⑷　落札者の決定方法　3⑴による。
⑸　本工事に直接関連する他の工事の請負契約を本工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無
⑹　工事請負契約締結後、請負者は、設計図書に定める工事目的物の機能、性能等を低下させることなく請負代金の低減を可能とする施工方法等に係る設計図書の変更について、発注者に提案することができる。なお、提案が適正と認められた場合には設計図書を変更し、必要があると認められる場合には請負代金額の変更を行うものとする。
⑺　平成23・24年度の一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑶により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。
⑻　詳細は入札説明書による。
⑼　申請書及び資料に関する問い合わせ先　〒270―1340　千葉県印西市中央南一丁目501番地　独立行政法人都市再生機構首都圏ニュータウン本部千葉ニュータウン事業本部事業部工事チーム　電話0476―46―8946
⑽　入札に関する問い合わせ先　〒270―1340　千葉県印西市中央南一丁目501番地　独立行政法人都市再生機構首都圏ニュータウン本部千葉ニュータウン事業本部業務部総務経理チーム　電話0476―46―8908
⑾　独立行政法人が行う契約については、「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月７日閣議決定）において、独立行政法人と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当該法人への再就職の状況、当該法人との間の取引等の状況について情報を公開するなどの取組を進めるとされているところである。
　これに基づき、以下のとおり、当機構との関係に係る情報を当機構のホームページで公表することとするので、所要の情報の当方への提供及び情報の公表に同意の上で、応札若しくは応募又は契約の締結を行うこと。
　なお、案件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなす。
　また、応札若しくは応募又は契約の締結を行ったにもかかわらず情報提供等の協力が得られない相手方については、その名称等を公表することがある。
①　公表の対象となる契約先　次のいずれにも該当する契約先
イ　当機構との間の取引高が、総売上高又は事業収入の３分の１以上を占めていること
ロ　当機構において役員を経験した者（役員経験者）が再就職していること又は課長担当職以上の職を経験した者（課長担当職以上経験者）が役員、顧問等として再就職していること
②　公表する情報　上記に該当する契約先について、契約ごとに、工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量、契約締結日、契約先の名称、契約金額等と併せ、次に掲げる情報を公表する。
イ　当機構の役員経験者及び課長担当職以上経験者（当機構ＯＢ）の人数、職名及び当機構における最終職名
ロ　当機構との間の取引高
ハ　総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引高の割合が、次の区分のいずれかに該当する旨　３分の１以上２分の１未満、２分の１以上３分の２未満又は３分の２以上
ニ　１者応札又は１者応募である場合はその旨
③　当方に提供していただく情報
イ　契約締結日時点で在職している当機構ＯＢに係る情報（人数、現在の職名及び当機構における最終職名等）
ロ　直近の事業年度における総売上高又は事業収入及び当機構との間の取引高
④　公表日　契約締結日の翌日から起算して72日以内
⑿　本工事は、競争参加資格確認通知を行うまでに街路事業等の補助金の交付決定がされなかった場合に、契約の手続きを延期する場合がある。なお延期する場合は別途通知する。また延期日数が増えた分工事期間を延長する予定はない。

6　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Koyo Sasaki, Director General of Chiba New Town Operations Department, Tokyo Metropolitan Area New Town Office, Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the services to be procured : 41
⑶　Subject matter of the package contract : Construction Work of the Road Kita-chiba Line
⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 P.M. Local time, Tuesday, February 19, 2013
⑸　Time-limit for the submission of tenders by the electronic bidding system : 12 : 00 A.M. Local time, Tuesday, April 9, 2013 (submission of the tender documents by mail must be reached by 12 : 00 A.M. Local time, Tuesday, April 9, 2013)
⑹　Contact point for tender documents : General Affairs & Account Settlement Team, Administration Office, Chiba New Town Operations Department, Tokyo Metropolitan Area New Town Office, Urban Renaissance Agency, 1―501 Chuouminami, Inzai, Chiba 270―1340 TEL 0476―46―8908

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
平成25年１月24日
東日本旅客鉄道株式会社　契約責任者
東京工事事務所長　藤森　伸一
◎調達機関番号　102　◎所在地番号　13
1　工事概要
⑴　品目分類番号　41
⑵　工事名　南長崎社宅（仮称）新築他
⑶　工事場所　東京都豊島区南長崎４丁目13番35号
⑷　工事概要
・地上／鉄筋コンクリート造　地上９階建、延床面積約12,000㎡
　詳細については、別冊図面並びに仕様書、特記仕様書、補足仕様書及び追加仕様書（以下合わせて「仕様書等」という。）のとおり。
⑸　工期　平成26年８月９日まで
⑹　使用する主要な資材　コンクリート約12,400㎥、鉄筋約1,600ｔ、板ガラス約2,900㎡
⑺　本工事は、入札価格以外の要素と入札価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式の対象工事である。
⑻　本工事は、本工事に関する工事請負契約（以下「本契約」という。）締結後、別途ＶＥ奨励契約を締結する工事である。
⑼　本工事は、既設の都営地下鉄大江戸線の地下躯体に近接する工事である。駅利用者の安全確保はもとより、既設構造物に有害な影響を与えないよう、本契約の請負者（以下「請負者」という。）の責任において、入札説明書・仕様書等の内容を遵守して施工すること。
⑽　現場周辺の近隣住民、隣接建物及び周辺交通に対して十分配慮し、安全を確保し、施工すること。
⑾　工事場所の周辺は住宅街であり、特に東側・南側は近接している。騒音、振動、粉塵等の発生低減に努めるとともに、対策を加味して施工すること。
⑿　建築基準法（昭和25年法律第201号）に基づく建築確認により、仕様書等及び手続きに変更が生じる可能性がある。
⒀　工事場所の北側に隣接する豊島区公園整備計画との調整により、本工事の一部計画変更、取りやめが生じる場合がある。また、工事期間中に敷地の一部が使用できない可能性がある。その際は監督員と協議すること。
⒁　本工事に関係する電気設備工事は別途発注とする。電気設備工事担当者と連絡調整をとり、本工事を進めること。
2　競争参加資格　次に掲げる条件をすべて満たしている者（以下「単体」という。）又は当該者により構成される特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）であること。
⑴　成年被後見人、被保佐人、被補助人並びに破産者で復権を得ない者でないこと。
⑵　会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てをした者にあっては、手続開始の決定を受けた後に、経営事項審査を受けた者であること。