札幌北−6	新琴似7条2丁目645番4外「新琴似7条2−1−46」	65,500	3,046	1.5：1	共同住宅 RC7F1B	マンション等が多い既成住宅地域	南東９ｍ市道、北東側道	水道、下水	麻生 650m	１住居 (60、200)
7	屯田4条5丁目167番40「屯田4条5−1−19」	43,800	260	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 2.9km	１低専 (40、80)
8	北15条西2丁目21番342外「北15条西2−2−10」	125,000	353	1：2	共同住宅 S3	アパート、マンションが混在する住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北18条 460m	１住居 (60、200)
9	篠路4条8丁目209番31「篠路4条8−6−16」	33,600	323	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	東８ｍ市道	水道、下水	篠路 450m	１住居 (60、200)
10	新琴似7条16丁目756番23「新琴似7条16−6−3」	40,900	163	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西10m市道	水道、下水	麻生 3.2km	１低専 (50、80)
11	屯田４条８丁目199番157「屯田4条8−8−9」	42,600	267	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南８ｍ市道	水道、下水	麻生 3.5km	１低専 (40、80)
12	新琴似11条17丁目1000番80「新琴似11条17−3−6」	39,700	212	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 4km	１低専 (40、80)
13	屯田5条3丁目263番13「屯田5条3−8−16」	43,900	244	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 3.3km	１低専 (40、80)
14	北22条西3丁目19番226「北22条西3−2−8」	113,000	416	1：2.5	共同住宅 RC4	アパート、マンションが多い交通至便な住宅地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 240m	１住居 (60、200)
15	新琴似3条13丁目233番55「新琴似3条13−7−8」	38,700	231	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南西８ｍ市道	水道、下水	麻生 3.1km	１低専 (50、80)
16	新琴似9条11丁目963番35「新琴似9条11−5−12」	45,500	165	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北東7.9m市道	水道、下水	麻生 2.4km	１低専 (50、80)
17	屯田8条11丁目9番10「屯田8条11−9−16」	40,400	234	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 5.2km	１低専 (40、80)
18	新琴似8条4丁目671番20「新琴似8条4−5−12」	63,300	213	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東10.9m市道	水道、下水	麻生 970m	１低専 (50、80)
19	新川西3条4丁目3番29「新川西3条4−4−31」	26,500	184	1：1.2	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	北24条 8km	１低専 (40、80)
20	新川2条5丁目497番103「新川2条5−3−28」	54,700	190	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	北34条 3.3km	１住居 (60、200)
21	北34条西10丁目144番22「北34条西10−2−8」	79,800	168	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西８ｍ市道	水道、下水	北34条 1km	２中専 (60、200)
22	屯田2条2丁目23番28「屯田2条2−7−5」	44,400	277	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南９ｍ市道	水道、下水	麻生 2.1km	１低専 (40、80)
23	新川4条12丁目623番188「新川4条12−5−10」	43,200	168	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	北24条 4.9km	１低専 (50、80)
24	北26条西7丁目22番270「北26条西7−1−18」	100,000	369	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域	北7.2m市道	水道、ガス、下水	北24条 800m	２中専 (60、200)
25	北20条西6丁目20番453「北20条西6−1−27」	103,000	148	1：1.2	住宅 W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	北18条 700m	２中専 (60、200)
※ 26	北28条西2丁目272番35「北28条西2−1−5」	102,000	231	1.5：1	共同住宅 W2	アパート等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北24条 700m	１住居 (60、200)
27	新川3条15丁目595番265「新川3条15−9−11」	39,700	209	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	北24条 5.5km	１低専 (40、80)
28	南あいの里4丁目10番5「南あいの里4−10−7」	27,300	232	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	あいの里教育大 430m	１低専 (40、80)
※ 29	篠路1条3丁目1番50外「篠路1条3−1−16」	34,000	203	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 4.4km	１低専 (40、80)
30	麻生町6丁目801番100「麻生町6−7−4」	98,100	287	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の外店舗、事務所等も存する地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	麻生 260m	２中専 (60、200)
31	あいの里1条4丁目19番10「あいの里1条4−19−22」	35,600	232	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	あいの里教育大 350m	１低専 (40、80)
32	西茨戸4条2丁目2番278「西茨戸4条2−1−20」	26,800	178	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	麻生 5.7km	１低専 (40、80)
33	篠路町上篠路101番10	24,300	235	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	麻生 4.9km	１住居 (60、200)
34	東茨戸2条1丁目54番74外「東茨戸2条−1−5−27」	21,000	232	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西８ｍ市道	水道、下水	麻生 6.4km	１低専 (40、80)
35	太平8条3丁目46番78外「太平8条3−3−7」	38,600	249	1.5：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 3.2km	１低専 (40、80)
36	屯田5条12丁目363番17「屯田5条12−11−2」	37,700	215	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	麻生 4.4km	１低専 (40、80)
37	新琴似11条1丁目1041番5「新琴似11条1−1−9」	68,600	245	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、下水	麻生 650m	１低専 (50、80)
38	あいの里3条1丁目9番6「あいの里3条1−9−8」	29,500	232	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	拓北 1.4km	１低専 (40、80)
39	百合が原1丁目135番26「百合が原1−6−19」	42,600	178	1：1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	百合が原 950m	１低専 (50、80)
40	あいの里3条9丁目13番6「あいの里3条9−13−10」	27,900	167	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	あいの里公園 450m	１低専 (40、80)
41	篠路1条8丁目11番110「篠路1条8−5−10」	33,300	185	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	篠路 900m	１住居 (60、200)
42	屯田9条1丁目872番26「屯田9条1−5−16」	41,500	198	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８ｍ市道	水道、下水	麻生 4.1km	１低専 (40、80)
43	新川2条8丁目571番84「新川2条8−4−19」	51,000	168	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	北24条 3.9km	１低専 (50、80)