盛岡 −5	南青山町116番21「南青山町9−19」	48,200	378	台形 1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	盛岡 3.7km	１低専 (50、80)
6	東新庄2丁目3番12「東新庄2−2−40」	45,700	183	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	盛岡 3.5km	１低専 (40、80)
7	山岸1丁目324番2「山岸1−7−2」	52,600	330	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西９ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 3.3km	１中専 (60、200)
※ 8	緑が丘4丁目62番13外「緑が丘4−5−11」	52,100	166	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5.7m市道	水道、ガス、下水	盛岡 4.6km	１低専 (50、80)
9	門1丁目17番16「門1−8−35」	41,500	209	1：1.5	住宅	W2	アパートが多く混在する区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	盛岡 5km	１低専 (50、80)
10	上田堤2丁目22番27外「上田堤2−11−2」	45,700	277	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	盛岡 5.4km	１低専 (50、80)
11	高松2丁目14番1「高松2−33−5」	57,600	320	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	盛岡 3.3km	２中専 (60、200)
12	上堂4丁目29番10「上堂4−3−40」	40,600	171	1：1.2	住宅	W3	中規模一般住宅が多い北上川沿いの新興住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	青山 1.5km	１住居 (60、200)
13	上田2丁目322番25「上田2−15−30」	61,800	307	1：2	住宅	W2	中規模住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 2.4km	１住居 (60、200)
14	長田町328番17「長田町15−5」	66,000	188	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する閑静な住宅地域	南西4.4m市道	水道、ガス、下水	盛岡 1km	１住居(60、200) 準防
15	愛宕町236番1「愛宕町17−10」	65,600	342	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	盛岡 2.8km	１住居 (60、200)
16	山岸6丁目164番15外「山岸6−25−10」	42,200	227	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	山岸 2.2km	１低専 (50、80)
17	加賀野1丁目42番4「加賀野1−15−9」	79,700	366	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	盛岡 3km	１住居(60、200) 準防
18	浅岸1丁目7番12「浅岸1−7−16」	53,700	167	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 4.6km	１低専 (60、100)
※ 19	茶畑1丁目5番5「茶畑1−5−5」	62,100	221	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	盛岡 3.1km	１住居 (60、200)
20	東山1丁目4番9「東山1−14−5」	45,000	198	台形 1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５m市道	水道、下水	盛岡 3.9km	１低専 (40、80)
21	下太田下川原11番17(太田地区17街区4)	57,300	303	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 2.9km	１中専(60、200) 準防
22	黒川23地割44番6	25,200	199	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	矢幅 4.2km	１住居 (60、200)
23	仙北1丁目255番2「仙北1−11−36」	58,600	125	1：3	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	仙北町 400m	１住居(60、200) 準防
※ 24	南仙北1丁目116番4「南仙北1−10−23」	49,900	143	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	仙北町 1.7km	１住居 (60、200)
25	永井20地割17番99	54,400	172	1：2	住宅	W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	岩手飯岡 560m	１住居 (60、200)
26	津志田西1丁目40番3「津志田西1−3−8」	54,200	217	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	岩手飯岡 1.9km	１住居 (60、200)
27	上田4丁目46番19「上田4−17−6」	62,900	199	1：1	住宅	W2	住宅の中に営業所等が見られる閑静な住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	盛岡 2.7km	１住居 (60、200)
28	紅葉が丘12番4外「紅葉が丘14−4」	46,600	177	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.1m市道	水道、ガス、下水	盛岡 3.8km	１低専 (50、80)
29	東安庭3丁目3番35「東安庭3−6−13」	46,300	215	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主体にアパートが介在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	盛岡 4.2km	１低専 (50、80)
30	三ッ割1丁目100番24「三ツ割1−1−18」	49,000	272	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	盛岡 2.7km	１住居 (60、200)
31	西青山3丁目23番25「西青山3−34−11」	43,800	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 5.2km	１低専 (50、80)
32	東黒石野1丁目15番11「東黒石野1−15−11」	44,700	182	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 5.8km	１低専 (50、80)
33	厨川5丁目6番16「厨川5−25−77」	37,500	175	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	盛岡 7.1km	１住居 (60、200)
34	松園1丁目8番3「松園1−8−3」	30,200	240	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	盛岡 6.2km	１低専 (40、80)
35	玉山区渋民字泉田326番外	20,600	311	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東12m市道	水道、下水	渋民 2.4km	１住居 (60、200)
36	箱清水1丁目152番18「箱清水1−30−2」	40,100	217	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、下水	盛岡 4.8km	１低専 (50、80)
37	仙北3丁目149番6「仙北3−21−27」	53,800	233	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	仙北町 1.1km	２中専 (60、200)
38	名須川町5番2「名須川町10−5」	74,300	201	1：1.5	住宅	LS3	一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	盛岡 2km	１住居(60、200) 準防
39	玉山区下田字陣場56番51	14,300	236	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	渋民 330m	１中専 (60、200)
40	稲荷町82番19「稲荷町4−52」	46,900	171	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	盛岡 3.2km	１住居 (60、200)
41	土淵字橋場50番1内	24,800	387	台形 1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北5.9m市道	水道、下水	盛岡 5.3km	調区 (70、200)
42	上太田弘法清水36番2内	18,300	420	1：1.5	住宅	W1	農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.8m市道	水道、下水	盛岡 4.4km	調区 (70、200)
43	上鹿妻田貝17番16外	21,200	208	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	仙北町 4.7km	調区 (70、200)
44	上米内字赤坂3番173	15,100	248	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ空地の多い住宅地域	南６ｍ市道	水道	盛岡 9km	調区 (70、200)
45	永井14地割59番2	24,300	273	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、病院が見られる市街地に近い住宅地域	北東5.5m市道	水道	岩手飯岡 1.6km	調区 (70、200)
3−1	西見前18地割4番1	16,700	5,956	不整形 2：1	畑		既成住宅地に隣接する宅地化されつつある地域	西１m未舗装道路	水道、下水	岩手飯岡 1.8km	１低専 (40、80)