いわき−71	大久町小久字田仲65番1	13,300	427	台形 1.2：1	住宅　W1	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東７m市道	水道	久ノ浜 1km	調区 （60、200）
72	四倉町狐塚字川田1番3外	16,300	499	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西７m市道	水道	四ツ倉 2km	調区 （60、200）
73	平下高久字川和久55番1外	13,700	725	1：1	住宅　W1	農家住宅が多く、店舗も見られる既成住宅地域	北東６m市道	水道	いわき 8.7km	調区 （60、200）
74	勿来町白米新屋敷49番	12,300	911	不整形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 東 10m 市道、北東側道	水道	勿来 5.1km	調区 （60、200）
75	平中神谷字石脇66番2	15,300	395	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西５m市道	水道	草野 2.1km	調区 （60、200）
76	平鯨岡字林下1番3	21,000	294	1.5：1	住宅　W2	農家住宅のほか一般住宅等が見られる住宅地域	南西5.1m 市道、北西側道	水道	いわき 1.4km	調区 （60、200）
77	鹿島町上蔵持字畑中2番1	12,400	668	台形 1.2：1	住宅　W2	農地が多く農家住宅が見られる既成住宅地域	南９m県道	水道	湯本 9km	調区 （60、200）
78	平上平窪字原田20番8	15,600	272	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が存する国道沿いの住宅地域	東８m国道	水道	いわき 5.8km	調区 （60、200）
79	常磐藤原町名高儀76番47	19,500	202	1：1	住宅　LS1	一般住宅が多い郊外の高台にある住宅地域	東４m私道	水道	湯本 4km	調区 （60、200）
3−1	平下荒川字砂田107番	12,600	971	1：2	田	宅地開発が進む熟成度の高い地域	南東２m未舗装市道	水道	いわき 3.1km	１住居 （60、200）
5−1	平字三町目28番	144,000	197	1：2	店舗　S3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	いわき 150m	商業 （80、600） 防火
5−2	平六町目3番12内	59,900	195	1：2	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所、駐車場等が混在する商業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	いわき 700m	商業 （80、400） 準防
※ 5−3	平字童子町4番10	68,100	315	1：1.5	事務所RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.3km	商業 （80、400） 準防
5−4	小名浜岡小名字作前8番3外	48,900	1,915	1.5：1	店舗　S1	大規模な低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、北側道	水道、ガス、下水	泉 5.7km	近商 （80、200） 準防
※ 5−5	小名浜花畑町10番7	54,000	396	1：1.2	事務所RC3	低層の事務所、店舗等が多い県道沿いの商業地域	西20m県道	水道、下水	泉 4.6km	商業 （80、400） 準防
5−6	平字正内町90番	56,800	312	1：2	事務所RC4	国道沿いに営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南23m国道	水道、ガス、下水	いわき 1.1km	商業 （80、400） 準防
5−7	植田町本町2丁目1番18	35,800	167	1：3	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所、銀行等が見られる商業地域	北９m県道	水道、下水	植田 550m	商業 （80、400） 準防
5−8	好間町下好間字一町坪62番2	44,200	828	1：1	事務所兼倉庫　S1	低層の店舗、営業所等が混在する近隣商業地域	北14m市道	水道	いわき 3.3km	近商 （80、200） 準防
5−9	常磐湯本町三函246番1	35,900	301	1：2	店舗兼住宅 S2	店舗、住宅、旅館等が密集する温泉街の商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	湯本 700m	商業 （80、400） 準防
5−10	常磐湯本町天王崎1番5	49,000	511	不整形 1：2	銀行　S2	小売店舗、店舗ビルが見られる駅前の商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	湯本60m	商業 （80、400） 準防
5−11	内郷御厩町1丁目21番	42,400	141	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、営業所等が混在する路線商業地域	南東16m国道	水道、ガス、下水	内郷 1.3km	近商 （80、200） 準防
5−12	泉町2丁目14番14外	51,100	555	1：1	店舗　W1	小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	北14m県道	水道、下水	泉 70m	近商 （80、200） 準防
5−13	勿来町窪田町通3丁目61番	35,100	215	1：4	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域	南 西 8m 県道、背面道	水道、ガス	勿来 2.4km	近商 （80、200） 準防
5−14	四倉町字5丁目105番	28,900	298	1：4	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南7.5m市道	水道	四ツ倉 1.4km	近商 （80、200） 準防
5−15	平下平窪字六角45番33	42,100	868	台形 1：1.2	銀行　S1	小規模店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東11m国道	水道	いわき 3.2km	近商 （80、200） 準防
5−16	平下神谷字宿129番3	38,300	510	台形 1：2	事務所兼住宅　S2	営業所、店舗、一般住宅等が混在する地域	南 東 21m 国道、背面道	水道、下水	草野 950m	準工 （60、200）
9−1	小名浜島字高田町31番3	13,700	10,462	1：1	工場	工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南 11.5m 市道、西側道	水道	湯本 4km	工専 （60、200）
9−2	泉町下川字田宿1番2外	9,850	145,075	不整形 1.2：1	工場	大規模工場が立地する臨海工業地域	北16m市道、西側道	水道	泉 2.9km	工専 （60、200）
9−3	泉町滝尻字松原30番1外	14,900	919	2：1	工場	中小規模の工場のほかに空地も見られる工業地域	北西６m市道	水道	泉 1.9km	工専 （60、200）
9−4	好間工業団地4番1	11,500	6,893	台形 1：1.5	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南８m市道	水道	いわき 5.3km	工専 （60、200）
9−5	常磐水野谷町亀ノ尾85番15	11,100	6,598	1：1.5	工場	中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	南16m県道	水道	湯本 3.2km	工専 （60、200）
白河−1	白河市新白河2丁目87番	41,000	264	1：1	住宅　W2	一般住宅に空地等も多く見られる住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	新白河 500m	㊎２住居 （60、200）
※ 2	南町12番	32,600	368	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	白河 850m	㊎１住居 （60、200）
3	会津町27番22	32,600	294	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	白河 950m	㊎１住居 （60、200）
4	表郷梁森字瀬戸原116番1外	10,500	656	1：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南９m国道	水道、下水	新白河 14km	㊎ （60、200）
5	表郷三森字月桜45番	6,300	1,143	1：2.5	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	新白河 16km	㊎ （60、200）
6	東深仁井田字道山2番43	11,500	496	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、農地等が混在する住宅地域	西４m道路	水道、下水	白河 12.5km	㊎ （60、200）
7	東栃本字市倉42番1	5,670	351	1：2.5	住宅　W2	農家住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南10.5m県道	水道	白河13km	㊎ （60、200）
8	大信中新城字赤坂184番	9,730	379	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南西８m市道	水道、下水	矢吹 6.3km	㊎ （60、200）
9	大信増見字外面56番1	7,720	499	2：1	住宅　W1	農家住宅、市営住宅が存する国道沿いの住宅地域	南 東 10m 国道、南西側道	水道、下水	白河 8.3km	㊎ （60、200）
5−1	大手町14番6外	47,400	1,092	不整形 1：1.2	事務所 RC2F1B	低層の小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南 11.5m 国道、背面道	水道、ガス、下水	白河 250m	㊎商業 （80、400）
5−2	新白河1丁目178番	57,000	993	不整形 1：1	銀行　RC2	小売店舗、銀行等が混在する路線商業地域	北 西 20m 国道、背面道	水道、ガス、下水	新白河 1.2km	㊎近商 （80、200）