③　工事監理者
ア　平成14年度以降、博物館、科学館、美術館、展示施設、商業施設又はこれらに類する施設の新築工事の工事監理業務を完了した実績を有する者であること。
イ　一級建築士の資格を有する者であること。

⒀　共同企業体を構成する場合においては、次に掲げる要件をすべて満たすこと。
①　結成方式は、自主結成とし､甲型とする。
②　構成員の数は２者ないし３者とする。
③　代表構成員の出資比率は、構成員中最大であること。
④　代表構成員以外の構成員の出資比率は、構成員が２者の場合は30%以上、構成員が３者の場合は20%以上とする。
⑤　共同企業体競争参加願書、委任状及び共同企業体協定書（以下「参加願書等」という。)を申請書等に添付し、提出すること。

3　総合評価に関する事項
⑴　入札の評価に関する基準
①　次の項目について評価する。
施工能力
設計能力
工事全般の施工計画
②　本工事の施工体制を評価する。

⑵　総合評価の方法
①　標準点　入札参加者には標準点100点を与える。
②　加算点　入札参加者に対し、3⑴①に示す評価項目についての加算点（満点10点）を与える。なお、評価にあたっては、提出された資料の内容についてヒアリングを実施する。
ア　工事全般の施工計画の提出期間及び場所
㋐　提出期間　平成25年４月４日から平成25年４月24日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日13時00分から17時00分まで。
㋑　場所　4⑴に同じ。
イ　ヒアリングの日時及び場所
㋐　日時　平成25年５月９日から平成25年５月13日までの間のいずれかの日。
㋑　場所　〒531―0071 大阪市北区中津一丁目11番１号　中津センタービル８Ｆ　西日本旅客鉄道株式会社　大阪工事事務所会議室
㋒　その他　ヒアリング日時については、別途連絡する。
③　施工体制評価点　入札参加者に対し、3⑴②について、施工体制評価点(満点30点)を与える。なお、評価にあたっては、入札後に施工体制の確認に係るヒアリングを実施するとともに、追加資料の提出を求めることがある。
施工体制の確認に係るヒアリングの日時及び場所
ア　日時　4⑷①に示す開札後速やかに実施する。
イ　場所　3⑵②イ㋑に同じ。
ウ　追加資料の提出　入札参加者のうち、入札価格が当社の定める調査基準価格に満たない者に対して、施工体制の確認に係る追加資料の提出を求め、その資料に対するヒアリングを実施する。なお、追加資料を提出すべき旨の連絡は、4⑷①の開札後、平成25年５月27日16時00分までに当該入札参加者宛てに通知するものとし、提出期限は平成25年６月３日12時00分とする。
④　総合評価は、標準点、加算点及び施工体制評価点の合計を当該入札者の入札価格で除して得た数値（以下「評価値」という。）で評価する除算方式とする。

⑶　落札者の決定方法
①　入札参加者のうち、入札価格が予定価格以下であり、かつ評価値の最も高い者を落札予定者とし、その者の入札価格及び提出された資料を審査のうえ、妥当な場合に落札者とする。ただし、入札価格及び提出された資料から判断して、その者により本契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められる場合は、当該入札参加者を除く入札参加者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることがある。
②　①において、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、最低価格を提示した者を落札予定者とする。なお、最低価格を提示した者が複数いる場合は、抽選により決定する。
③　全ての入札参加者が予定価格を超えた場合、随意契約に移行する。

4　入札手続等
⑴　担当箇所　〒531―0071 大阪市北区中津一丁目11番１号　中津センタービル　西日本旅客鉄道株式会社　大阪工事事務所　経理契約課　担当者　武部　啓吾　電話06―6375―3606
⑵　入札説明書の交付期間、場所及び方法
①　交付期間　平成25年３月１日から平成25年３月28日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日13時00分から17時00分まで。
②　場所　4⑴に同じ。
③　方法　4⑴の箇所で受領すること。ただし、交付にあたっては5⑷の誓約書及び2⑸の建築一式工事業の総合評点が競争参加資格要件を満たすことを証する資料を提出すること。これらの提出がない場合は、入札説明書の交付は行わない。
⑶　申請書等の提出期間、場所及び方法
①　提出期間　平成25年３月１日から平成25年３月28日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日13時00分から17時00分まで。
②　場所　4⑴に同じ。
③　方法　持参すること。
⑷　入札、開札の日時、場所及び提出方法
①　入札、開札の日時　平成25年５月27日10時30分（ただし、郵送による入札書の受領期限は、平成25年５月24日17時00分）
②　場所　3⑵②イ㋑に同じ。(ただし、郵送による入札の場合は、上記4⑴に郵送すること。)
③　提出方法　持参又は郵送（簡易書留郵便に限る。)すること。電送による入札は認めない。

5　その他
⑴　手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除。
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の行った入札、申請書等に虚偽の記載をした者の行った入札、入札に関する条件に違反した入札は無効とする。競争参加資格確認を受け、入札に参加した者であっても、その後競争参加資格要件を満たしていないことが判明した場合は、その者の入札を無効とする。
⑷　当社より本工事の入札説明書等の交付を受けた者は、これらの内容について守秘義務を負い、当社による事前の書面による同意なしに第三者に開示してはならない。また、本工事の手続以外の目的で入札説明書等を使用してはならない。そのため、入札説明書等の交付前に、当社の指定する誓約書の提出を求めるので、入札説明書等の交付を受けようとする者は、事前に4⑴に示す担当箇所に連絡すること。
⑸　手続きにおける交渉の有無　無。
⑹　契約書作成の要否　要。
⑺　本工事に直接関連する他の工事の請負契約を本工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。
⑻　関連情報を入手するための照会窓口　上記4⑴に同じ。
⑼　詳細は入札説明書等による。

6　Summary
⑴　Official of the procuring entity in charge of disbursement : Kohei Ogino, Director, Osaka Construction Office, West Japan Railway Company.
⑵　Classification of the services to be procured : 41 and 42
⑶　Subject matter of the contract : Construction work for the Umekoji Railway Museum.
⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 P.M. 28, March, 2013
⑸　Time-limit for the submission of tenders : 10 : 30 A.M. 27, May, 2013 (for tenders submitted by mail, 5 : 00 P.M. 24, May, 2013)
⑹　Contact point for tender documentation : Keigo Takebe, Contract Division, Osaka Construction Office, West Japan Railway Company, Nakatsu Center Bldg. 1―11―1 Nakatsu, Kita-ku, Osaka-shi 531―0071, Japan TEL ＋81―6―6375―3606

入 札 公 告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
平成 25 年２月 28 日
（契約責任者）
東日本高速道路株式会社
東北支社長　鈴木　辰夫