　W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東４m市道	水道、下水	つくば 5.8km	調区 (60、200)
25	高須賀字谷口50番1	11,900	708	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南５m市道	水道	万博記念公園 4.5km	調区 (60、200)
26	自由ヶ丘401番60	22,500	166	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	佐貫 6.6km	調区 (60、200)
27	今鹿島字下屋敷東2498番1	18,600	999	1：2	住宅　W2	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西12.5m県道	水道、下水	研究学園 8.2km	調区 (60、200)
28	神郡字上町98番1	10,200	412	1：1	住宅　W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.5m県道	水道、下水	つくば 15km	調区 (60、200)
29	国松字馬場83番2	12,300	270	1：2	住宅　W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南７m市道	水道、下水	下妻12km	調区 (60、200)
5−1	大曽根字宿西2999番1	30,000	433	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗、一般住宅等の混在する既成商業地域	北９m市道	水道、下水	つくば 7.7km	近商 (80、200)
5−2	桜2丁目14番4「桜2−14−4」	84,000	813	1：1.5	専門学校　RC4	中低層店舗を中心にアパートも見られる商業地域	南東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 3.8km	１住居 (60、200)
5−3	竹園1丁目6番1	240,000	6,280	1.5：1	事務所兼店舗　S19F2B	大型小売店舗、銀行、事務所等が多い商業地域	北西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 300m	商業 (80、400)
※ 5−4	東新井24番3外	156,000	1,114	1：1	店舗兼事務所　S3	小売店舗のほかに事務所等が見られる商業地域	北東16m市道	水道、ガス、下水	つくば 700m	２住居 (60、200)
5−5	筑穂2丁目1番5外「筑穂2−1−5」	58,600	992	1：1.5	店舗　S1	中規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m国道、背面道	水道、ガス、下水	研究学園 6.6km	２住居 (60、200)
5−6	小野崎字千駄苅292番3外	79,200	2,187	台形 1：1	店舗　S1	飲食店や商業施設が連たんする路線商業地域	南東34m国道、北東側道	水道、下水	つくば 1.3km	調区 (60、200)
ひたちなか−1	ひたちなか市大字市毛字下坪404番146	35,500	291	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東４m市道、北西側道	水道、下水	勝田 1.9km	１低専 (40、80)
2	大字市毛字原坪885番40	35,100	253	1：1.2	住宅　W1	小規模開発の中小規模一般住宅からなる住宅地域	北西４m市道	水道	勝田 2.3km	１住居 (60、200)
3	長堀町3丁目11番6「長堀町3−11−15」	52,600	297	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西５m市道	水道、下水	勝田 2.4km	１住居 (60、200)
4	大字東石川字堂端3570番3	34,700	240	1.5：1	住宅　LS2	戸建住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	勝田 2.4km	１中専 (60、200)
5	外野2丁目10番7「外野2−10−29」	47,200	262	1：1.2	住宅　LS2	住宅、アパートの混在する区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、下水	勝田 1.8km	１中専 (50、150)
6	笹野町3丁目15番21「笹野町3−15−76」	45,900	254	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	勝田 2.3km	２中専 (60、200)