取手3—1	寺田字惣代4827番	12,500	1,695	1.5：1	原野	周辺が開発されつつある窪地の宅地見込地	南東2.8m未舗装市道	水道、ガス	新取手650m	1低専（40、80）
5—1	白山2丁目乙944番63外「白山2—4—18」	52,000	203	1：2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東6m市道	水道、ガス、下水	取手650m	近商（80、200）
※5—2	取手1丁目乙1568番3「取手1—2—6」	82,000	219	1：1.5	店舗兼住宅 SRC9F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	取手300m	商業（80、400）
5—3	白山3丁目乙987番1「白山3—2—30」	57,200	922	不整形 1：1.2	店舗 RC3	中低層の銀行、事務所等が見られる商業地域	南東24m国道	水道、ガス、下水	取手550m	近商（80、200）
5—4	取手2丁目3番4「取手2—3—4」	137,000	328	1：2	店舗兼事務所 RC5	店舗、雑居ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北西16m県道、背面道	水道、ガス、下水	取手近接	商業（80、500）防火
5—5	寺田字原谷6336番1外	62,400	320	1：1	事務所兼住宅 W2	中層のマンション、事業所が多い路線商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	寺原550m	準住居（60、200）
5—6	片町字北側312番1外	53,700	732	1：3	店舗 RC2	銀行、小売店舗、貸ビル等の存する商業地域	南西8m県道	水道、下水	藤代200m	近商（80、300）
5—7	青柳字屋敷通125番2	51,300	442	1：1.5	店舗 W1	中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	南東17m県道	水道、ガス	取手2.2km	1住居（60、200）
牛久—1	牛久市南7丁目8番2	41,300	142	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	牛久1.4km	1低専（50、100）
2	久野町687番	12,600	669	台形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道		牛久9.5km	調区（60、200）
3	中央2丁目18番2	59,600	165	1：2	住宅 W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	牛久1km	1低専（50、100）
4	田宮町字新山1071番34	41,600	168	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西6m市道	水道、下水	牛久1.1km	2中専（60、200）
5	上柏田2丁目15番10	36,000	165	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	牛久2.5km	1低専（50、100）
6	牛久町字大流3137番17	40,300	187	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	牛久850m	1低専（50、100）
7	南1丁目5番6	57,300	158	1：1	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート、店舗もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	牛久400m	1中専（60、150）
8	栄町1丁目56番46	55,100	240	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西9m市道	水道、ガス、下水	牛久1.8km	1低専（50、100）
※9	田宮町字落合230番7	50,800	312	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国道裏の既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	牛久600m	2中専（60、200）
10	刈谷町1丁目126番	40,200	221	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	牛久1.4km	1低専（50、100）
11	神谷6丁目35番4	43,100	163	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	牛久1.9km	1低専（50、100）
12	南2丁目31番6	42,400	118	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が多く見られる既存住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	牛久700m	1中専（60、150）
13	さくら台1丁目48番16	34,500	165	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久2.2km	1低専（50、100）
14	神谷1丁目36番25	41,700	145	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	牛久1.3km	1低専（50、100）
15	ひたち野東1丁目15番5	67,500	217	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく570m	2中専（60、200）
16	岡見町字須賀久保2577番3外	13,200	363	1：2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西6.5m市道		牛久4.7km	調区（60、200）
3—1	牛久町字南裏2436番外	14,200	2,063	1：1.2	畑	徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西2m市道	水道、下水	牛久1.7km	1中専（60、150）
5—1	田宮町字堂薬師142番6	70,800	762	台形 1：1.5	店舗 S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東17m国道、南側道	水道、ガス、下水	牛久200m	商業（80、400）
5—2	上柏田4丁目1番7	62,900	829	1：2	店舗 S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久2.4km	準住居（60、200）
5—3	猪子町字前山久保995番121外	51,600	1,311	1：1	店舗 S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東12m国道	水道、下水	牛久1.8km	準住居（60、200）
5—4	中央5丁目20番9	108,000	360	1：1.2	店舗 S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	牛久160m	商業（80、400）防火
5—5	中央5丁目11番4	66,300	614	1：3	店舗 S2	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	牛久450m	近商（80、200）
5—6	ひたち野東4丁目1番10	91,500	1,814	1.5：1	店舗 W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく630m	準住居（60、200）
9—1	奥原町1650番11外	20,900	29,357	台形 1：1.2	工場、事務所兼実験室等 S3	中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久12km	工専（60、200）
13—1	さくら台4丁目19番7	4,100	2,108		山林（山林（雑木林））	市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北2.8m市道、背面道		牛久3.7km	調区　地森計
つくば—1	つくば市春日3丁目5番19	85,700	264	1.2：1	住宅 W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	つくば1.9km	1中専（60、200）
2	稲荷前24番8	81,000	263	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅や集合住宅、事業所等混在の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば4.2km	2中専（60、200）
※3	春日2丁目15番5	102,000	187	1：2	住宅 W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	つくば1.2km	2中専（60、200）
※4	谷田部字駒形4032番3外	25,200	276	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	みどりの2.4km	1低専（40、80）
5	上郷字川口2801番	16,600	412	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、農家混在の小売店舗街に近い住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	研究学園9km	1住居（60、200）