郡山 5—9	栄町143番「栄町6—15」	63,000	256	1.2：1	事務所	W1	事務所、店舗、駐車場等が混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.6km	商業（80、400） 準防
5—10	朝日1丁目8番1外「朝日1—13—5」	73,400	2,448	不整形 1.2：1	店舗	S2	中低層の店舗、事務所等が多い商業地域	南18m県道、四方路	水道、ガス、下水	郡山 2.3km	近商（80、300） 準防
5—11	駅前1丁目112番「駅前1—6—6」	310,000	105	1：3	店舗	S5	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	北30m県道	水道、ガス、下水	郡山 150m	商業（80、600） 防火
5—12	駅前2丁目248番「駅前2—9—8」	116,000	227	1：2	店舗	S3	店舗、映画館等が建ち並ぶ既成商業地域	西９m市道	水道、ガス、下水	郡山 400m	商業（80、600） 防火
5—13	細沼町36番3「細沼町9—1」	67,300	287	不整形 1：1.2	店舗兼住宅	S2	小売店舗、飲食店、病院等が建ち並ぶ商業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業（80、400） 準防
5—14	駅前2丁目141番外「駅前2—6—4」	178,000	813	1：2	店舗兼事務所	S5	中低層の飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西８m市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 270m	商業（80、600） 防火
5—15	本町1丁目16番1「本町1—18—9」	68,700	168	1：2	店舗兼共同住宅	S5	店舗事務所等が混在し駐車場も多い商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	郡山 600m	商業（80、400） 準防
5—16	南1丁目54番	75,800	1,897	不整形 1：2.5	店舗兼工場	S1	大中規模の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西24m国道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 3.2km	準工（60、200） 準防
9—1	富久山町福原字竹之内128番3外	12,500	4,031	不整形 1：1.2	倉庫兼事務所	S3	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	北12m国道、東側道	水道	郡山 4.9km	工専（60、200）
9—2	昭和1丁目145番3外「昭和1—6—13」	35,000	1,081	1：2.5	工場兼住宅	S2	中小規模の工場のほか住宅等が見られる工業地域	東４m市道、北側道	水道、ガス、下水	郡山 1.5km	工業（60、200） 準防
9—3	日和田町高倉字下杉下1番1外	12,900	29,481	1.2：1	工場		工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	西14m市道	水道	郡山 9.3km	工専（60、200）
9—4	安積4丁目243番	32,400	518	1：1.5	事務所兼倉庫	S2	営業所、工場、一般住宅等が混在する地域	東８m市道	水道、下水	郡山 5.9km	準工（60、200） 準防
いわき—1	いわき市草木台2丁目10番3	37,300	262	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	湯本 3.8km	調区（60、200）
2	平沼ノ内諏訪原2丁目11番6	28,000	293	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北６m市道	水道	いわき 10.3km	１中専（60、200）
3	四倉町字東3丁目20番1	31,400	169	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い商店街背後の既成住宅地域	南東6.5m市道	水道	四ツ倉 700m	１住居（60、200）
4	四倉町字梅ケ丘2番2	27,300	330	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４m市道	水道	四ツ倉 1.5km	１住居（60、200）
5	佐糠町東1丁目10番17	37,600	248	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、下水	植田 1.2km	２住居（60、200）
6	平南白土2丁目11番13外	48,300	331	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が整然と建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	いわき 2.5km	２中専（60、200）
※ 7	平字作町3丁目1番16	59,800	169	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.9km	２住居（60、200）
8	平泉崎字前原25番2	31,100	376	1.2：1	住宅	W2	一般住宅に店舗併用住宅等が介在する住宅地域	西３m市道	水道、下水	草野60m	１住居（60、200）
9	平上荒川字砂屋戸117番4	37,400	300	1：2.5	住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス	いわき 2.4km	１住居（60、200）
10	平鎌田字岸25番3	37,300	187	1：1.2	住宅	W2	一般住宅に店舗兼住宅も見られる既成住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.9km	１住居（60、200）
11	四倉町上仁井田字松葉46番17	33,900	212	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m私道	水道、下水	四ツ倉 1.4km	１住居（60、200）
12	平中山字柳町22番12	31,600	245	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス	いわき 4km	１中専（60、200）
13	平字愛谷町2丁目4番6	53,500	233	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	いわき 2.2km	２中専（60、200）
14	平谷川瀬字三十九町85番2外（平南部第二22街区22—4）	54,900	421	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、事務所、アパートが混在する住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.4km	１住居（60、200）
15	平字紅葉町40番10	48,400	254	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	いわき 850m	２中専（60、200）
16	錦町中迎4丁目5番4	32,700	330	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	植田 1.8km	１住居（60、200）
17	常磐湯本町宝海89番5	30,800	272	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	湯本 2.4km	１住居（60、200）
18	平赤井字笹目田10番3外	29,000	273	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東６m私道	水道	赤井 620m	１住居（60、200）
19	平下平窪3丁目4番5	39,300	235	1：1.5	住宅	W2	低層の一般住宅が多く見られる住宅地域	西６m市道	水道	いわき 3.3km	１中専（60、200）
20	東田町金子平130番8外	25,700	307	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東６m市道	水道	植田 2.1km	１低専（50、80）
21	植田町根小屋305番4	28,900	240	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	植田 2km	１中専（60、200）
22	平字胡摩沢7番3	40,600	183	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.4km	１住居（60、200）
23	錦町上中田175番9	33,900	241	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ小規模分譲住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	勿来 2.4km	１住居（60、200）
24	好間町下好間字一町坪2番4	37,000	285	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道	いわき 3.6km	１住居（60、200）
25	好間町下好間字手倉52番3	41,600	340	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅、併用住宅、工場等が混在する住宅地域	南東8.5m市道、背面道	水道	いわき 2.4km	１住居（60、200）
※ 26	佐糠町2丁目9番11	25,500	302	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地が多い区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道	植田 2km	１住居（60、200）
27	中央台鹿島1丁目5番3	43,900	316	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	いわき 7.4km	１低専（50、80）
28	小島町2丁目10番11	47,400	186	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	いわき 2.2km	２中専（60、200）
29	内郷御厩町1丁目163番1	43,900	282	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	内郷 1.9km	１住居（60、200）