Ⅱ 固定負債				
資産見返負債				
資産見返補助金等	79,690,466,842			
資産見返寄附金	3,802,439,153			
建設仮勘定見返補助金等	923,863,000	84,416,768,995		
都市再生債券	1,096,000,000,000			
債券発行差額	△ 167,980,255	1,095,832,019,745		
宅地債券	534,400,000			
債券発行差額	△ 10,858,129	523,541,871		
長期借入金		10,510,488,969,000		
転貸資金借入金		68,893,478		
長期受入保証金		104,450,494,509		
引当金				
退職給付引当金	104,816,227,133			
特別修繕引当金	159,370,750	104,975,597,883		
資産除去債務		2,266,099,952		
その他の固定負債		2,002,804,197		
固定負債合計			11,905,025,189,630	
負債合計				13,875,264,755,704
純資産の部				
Ⅰ 資本金				
政府出資金		1,056,168,624,700		
地方公共団体出資金		2,000,326,200		
資本金合計			1,058,168,950,900	
Ⅱ 資本剰余金			33,724,386,132	
Ⅲ 繰越欠損金				
当期未処理損失		260,298,179,402		
（うち当期総利益）		(44,763,777,804)		
繰越欠損金合計			260,298,179,402	
純資産合計				831,595,157,630
負債純資産合計				14,706,859,913,334

独立行政法人都市再生機構損益計算書

（平成23年４月１日～平成24年３月31日）

（単位：円）

Ⅰ 経常費用		
賃貸住宅業務費		
役職員給与等	9,836,406,512	
賞与引当金繰入	728,313,851	
退職給付引当金繰入	3,289,064,696	
管理業務費	267,175,298,455	
減価償却費	81,199,922,905	
貸倒引当金繰入	126,315,088	362,355,321,507
既成市街地整備改善業務費		
役職員給与等	3,195,858,401	
賞与引当金繰入	236,218,531	
退職給付引当金繰入	1,044,525,015	
管理業務費	5,007,986,262	
譲渡原価	87,811,524,546	
減価償却費	498,765,721	
貸倒引当金繰入	441,765,540	98,236,644,016
市街地整備特別業務費		
役職員給与等	2,179,098,539	
賞与引当金繰入	149,037,747	
退職給付引当金繰入	352,079,936	
管理業務費	10,773,259,237	
譲渡原価	121,145,958,111	134,599,433,570
公園特別業務費		
役職員給与等	142,757,610	
賞与引当金繰入	9,914,121	
退職給付引当金繰入	23,365,329	
管理業務費	373,512,954	
減価償却費	495,275,778	
特別修繕引当金繰入	6,986,250	1,051,812,042
分譲住宅特別業務費		
役職員給与等	372,448,241	
賞与引当金繰入	26,694,998	
退職給付引当金繰入	57,170,389	
管理業務費	597,590,212	
貸倒引当金繰入	1,037,330,232	
工事補償引当金繰入	138,690,641	2,229,924,713
受託費		
既成市街地整備改善受託費	3,306,774,454	
市街地整備特別受託費	4,780,719,877	8,087,494,331
一般管理費		
役職員給与等	4,049,887,878	
賞与引当金繰入	293,661,235	