② 価格評価点の算出は、以下のとおりとし、価格点は30点とする。価格評価点＝価格点×（１－入札価格／予定価格）

③ 技術評価点の算出は、以下のとおりとし、最高点は60点とする。技術評価点＝60×技術点／技術点の満点　また、技術点の算出は、参加表明書及び技術提案書の内容に応じ、下記の評価項目ごとに評価を行い、技術点を与えるものとし、満点は70点とする。

・企業の経験及び能力
・予定総括管理技術者の経験及び能力
・予定管理技術者の資格
・実施方針
・評価テーマに関する技術提案

⑵ 落札者の決定方法　入札参加者は「価格」と「企業の経験及び能力」、「予定総括管理技術者の経験及び能力」、「予定管理技術者の資格」、「実施方針」及び「評価テーマに関する技術提案」をもって入札を行い、入札価格が当機構であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内である者のうち、上記⑴によって得られる評価値の最も高い者を落札者とする。

なお、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、くじ引きにより落札者となるべき者を決定する。

5　入札手続等

⑴ 担当支社等　〒020―0021 岩手県盛岡市中央通一丁目７番25号　朝日生命盛岡中央通ビル８階　独立行政法人都市再生機構　岩手震災復興支援局　総務経理チーム　電話019―604―3066　ＦＡＸ019―604―3028

⑵ 入札説明書の交付期間、場所及び方法

平成25年２月18日（月）から平成25年４月14日（日）まで　入札説明書、特記仕様書、その他入札関係書類等は当機構ホームページからのダウンロードにより交付する。

⑶ 参加表明書の提出期限、場所及び方法

① 提出期限　平成25年３月１日（金）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までの間は除く。）

② 提出場所　〒020―0021 岩手県盛岡市中央通一丁目７番25号　朝日生命盛岡中央通ビル８階　独立行政法人都市再生機構　岩手震災復興支援局　計画調整第１チーム　電話019―601―6423

③ 提出方法　あらかじめ提出日時を連絡の上、内容を説明できる者が持参することにより行うものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。

⑷ 技術提案書の提出期間、場所及び方法

① 提出期間　平成25年３月７日（木）から平成25年３月22日（金）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までの間は除く。）

② 提出場所　上記⑶②に同じ。

③ 提出方法　上記⑶③に同じ。

⑸ 入札書の提出期限、場所及び方法

① 提出期限　平成25年４月12日（金）午後５時

② 提出場所　〒020―0021 岩手県盛岡市中央通一丁目７番25号　朝日生命盛岡中央通ビル８階　独立行政法人都市再生機構岩手震災復興支援局　総務経理チーム　電話019―604―3066

③ 提出方法　持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。

⑹ 開札の日時及び場所

日時　平成25年４月15日（月）午後２時30分（予定）

場所　独立行政法人都市再生機構岩手震災復興支援局　入札室

⑺ 本業務において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。

6　その他

⑴ 使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 入札保証金及び契約保証金

① 入札保証金　免除

② 契約保証金　納付　ただし、金融機関又は保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

⑶ 入札の無効　本公示に示した指名されるために必要な要件を満たさない者のした入札、参加表明書又は技術提案書に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷ 手続における交渉の有無　無

⑸ 契約書作成の要否　要

⑹ 関連情報を入手するための照会窓口　上記５⑴に同じ。

⑺ 競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑴②に掲げる競争参加資格の認定を受けていない単体企業又は２⑵①に掲げる設計共同体としての資格の認定を受けていないもの（競争参加資格の認定を受けていない単体企業を構成員とする場合を含む。）も上記５⑶により参加表明書を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、指名されていなければならない。

⑻ 本手続は、４月上旬に予定する宮古市と当機構との受委託契約の締結を停止条件とする。

⑼ 詳細は入札説明書による。

7　Summary

⑴ Official in charge of disbursement of the procuring entity : Junji Koyama, Advisor for Disaster Reconstruction, Urban Renaissance Agency

⑵ Classification of the services to be procured : 42

⑶ Subject matter of the contract : Replotting design of land readjustment and other business at Kuwagasaki District, Miyako City（Agreement-based tender）

⑷ Fulfillment period : 31 March 2016

⑸ Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall : ①not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice ②not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this ③have been qualified for the proposal of procurement of "Research", "Civil design" and "Compensation", through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Survey, Geotechnical Survey and Construction Consulting Business by Head Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2011 and 2012 in Kanto area ④have proved to meet all the requirements of the specifications ⑤have proved to have actually performed the service with performance similar to that of service concerned

⑹ Time-limit to express interests : 5 : 00 P.M., 1 March 2013

⑺ Time-limit for the submission of tenders : 5 : 00 P.M., 12 April 2013

⑻ Contact point for tender documentation : General Affairs & Account Settlement Team, Iwate Office for Support for Earthquake Disaster Reconstruction, Urban Renaissance Agency, 1―7―25, Chuodori, Morioka City, Iwate 020―0021 TEL 019―604―3066

公募型競争入札方式に係る手続開始の公示（建築のためのサービスその他の技術的サービス（建築工事を除く））

次のとおり指名競争入札参加者の選定の手続を開始します。

平成25年２月18日

独立行政法人都市再生機構

岩手震災復興支援局　局長　佐々木　功

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　03

○第３号

1　業務概要

⑴ 品目分類番号　42

⑵ 業務名　山田町織笠地区換地設計その他業務（協定型一括入札）

⑶ 業務内容　本業務は、山田町の復興計画に基づき施行される織笠地区土地区画整理事業外に関して、地域条件や権利者意向を踏まえ、換地設計等の区画整理関連業務及び補償関連業務を一体的に行うものである。主な業務内容は以下のとおりである。

・区画整理関連業務
・補償関連業務

⑷ 履行期間　契約締結日の翌日から平成28年３月31日まで