⑸　長期未払金

長期未払金はリース取引によるものであり、これらの時価については、新規に同様のリース取引を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法により算定しております。

⑺　未払金

これらのうちリース債務に係る未払金については、新規に同様のリース取引を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法により算定しております。リース債務以外の未払金においては短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

Ⅷ．賃貸等不動産関係

当法人は北海道帯広市において学生寄宿舎及び国際学術交流施設を有しております。

これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

（単位：円）

| 貸借対照表計上額 | | | 当期末の時価 |
|---|---|---|---|
| 前期末残高 | 当期増減額 | 当期末残高 | |
| 892,176,492 | △ 43,430,479 | 848,746,013 | 843,162,425 |

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額があります。

（注２）　当期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて当法人で算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む。）であります。

また、賃貸等不動産に関する平成24年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：円）

| 賃貸収益 | 賃貸費用 | その他（売却損益等） |
|---|---|---|
| 40,628,982 | 76,653,107<br>（うち損益外減価償却相当額　29,608,803） | — |

Ⅸ．重要な後発事象

該当事項はありません。

Ⅹ．その他国立大学法人等の状況を適切に開示するために必要な事項

該当事項はありません。

## 附　属　明　細　書

⑴　固定資産の取得及び処分、減価償却費（「第84　特定の償却資産の減価に係る会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。）並びに減損損失の明細　（単位：円）

| 資産の種類 | | 期首残高 | 当期増加額 | 当期減少額 | 期末残高 | 減価償却累計額 | | 減損損失累計額 | | | 差引当期末残高 | 摘要 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 当期償却額 | | 当期損益内 | 当期損益外 | | |
| 有形固定資産（特定償却資産） | 建物 | 7,459,613,862 | 22,831,641 | 583,600 | 7,481,861,903 | 1,929,976,495 | 296,053,534 | — | — | — | 5,551,885,408 | |
| | 構築物 | 588,598,266 | — | — | 588,598,266 | 271,835,357 | 35,025,622 | — | — | — | 316,762,909 | |
| | 機械装置 | 23,526,011 | — | — | 23,526,011 | 23,526,006 | — | — | — | — | 5 | |
| | 工具器具備品 | 147,635,463 | — | 518,176 | 147,117,287 | 126,253,696 | 5,512,304 | — | — | — | 20,863,591 | |
| | 計 | 8,219,373,602 | 22,831,641 | 1,101,776 | 8,241,103,467 | 2,351,591,554 | 336,591,460 | — | — | — | 5,889,511,913 | |
| 有形固定資産（特定償却資産以外） | 建物 | 552,104,201 | 48,499,901 | — | 600,604,102 | 77,516,691 | 26,180,203 | — | — | — | 523,087,411 | |
| | 構築物 | 163,690,124 | 10,470,405 | — | 174,160,529 | 55,025,958 | 14,386,348 | — | — | — | 119,134,571 | |
| | 機械装置 | 59,573,208 | 829,500 | — | 60,402,708 | 57,616,200 | 1,228,392 | — | — | — | 2,786,508 | |
| | 工具器具備品 | 2,228,927,989 | 214,729,286 | 26,970,967 | 2,416,686,308 | 1,660,609,483 | 227,426,492 | — | — | — | 756,076,825 | |
| | 図書 | 623,378,630 | 6,341,519 | 22,753 | 629,697,396 | — | — | — | — | — | 629,697,396 | |
| | 車両運搬具 | 83,680,385 | 6,022,010 | — | 89,702,395 | 64,497,244 | 6,566,698 | — | — | — | 25,205,151 | |
| | 計 | 3,711,354,537 | 286,892,621 | 26,993,720 | 3,971,253,438 | 1,915,265,576 | 275,788,133 | — | — | — | 2,055,987,862 | |
| 非償却資産 | 土地 | 1,217,400,000 | — | — | 1,217,400,000 | — | — | — | — | — | 1,217,400,000 | |
| | 美術品・収蔵品 | 457 | — | — | 457 | — | — | — | — | — | 457 | |
| | 建設仮勘定 | — | 21,472,500 | 1,711,500 | 19,761,000 | — | — | — | — | — | 19,761,000 | |
| | 計 | 1,217,400,457 | 21,472,500 | 1,711,500 | 1,237,161,457 | — | — | — | — | — | 1,237,161,457 | |