日立−28	高鈴町4丁目255番「高鈴町4−12−61」	37,700	255	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	北東4.3m市道	水道、ガス、下水	日立 2.3km	1中専（60、200）
29	弁天町2丁目95番「弁天町2−14−13」	53,400	212	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	日立 1km	2住居（60、200）
30	神峰町4丁目85番2「神峰町4−13−17」	45,300	224	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	日立 2.1km	2住居（60、200）
31	日高町1丁目16番4「日高町1−6−29−2」	40,100	210	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西5m私道	水道、ガス、下水	小木津 250m	2中専（60、200）
32	相田町3丁目3808番41「相田町3−9−8」	35,000	350	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	小木津 1.6km	1低専（50、100）
33	東滑川町1丁目3176番7「東滑川町1−1−10」	40,200	165	1：1	住宅	W2	一般住宅が見られ開発も進みつつある住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	日立 1.8km	1住居（60、200）
34	田尻町5丁目2061番7「田尻町5−4−11」	35,600	385	台形 2：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5m市道	水道、下水	小木津 2.9km	1低専（50、100）
35	本宮町3丁目84番「本宮町3−32−32」	34,700	280	1：2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東4m未舗装私道	水道、下水	日立 2.8km	1中専（60、200）
36	森山町4丁目310番「森山町4−14−6」	35,400	281	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主体とする傾斜地の住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.1km	1中専（60、200）
37	大みか町4丁目72番「大みか町4−26−24」	41,600	270	1：2	住宅	LS2	中小規模工場、一般住宅等が混在する地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	大甕 900m	準工（60、200）
38	東多賀町4丁目221番「東多賀町4−4−6」	41,000	198	1：1	住宅	W1	一般住宅、中小工場等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.1km	準工（60、200）
39	東金沢町3丁目335番「東金沢町3−21−8」	36,700	223	1：2	住宅	W2	一般住宅、工場等の混在する住宅地域	南西4.4m市道	水道、下水	常陸多賀 1.5km	準工（60、200）
40	十王町伊師字宿3021番	9,480	574	1：4	住宅	W1	一般住宅、農家が混在する住宅地域	西9.5m市道	水道、下水	十王 2.2km	調区（60、200）
41	川尻町3丁目2033番211「川尻町3−31−10」	29,500	271	1：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	十王 2.7km	1中専（60、200）
42	本宮町1丁目43番「本宮町1−3−2」	42,700	180	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか工場等も見られる住宅地域	南西7.3m市道	水道、下水	日立 2.1km	準工（60、200）
43	大和田町字西宿2546番	18,900	834	1：2.5	住宅	W2	農家住宅の多い国道背後の既成住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	大甕 4.7km	調区（60、200）
※5−1	鹿島町1丁目196番「鹿島町1−1−13」	74,700	156	1：2.5	店舗兼事務所 RC3		中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東36m県道	水道、ガス、下水	日立 850m	商業（80、400）防火
5−2	幸町1丁目48番「幸町1−5−12」	83,000	396	1：1.2	店舗兼事務所 SRC2		中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東36m県道	水道、ガス、下水	日立 200m	商業（80、400）防火
5−3	助川町1丁目109番外「助川町1−15−16」	60,600	474	1：2.5	店舗兼事務所 RC3		中低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東20m国道	水道、ガス、下水	日立 1.3km	商業（80、400）防火
5−4	田尻町4丁目1723番11外「田尻町4−36−5」	49,700	870	台形 1：1.5	店舗 S1		国道沿いに中小店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	小木津 2.7km	準住居（60、200）
5−5	多賀町2丁目75番「多賀町2−1−4」	65,400	264	1：2	事務所RC4		中低層事務所ビル、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南西24m県道	水道、ガス、下水	常陸多賀 400m	商業（80、400）防火
5−6	幸町1丁目157番2外「幸町1−3−5」	92,300	1,148	2：1	ホテル SRC13		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	日立 100m	商業（80、500）防火
5−7	鮎川町2丁目126番「鮎川町2−7−8」	49,800	766	台形 1：1	事務所 SRC2		低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西13m国道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.8km	準住居（60、200）
5−8	桜川町1丁目6番「桜川町1−3−16」	56,200	486	1：1.5	事務所兼車庫 RC3		店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東24m国道	水道、下水	常陸多賀 900m	商業（80、400）防火
9−1	小木津町字**縄**輪1034番3外	19,600	1,430	台形 1：1	工場		中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南4.5m市道	水道、下水	小木津 1.7km	工業（60、200）
9−2	田尻町3丁目902番10外「田尻町3−25−1」	28,900	1,660	台形 1：1.5	工場		中小工場のほか一般住宅も混在する工業地域	北6m市道、背面道	水道、ガス、下水	小木津 1.5km	工業（60、200）
9−3	留町字前川1270番60	22,800	4,622	1：1.2	工場		中規模工場が建ち並ぶ日立港に近い工業地域	南西12m市道	水道、下水	大甕 3.7km	工業（60、200）
9−4	日高町4丁目39番外「日高町4−8−28」	29,800	2,971	1.2：1	工場		中小規模工場のほかに住宅も見られる工業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	小木津 1.4km	工業（60、200）
9−5	国分町1丁目3番1外「国分町1−1−1」	21,500	414,647	不整形 1：2.5	工場		大規模工場が建ち並ぶ街路整然とした工業地域	南西15m市道、背面道	水道、ガス、下水	常陸多賀 900m	工専（60、200）
土浦−1	土浦市若松町4007番8「若松町7−13」	30,700	142	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多くアパート等も見られる住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	土浦 4.1km	2低専（60、150）
※2	乙戸南2丁目192番1「乙戸南2−19−16」	31,800	235	1：1.5	住宅	W2	空地もやや見られる区画整理された一般住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 2.2km	1低専（50、100）
3	並木2丁目4290番21「並木2−6−12」	27,900	193	1.5：1	住宅	W2	県営住宅に隣接する中小規模の一般住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	土浦 4.5km	2低専（60、150）
4	真鍋4丁目2700番6「真鍋4−9−3」	34,500	166	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅、貸家等が混在し空地もある住宅地域	西4m市道	水道、下水	土浦 2.9km	2低専（60、150）
※5	中神立町6番4	34,500	239	1：2	住宅	W2	学校、分譲住宅地に近い住宅地域	東6m市道、背面道	水道、ガス、下水	神立 1.7km	1中専（60、200）
6	西真鍋町1923番8「西真鍋町6−2」	28,500	171	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.4m私道	水道、ガス、下水	土浦 2.7km	2低専（60、150）
7	中村南1丁目1409番64「中村南1−19−2」	29,000	179	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	北東3.2m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 1.8km	2低専（60、150）
8	木田余東台2丁目49番「木田余東台2−17−17」	34,900	193	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が多く見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	土浦 3km	1低専（50、100）
※9	千束町1280番18「千束町2−15」	45,700	246	1：1	住宅	W2	一般住宅、事業所等が混在する既成住宅地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	土浦 1.5km	2住居（60、200）
10	桜ケ丘町920番93「桜ケ丘町16−6」	38,200	167	1：1.2	住宅	LS2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ台地上の住宅地域	北7m市道	水道、ガス、下水	土浦 2.6km	1低専（50、100）
11	高岡字遠藤久保2336番6	23,300	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域	北西5.2m市道	水道、下水	土浦 8.3km	2低専（60、150）
12	湖北1丁目5156番「湖北1−5−16」	39,000	242	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	土浦 1.2km	2住居（60、200）
13	真鍋6丁目997番13「真鍋6−4−39」	35,200	185	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅が多くアパートが混在する住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	土浦 3.4km	2低専（60、150）