| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 仙台泉5—4 | 市名坂字御釜田148番7外 | 63,400 | 2,901 | 1．2：1 | 店舗　S1 | 店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 南 西 29m 国道、背面道 | 水道、下水 | 泉中央 1．9km | 準工（60、200）準防 |
| 5—5 | 泉ケ丘1丁目4番1外「泉ケ丘1—12—8」 | 56,800 | 1,503 | 1．5：1 | 工場兼店舗 S1 | 店舗、営業所、倉庫等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東25m国道 | 水道、下水 | 泉中央 4km | 準工（60、200）準防 |
| 9—1 | 明通3丁目9番 | 20,200 | 14,400 | 1：1．5 | 工場兼事務所　S5 | 工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域 | 南22m市道 | 水道、ガス、下水 | 泉中央 5．9km | 工専（60、200） |
| ※石巻—1 | 石巻市泉町1丁目10番43「泉町1—4—30」 | 33,800 | 228 | 1：3．5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 1．2km | ２中専（60、200）準防 |
| 2 | 雄勝町水浜字水浜61番3 | 5,800 | 417 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、漁家住宅等が見られる住宅地域 | 北東４m市道 | 水道 | 渡波 25．5km | 都計外 |
| 3 | 鮎川浜黒崎1番396 | 6,800 | 316 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、漁家住宅、民宿が混在する住宅地域 | 西12m県道 | 水道、下水 | 渡波30km | 都計外 |
| 4 | 蛇田字新西境谷地22番2外 | 39,800 | 282 | 1：1．5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5．2m市道 | 水道、下水 | 陸前山下 1．1km | ２住居（60、200） |
| 5 | 大街道西1丁目8番32「大街道西1—11—98」 | 32,000 | 210 | 1：1 | 住宅　W2 | 低層中規模一般住宅が多い住宅地域 | 東６m市道 | 水道 | 陸前山下 1．6km | １住居（60、200） |
| 6 | 錦町35番8「錦町3—51」 | 41,000 | 266 | 1：1．2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、下水 | 陸前山下 350m | ２住居（60、200） |
| 7 | 中里5丁目9番6「中里5—8—7」 | 46,200 | 198 | 1：1．2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 1．9km | ２中専（60、200） |
| 8 | 蛇田字新大埣133番2（石巻市蛇田中央土地区画整理事業40Ｂ15Ｌ） | 54,800 | 201 | 1：1．5 | 住宅　W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６m市道 | 水道、下水 | 蛇田 1．3km | １低専（60、80） |
| 9 | 吉野町3丁目153番8「吉野町3—5—21」 | 17,000 | 156 | 1：1．5 | 住宅　W2 | 一般住宅に小工場も混在する住宅地域 | 南東4．9m市道 | 水道、下水 | 石巻 2．5km | １住居（60、200） |
| 10 | 鹿妻北3丁目5番8「鹿妻北3—5—11」 | 30,000 | 173 | 1：1．5 | 空地 | 一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 渡波 2．2km | ２中専（60、200） |
| 11 | 渡波字根岸前58番22 | 27,400 | 268 | 1．2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南6．5m市道 | 水道、下水 | 渡波 1．7km | ２中専（60、200） |
| 12 | 広渕字町南一308番 | 16,000 | 355 | 1：1．2 | 住宅　W2 | 一般住宅等のほか農地も見られる住宅地域 | 南４m市道 | 水道、下水 | 佳景山 4．7km | ２住居（60、200） |
| 13 | 南中里3丁目5番4「南中里3—4—11」 | 49,900 | 231 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が多く、アパート等も混在する住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 1．2km | ２住居（60、200） |
| 14 | 宜山町4番70「宜山町4—16」 | 32,800 | 193 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、社宅等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス | 石巻 1．6km | ２中専（60、200） |
| 15 | 渡波町2丁目40番1「渡波町2—10—35」 | 17,900 | 374 | 1：2 | 住宅　W1 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南東6．2m市道 | 水道、ガス、下水 | 渡波 450m | ２住居（60、200） |
| 16 | 蛇田字新谷地前97番2 | 40,000 | 231 | 1：1．5 | 空地 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4．1m市道 | 水道、下水 | 蛇田 190m | １低専（60、80） |
| 17 | 須江字しらさぎ台1丁目3番3 | 27,800 | 242 | 1：1．5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地が見られる丘陵地の住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 陸前赤井 4．8km | １低専（50、80） |
| 18 | 新栄1丁目14番3 | 26,100 | 259 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 陸前稲井 500m | １低専（60、80） |
| 19 | 大橋3丁目6番2 | 41,000 | 207 | 1：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅、空地等が見られる区画整理済住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 1．6km | ２住居（60、200） |
| 20 | 垂水町3丁目7番12 | 25,100 | 282 | 1：1．5 | 住宅　W2 | 一般住宅にアパート等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 渡波 1．5km | １中専（60、200） |
| 21 | 相野谷字旧屋敷145番2 | 20,600 | 246 | 1：1．5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東4．5m市道 | 水道、下水 | 鹿又 5．4km | ㈱（70、200） |
| 22 | 小船越字舟形257番1 | 10,300 | 638 | 台形 1：1．5 | 住宅　W2 | 農家住宅、市営住宅が混在する住宅地域 | 南東5．7m市道 | 水道、下水 | 鹿又 4．2km | ㈱（70、200） |
| 23 | 雄勝町雄勝字味噌作107番30 | 9,500 | 476 | 1：1．2 | 住宅　W2 | 一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域 | 南6．5m県道 | 水道、下水 | 鹿又 22．5km | 都計外 |
| 24 | 大街道東3丁目58番21「大街道東3—5—2」 | 31,400 | 198 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多く、空地も見られる住宅地域 | 東６m市道 | 水道 | 陸前山下 1．9km | 準工（60、200） |
| 25 | 井内字二番85番1 | 17,000 | 268 | 台形 2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅に事業所、店舗等が混在する住宅地域 | 南9．5m県道 | 水道、下水 | 陸前稲井 140m | 準工（60、200） |
| 26 | 蛇田字沖11番3 | 17,000 | 164 | 台形 1：1．2 | 住宅　W2 | 農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域 | 北東7．2m市道 | 水道 | 蛇田 2．5km | 調区（60、200） |
| 27 | 大瓜字棚橋44番 | 11,700 | 483 | 不整形 1．5：1 | 住宅　W1 | 農家住宅等が建ち並ぶ農村集落地域 | 南西7．6m市道 | 水道 | 石巻 3km | 調区（60、200） |
| 3—1 | 大街道西3丁目1番230 | 12,500 | 1,490 | 1：1 | 畑 | 農家住宅、農地等が混在する熟成度の高い地域 | | | 蛇田 1．8km | １住居（60、200） |
| 5—1 | 鋳銭場57番7「鋳銭場3—13」 | 63,700 | 200 | 1：1．5 | 店舗　S3 | 中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西21m県道 | 水道、ガス、下水 | 石巻90m | 商業（80、400）準防 |
| 5—2 | 清水町1丁目38番4「清水町1—7—2」 | 37,400 | 375 | 1：1．2 | 店舗兼住宅 W2 | 低層店舗の中に住宅等も混在する近隣商業地域 | 南西6．8m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 850m | 近商（80、200）準防 |
| 5—3 | 吉野町2丁目120番2外「吉野町2—2—31」 | 20,100 | 996 | 1：1．5 | 店舗　S1 | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南 西 12m 国道、北西側道 | 水道、下水 | 石巻 2．2km | 近商（80、200）準防 |
| 5—4 | 蛇田字太田切21番1外（石巻市蛇田中央地区土地区画整理事業6Ｂ12Ｌ外） | 66,000 | 2,464 | 台形 1：1．5 | 店舗　S1 | 店舗の集積が進む郊外路線商業地域 | 南 西 25m 県道、西側道 | 水道、下水 | 蛇田 1．2km | 準住居（60、200） |
| 5—5 | 立町1丁目87番1「立町1—2—19」 | 28,000 | 167 | 1：3 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗兼住宅、飲食店等が混在する商業地域 | 南東7．6m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 720m | 商業（80、400）準防 |
| 5—6 | 鋳銭場43番54外「鋳銭場4—13」 | 42,000 | 203 | 1．2：1 | 店舗兼住宅 RC3 | 中低層の店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域 | 北6．3m市道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 120m | 商業（80、400）準防 |
| 5—7 | 末広町10番58「末広町2—8」 | 38,200 | 330 | 台形 1：1．5 | 事務所RC3 | 中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南東11m国道 | 水道、下水 | 陸前山下 800m | 近商（80、200）準防 |
| 5—8 | 中里3丁目2番1外「中里3—2—2」 | 53,900 | 1,813 | 不整形 1：1 | 店舗　S1 | スーパー、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南18m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 石巻 1．1km | 近商（80、200）準防 |