仙台泉―4	旭丘堤2丁目12番51「旭丘堤2―15―22」	78,000	211	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 350m	1低専（50、80）
5	虹の丘3丁目10番13「虹の丘3―10―13」	76,700	232	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.9km	1低専（40、60）
6	東黒松17番31「東黒松11―18」	59,700	218	1：1	空地		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 700m	1低専（50、80）
※ 7	黒松2丁目1番298「黒松2―4―16」	75,900	309	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒松 570m	1低専（50、80）
8	泉中央3丁目27番12	144,000	885	1.5：1	共同住宅	RC7	中高層マンション、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	泉中央 660m	2住居（60、200）
9	高玉町2番12	77,300	316	1：1.2	住宅	RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.3km	2住居（60、200）
10	友愛町93番	72,100	214	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	2住居（60、200）
11	歩坂町76番180「歩坂町6―7」	37,700	330	1：1	住宅	W2	低層の一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8km	1低専（50、80）
12	南光台東2丁目27番68「南光台東2―32―22」	57,400	223	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 3.2km	1低専（50、80）
13	松陵5丁目5番5	52,200	235	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.4km	1低専（50、80）
14	高森8丁目7番12	67,500	220	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3km	1低専（40、60）
15	山の寺1丁目45番452「山の寺1―26―21」	41,400	319	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東5.1m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.4km	1低専（50、80）
16	七北田字東裏148番4	82,000	200	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.4km	2住居（60、200）
17	向陽台3丁目37番975「向陽台3―19―6」	44,500	248	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.4km	1低専（50、80）
18	泉中央1丁目27番7外	133,000	393	台形 1.5：1	共同住宅兼事務所	RC5	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 400m	2住居（60、200）
19	南光台7丁目5番46「南光台7―23―59」	63,000	180	1：1.2	住宅	W3	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.4km	2住居（60、200）
※ 20	将監7丁目1番359「将監7―4―15」	64,900	291	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	1低専（50、80）
21	泉ケ丘4丁目46番682「泉ケ丘4―4―8」	40,600	269	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.7km	1低専（50、80）
22	八乙女中央3丁目104番44「八乙女中央3―11―12」	78,200	166	1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	八乙女 650m	2住居（60、200）
23	館1丁目7番4	30,800	209	1：1	住宅	W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 9.7km	1低専（40、60）
24	北中山1丁目2番13	35,300	241	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 6.9km	1低専（40、60）
25	八乙女3丁目6番11	80,400	258	1：1.2	住宅	W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.3km	2中専（60、200）
26	泉中央2丁目28番9	120,000	202	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 500m	2住居（60、200）
27	南中山2丁目33番10	46,700	247	1.2：1	住宅	RC2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 5.3km	1低専（40、60）
28	加茂4丁目13番3	53,300	276	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 3.2km	1低専（40、60）
※ 29	寺岡1丁目18番26	62,400	209	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 5km	1低専（40、60）
30	八乙女中央5丁目307番4「八乙女中央5―24―25」	90,300	186	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 230m	1低専（50、80）
31	市名坂字野蔵50番93	63,800	201	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2km	2住居（60、200）
32	南光台東3丁目51番23「南光台東3―15―18」	50,500	201	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 3.6km	1住居（60、200）
※ 33	南光台南2丁目10番410「南光台南2―12―6」	62,000	270	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.2km	1低専（50、80）
34	将監1丁目9番29「将監1―28―16」	59,800	199	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南4.9m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.5km	1低専（50、80）
35	上谷刈5丁目3番86「上谷刈5―21―16」	60,500	210	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 2.1km	1低専（50、80）
36	北高森12番12	58,600	225	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4km	1低専（40、60）
※ 37	長命ケ丘1丁目10番9	50,700	246	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 4.7km	1低専（40、60）
※ 38	鶴が丘4丁目18番5	43,000	226	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.8km	1低専（50、80）
39	桂2丁目15番11	79,400	232	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8km	1低専（40、60）
40	上谷刈2丁目9番14「上谷刈2―2―6」	72,000	213	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.3km	1低専（50、80）
41	実沢字一本橋1番4	19,000	397	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南13m県道、背面道	水道	泉中央 5.7km	調区（60、100）
42	実沢字小豆嶋屋敷14番1	17,700	383	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	北東８m市道	水道、下水	泉中央 7.2km	調区（60、100）
5―1	市名坂字町26番2	90,000	280	1：1.2	店舗兼事務所	RC2	低層の小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東10.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 800m	近商（80、300）準防
5―2	泉中央4丁目5番2	216,000	1,554	1.2：1	店舗	S1	中規模の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、背面道	水道、ガス、下水	泉中央 200m	近商（80、300）準防
5―3	長命ケ丘3丁目28番3外	70,000	765	台形 1.5：1	店舗	S2	低層の店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西22m県道	水道、ガス、下水	八乙女 4km	準住居（60、200）